



## Beschlussvorlage

### Drucksache VL-88/2024

10.04.2024

Aktenzeichen:	2024-BAU-IKEK
Fachbereich:	Hochbau und Stadtentwicklung
Sachbearbeitung:	Manuel Schwinn

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Magistrat der Stadt Oberzent	18.03.2024	beschließend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Oberzent	23.04.2024	Bestätigung des Magistratsbeschlusses

### Umsetzung der Maßnahme „Sanierung und Modernisierung Mehrzweckgebäude Kailbach“ und Antragsstellung auf Förderung im Rahmen des IKEK

#### **Begründung:**

Nach Rücksprache mit der Dorf- und Regionalentwicklung sind Kosten für die Dachsanierung und Fenster im Teil des Kita-Altbestands nicht förderfähig. Die Kosten wurden nun auf den allgemeinen Teil und auf die Kita aufgeteilt.

	Gesamtbrutto
Dachsanierung	115.000,00 €
Dachsanierung Teil Kita	20.000,00 €
Fenster und Türen	50.000,00 €
Fenster und Türen Teil Kita	30.000,00 €
SUMME	215.000,00 €

Es wird vorgeschlagen, die Umsetzung der Fenster am Altbestand der Kita zunächst zurückzustellen und die Maßnahme zunächst unter folgender Finanzierung umzusetzen:

	Finanzierung bisher	Finanzierung NEU
Gesamtnetto:	180.672,27 €	<b>155.462,19 €</b>
Gesamtbrutto:	215.000,00 €	<b>185.000,00 €</b>
Zuschuss IKEK:	120.000,00 €	<b>103.991,60 €</b>
Eigenmittel:	95.000,00 €	<b>81.008,40 €</b>

#### **Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Oberzent:**

Siehe Tabelle oben: Finanzierung NEU

#### **Beschlussvorschlag:**

**Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Oberzent bestätigt den Beschluss des Magistrats vom 18.03.2024:**

**Es wird beschlossen, dass die Maßnahme ohne die Sanierung der 5 Fenster im Teil der Kita umgesetzt wird und ein Antrag auf eine Förderung als IKEK-Maßnahme bei der Dorf- und Regionalentwicklung gestellt wird.**

**Des Weiteren wird Herr Manuel Schwinn (Bauverwaltung) bevollmächtigt über den Gesamtbruttobetrag von 185.000,00 € den Antrag auf Förderung im Rahmen des IKEK auf dem Online-Portal der WIBank zu stellen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen

Gegenstimmen

Stimmenthaltungen

**Anlage(n):**

1. Finanzierung NEU
2. MZG Kailbach\_Kostenschätzung\_Dachsanierung ohne Kita Altbestand
3. MZG Kailbach\_Kostenschätzung\_Türen und Fenster ohne Kita Altbestand
4. MZG Kailbach Kosten energetische Dachsanierung
5. MZG Kailbach Kosten Fenster und Türen