

Satzung der Stadt Oberzent über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB

Aufgrund des § 25 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394), in Verbindung mit § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) vom 07. März 2005 (GVBl. S. 142) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Februar 2023 (GVBl. S. 90, 93), hat die Stadtverordnetenversammlung in der Sitzung am 17.09.2024 folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

§ 1

Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Stadt Oberzent steht zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 BauGB ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die folgenden Grundstücke:

Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner
3103- Beerfelden	1	116	2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

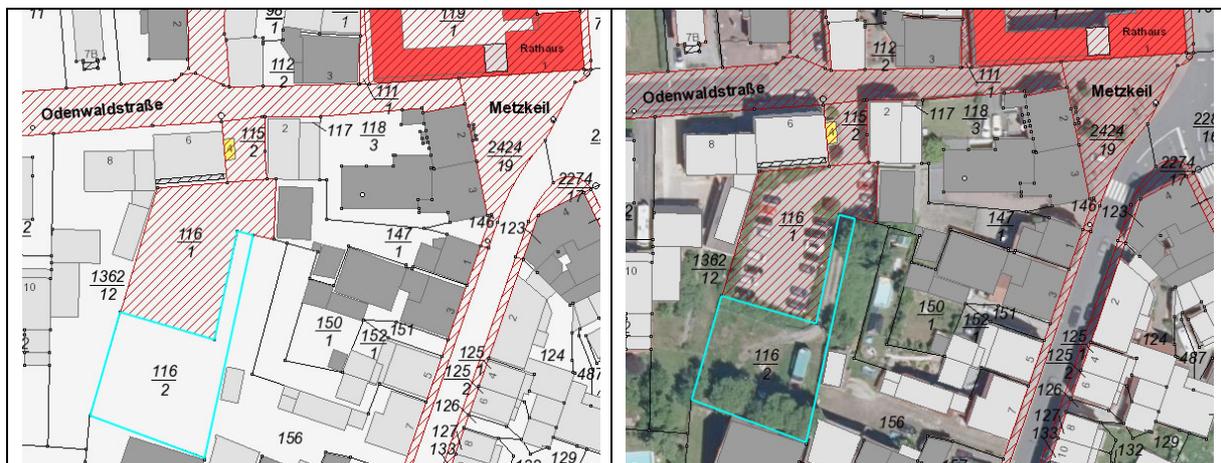
Oberzent, den 17.09.2024

Der Magistrat der Stadt Oberzent

gez.

Christian Kehrer

Bürgermeister



Diese Satzung vom 17.09.2024 wurde durch Abdruck in den amtlichen Bekanntmachungen, der „Oberzent aktuell“, Nr. 39/2024, Ausgabetag 27.09.2024, veröffentlicht.

Der Magistrat der Stadt Oberzent

Kehrer, Bürgermeister