



Beschlussvorlage

Drucksache VL-228/2024

19.11.2024

Fachbereich:	Hochbau und Stadtentwicklung
Sachbearbeitung:	Tina Mühlfeld

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Magistrat der Stadt Oberzent	25.11.2024	<i>an den Bauausschuss verwiesen</i>
Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschuss	04.12.2024	empfehlende Beschlussfassung
Magistrat der Stadt Oberzent	16.12.2024	beschließend

Zielabweichungsverfahren zur Erweiterung der Freiflächen-Photovoltaikanlage Eisenweg

Begründung:

Die ABO Energy GmbH & Co. KG plant in Kooperation mit der Energiegenossenschaft Odenwald eG (EGO) die Erweiterung der Photovoltaik Freiflächenanlage Eisenweg. Die Fläche befindet sich in einem Vorranggebiet der Landwirtschaft. 2022 wurde eine landesplanerische Voranfrage beim Regierungspräsidium Darmstadt gestellt. Hierbei wurden teilweise Bedenken angemeldet und die Durchführung eines Zielabweichungsverfahrens empfohlen.

Dieses Zielabweichungsverfahren wurde bereits inhaltlich mit dem Regierungspräsidium Darmstadt abgestimmt. ABO Energy GmbH ist Vorhabensträger des Planungsverfahrens, jedoch müsste die Stadt Oberzent als Antragstellerin auftreten. Sollte die Anlage umgesetzt werden, würde die Stadt einen jährlichen Erlös aus der Anlage und für die Bereitstellung der Infrastruktur eine einmalige Entschädigung erhalten. Diese würde nach Abschluss des Zielabweichungsverfahrens verhandelt werden.

Der Magistrat hat in seiner Sitzung, am 25.11.2024, den Sachverhalt zur Beratung und empfehlenden Beschlussfassung an den Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschuss verwiesen.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Oberzent:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Oberzent stimmt der Durchführung des Zielabweichungsverfahrens durch die ABO Energy GmbH als Vorhabensträger des Planungsverfahrens zu und tritt zusammen mit dem Vorhabenträger ABO Energy GmbH & Co. KGaA als Antragsstellerin auf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Gegenstimmen

Stimmenthaltungen

Anlage(n):

1. Exposé Photovoltaik Anlage Oberzent