STADT OBERZENT

# Hebesatzsatzung

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 12.10.2026 (GVBl. 2026 Nr. 26), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 29.06.2026 (BGBl. 2026 I Nr. 197), hat die Stadtverordnetenversammlung am 13.10.2026 die folgende Satzung beschlossen:

**§ 1 Festsetzung der Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer

| | | |
|---|---|---|
| 1. | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 720 v. H. |
| 2. | für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 720 v. H. |
| 3. | für die Gewerbesteuer | 400 v. H. |

**§ 2 Gültigkeit**

Die vorstehenden Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2027.

**§ 3 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2027 in Kraft.

**Ausfertigungsvermerk:**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Hebesatzsatzung mit dem hierzu ergangenen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 13.10.2026 übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Oberzent, den 26.10.2026

Der Magistrat der Stadt Oberzent

Christian Kehrer
Bürgermeister

---

**Bekanntmachungsvermerk:**

Diese Hebesatzsatzung vom 13.10.2026 wurde durch Bereitstellung auf der Internetseite der Stadt Oberzent unter www.stadt-oberzent.de am 26.10.2026 öffentlich bekanntgemacht und tritt zum 01.01.2027 in Kraft.

Oberzent, den 26.06.2026

Der Magistrat der Stadt Oberzent

Christian Kehrer
Bürgermeister