Der Magistrat

STADT OBERZENT

I.2 Verwaltungsorganisation & Gremienbetreuung
Ihre Ansprechpartnerin: Karina Roßnagel
Telefon: 06068/7590-933
E-Mail: sitzungsdienst@stadt-oberzent.de

Stadt Oberzent * Metzkeil 1 * 64760 Oberzent

Beschlussvorlage

26.02.2024

Drucksache VL-53/2024

Aktenzeichen:	2024-BAU-IKEK
Fachbereich:	Hochbau und Stadtentwicklung
Sachbearbeitung:	Manuel Schwinn

Beratungsfolge	**Termin**	**Bemerkungen**
Magistrat der Stadt Oberzent	28.02.2024	beschließend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Oberzent	04.03.2024	Bestätigung des Magistratsbeschlusses
Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschuss	15.04.2024	zur Kenntnis

Umsetzung der Maßnahme „Sanierung und Modernisierung Mehrzweckgebäude Kailbach" und Antragsstellung auf Förderung im Rahmen des IKEK

Begründung:

Wie in der Sitzung der Steuerungsgruppe am 09.01.2024 im Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan für das Jahr 2024 beschlossen, soll die Maßnahme Sanierung und Modernisierung Mehrzweckgebäude Kailbach umgesetzt werden.

Die Kostenermittlung der Energiegenossenschaft Odenwald ermittelt und belaufen sich auf aktuell insgesamt 605.000,- € Bruttobaukosten.

Die Maximale Fördersumme beträgt 120.000,- €. Um den Zuschuss voll erhalten zu können sollen nun zunächst die Dachsanierung in Höhe von 135.000,- € und die Erneuerung der Fenster und Türen in Höhe von 80.000,- € angegangen und als eine Maßnahme über IKEK beantragt werden.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Oberzent:

Finanzierung:

Gesamtkosten brutto:	215.000,00€
Gesamtkosten netto:	180.672,27 €
Zuschuss IKEK (75% der förderfähigen Nettokosten):	120.000,00 €
Eigenmittel:	95.000,00 €

Die Eigenmittel erhöhen sich dadurch gegenüber der bisherigen Planung um 22.575,- €. Der geplante Zuschussbetrag erhöht sich von bisher angesetzten 78.975,- € auf nun 120.000,- €.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, dass die Maßnahme umgesetzt wird und ein Antrag auf eine Förderung als IKEK-Maßnahme bei der Dorf- und Regionalentwicklung gestellt wird.

Des Weiteren wird Herr Manuel Schwinn (Bauverwaltung) bevollmächtigt über die in der Finanzierung genannten Beträge einen Antrag auf Förderung im Rahmen des IKEK auf dem Online-Portal der WIBank zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen Gegenstimmen Stimmenthaltungen

Anlage(n):
1. Kostenermittlung EGO - energetische Dachsanierung
2. Kostenermittlung EGO - Fenster und Türen
3. Aufstellung Kosten Finanzierung, Bauverwaltung
4. Entwurf Konzeptstudie EGO