

Mitteilungsvorlage

Drucksache MI-47/2023

23.08.2023

Aktenzeichen:	Ba/Sh
Fachbereich:	Hochbau und Stadtentwicklung
Sachbearbeitung:	Herr Bauer/Herr Schwinn

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Magistrat der Stadt Oberzent	24.07.2023	beschließend
Haupt- und Finanzausschuss	06.09.2023	zur Kenntnis
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Oberzent	12.09.2023	zur Kenntnis

§ 100 HGO-Überplanmäßige und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen

hier: Umsetzung der Sanierung der eingestürzten Friedhofsmauer in Ober-Sensbach und Antragsstellung für eine Förderung durch die Landesdenkmalpflege

Mitteilung:

Die Friedhofsmauer ist auf der Ostseite auf einer Länge von ca. 3,5 m komplett eingebrochen. Weitere 11 Meter sind nur durch massive Abstützungen vor dem Einbruch bewahrt. Die Friedhofsmauer muss auch aus Sicherheitsgründen wiederhergestellt werden.

Hierzu sind folgende Arbeiten erforderlich:

- vorhandenen Bischofsmützen demontieren, seitlich lagern, reinigen und im Mörtelbett neu versetzen, Länge 14 m.
- vorhandenes Mauerwerk, 2-häufig, abtragen, reinigen und seitlich lagern, Schutt (loses Gestein und Sand) entsorgen, Mauerhöhe ca. 1,35m, Mauerstärke ca. 55 cm
- Herstellen eines frostfreien Streifenfundaments aus Beton, einschl. Bewehrung und Erdaushub, L = ca. 14,0 m
- vorhandenes Mauerwerk, doppelhäufig, mit vorhandenem Steinmaterial neu aufbauen und grau verfugen
- Hohlräume mit Trasszementmörtel und Steinresten verfüllen, ca. 20 m²
- Demontierte wiederverwendbare Bischofsmützen im Mörtelbett neu versetzen, ca. 14 lfm.
- Nicht verwertbare Mauersteine sowie Bischofsmützen sind aus Odenwälder Sandstein rot zu liefern.

Eine denkmalschutzrechtliche Genehmigung für die Instandsetzung wurde am 04.05.2023 durch die Abteilung Denkmalschutz beim Odenwaldkreis erteilt.

Die Kostenschätzung von Dipl. Ing. Herrn Bauer für die nötige Reparatur beläuft sich auf 35.000 €.

Nach Rücksprache mit der Landesdenkmalpflege wäre eine Förderung grundsätzlich möglich. Die Höhe hängt allerdings von den dann zur Verfügung stehenden Mitteln ab.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Oberzent:

Kosten von insgesamt 35.000 €, Höhe der Förderung noch nicht bezifferbar. Im Förderantrag wurde ein Zuschuss von 25.000 € und Eigenmittel in Höhe von 10.000 € genannt, was aber höchstwahrscheinlich nicht gewährt werden kann.

Der Magistrat hat in seiner Sitzung am 24.07.2023 die Sanierung der schadhaften Mauer am Friedhof in Ober-Sensbach sowie die Antragstellung auf eine Förderung durch die Landesdenkmalpflege beschlossen.