



Beschlussvorlage

Drucksache VL-148/2021

03.08.2021

Aktenzeichen:	IKEK-Kita-Abenteuerland
Fachbereich:	Hochbau und Stadtentwicklung
Sachbearbeitung:	Manuel Schwinn

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Magistrat der Stadt Oberzent	09.08.2021	empfehlende Beschlussfassung
Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschuss	13.09.2021	empfehlende Beschlussfassung
Haupt- und Finanzausschuss	15.09.2021	empfehlende Beschlussfassung

Übernahme der Folgekosten des Erweiterungsbaus der Kindertagesstätte Abenteuerland in Beerfelden

Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 21.07.2020 beschlossen, an der Kindertagesstätte Beerfelden Erweiterungsbaumaßnahmen durchzuführen. Aufgrund geänderter Fördervoraussetzungen soll nun eine zusätzliche Förderung über das Dorfentwicklungsverfahren beantragt werden. Durch den Bauamtsleiter Dipl. Ing. Peter Bauer wurden die Gesamtkosten mit 2.250.000,00 € brutto ermittelt.

Der Finanzierungsplan sieht aktuell wie folgt aus:

Baukosten brutto:	2.250.000,00 €
Förderung Bund/Land:	631.725,00 €
Förderung DE/IKEK:	82.000,00 €
Spende:	1.500.000,00 €
Eigenmittel:	36.275,00 €

Bevor ein Förderantrag gestellt bzw. genehmigt werden kann, ist ein Beschluss über die Übernahme der Folgekosten zu fassen. Gemäß vorliegender Folgekostenberechnung wurde ein jährlicher Betrag von 64.687,50 € ermittelt. Beinhaltet sind die Aufwendungen für Abschreibung (Restnutzungsdauer 80 Jahre), sowie ein durchschnittlicher Reparaturaufwand von 2 % des Neuwertes. Zusätzliche Kosten für Gebäudewirtschaft fallen nicht an. Auf der Einnahmeseite sind Erträge aus der Auflösung des Sonderpostens der Zuweisung zu berücksichtigen.

Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Oberzent:

Folgekosten in Höhe von 64.687,50 € jährlich

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, dass die von der Verwaltung ermittelten jährlichen Folgekosten in Höhe von 64.687,50 € von der Stadt Oberzent getragen werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen Gegenstimmen Stimmenthaltungen

Anlage(n):

1. Ermittlung jährliche Folgekosten