

A U S Z U G

aus der Niederschrift

der 25. Sitzung dem Ortsbeirat Bommersheim

vom Mittwoch, dem 29.05.2024

8.1 **Bebauungsplan Nr. 268 „Frankfurter Landstraße 1-3“**

8.1.1 **Beschluss über den Bebauungsplanentwurf**

8.1.2 **Veröffentlichung im Internet und Durchführung der Offenlage;**

(alt 7.1) **Beschlussvorlage des Magistrats (61)**

Bürgermeisterin Runge verweist auf die Beschlussvorlage des Magistrats VL-76/2024.

Der Stadtverordnetenversammlung wird vorgeschlagen, wie folgt zu beschließen:

1. **Beschluss über den Bebauungsplanentwurf**
Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 268 „Frankfurter Landstraße 1-3“ in der Fassung von Mai 2024 einschließlich Planfassung, Textfestsetzungen und Begründung mit Anlagen wird gemäß Anlage zur **Original**vorlage beschlossen.
2. **Durchführung des Verfahrens**
Der Magistrat wird beauftragt das nach den Vorschriften des § 13a BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 und 3 BauGB erforderliche Planverfahren zur Innenentwicklung durchzuführen. Auf der Grundlage der Anlage zur **Original**vorlage sind die Veröffentlichung im Internet und die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs.2 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs.2 BauGB durchzuführen. Die Veröffentlichung im Internet und die öffentliche Auslegung erfolgen für die Dauer von einem Monat, mindestens jedoch 30 Tage. Die Beteiligungsverfahren werden gemäß § 4 a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchgeführt.

Der Ausländerbeirat ist zu informieren.

Der Ortsbeirat Oberursel-Mitte ist zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis: **3 Ja-Stimmen**

2 Stimmenthaltungen

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (1),

CDU (2)

OBG Freie Wähler

Somit wurde die **Vorlage beschlossen.**