

9. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal



Am Donnerstag, 15.12.2022, um 19:00 Uhr, findet im Bürgerzentrum Unter-Sensbach, Sensbacher Str. 86, 64760 Oberzent, die 9. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal mit folgender Tagesordnung statt:

- 1. Begrüßung/Beschlussfähigkeit/Tagesordnung**
- 2. Informationen des Ortsvorstehers**
 - 2.1 Jahresrückblick Ortsbeirat Sensbachtal 2022
- 3. Vorschläge des Ortsbeirates**
- 4. Budget des Ortsbeirates**
 - 4.1 Bodenbelag für das Steinhäusel in Ober-Sensbach
 - 4.2 Dach für das Steinhäusel in Ober-Sensbach
- 5. Verschiedenes**

Oberzent, 06.12.2022
Tobias Kuhlmann, Ortsvorsteher

Niederschrift

-Ortsbeirat Sensbachtal-



9.Sitzung am Donnerstag, 15.12.2022

Ort: Bürgerzentrum Unter-Sensbach Bürgerzentrum Unter-Sensbach, Sensbacher Str. 86, Oberzent
Dauer der Sitzung: 19:00 Uhr bis 19:45 Uhr

Tagesordnung

1. Begrüßung/Beschlussfähigkeit/Tagesordnung
2. Informationen des Ortsvorstehers
- 2.1 Jahresrückblick Ortsbeirat Sensbachtal 2022
3. Vorschläge des Ortsbeirates
4. Budget des Ortsbeirates
- 4.1 Bodenbelag für das Steinhäusel in Ober-Sensbach (OB-34/2022)
- 4.2 Dach für das Steinhäusel in Ober-Sensbach (OB-35/2022)
5. Verschiedenes

Anwesend:

Ortsbeirat Sensbachtal

Kuhlmann, Tobias
Henrich, Thomas
Leiß, Tobias
Scheuermann, Egon
Scior, Karin

Weitere Anwesende (Stv. aus dem jeweiligen Stadtteil)

Verwaltung

nicht anwesend/entschuldigt

Duschek, Detlef
Scheuermann, Heiko

Sitzungsverlauf

Ortsvorsteher Tobias Kuhlmann eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal um 19:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

1.	Begrüßung/Beschlussfähigkeit/Tagesordnung
-----------	--

Ortsvorsteher Tobias Kuhlmann eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal um 19:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

2.	Informationen des Ortsvorstehers
-----------	---

2.1	Jahresrückblick Ortsbeirat Sensbachtal 2022
------------	--

Ortsvorsteher Tobias Kuhlmann bedankt sich bei den Mitgliedern des Ortsbeirates für das Engagement und die geleistete Arbeit im Jahr 2022.

Dank sagt er auch den Gremien der Stadt Oberzent, an der Spitze Bürgermeister Christian Kehrer, und den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in der Verwaltung und dem Bauhof für die gute Zusammenarbeit. Er führt aus, dass sich diese Zusammenarbeit immer besser einspielt. Dies ist sehr angenehm und zufriedenstellend.

Als besondere Schwerpunkte dieser Zusammenarbeit führt der Ortsvorsteher die Sanierung der Sporthalle, die Entwicklungen im Bereich der Spielplätze, die Maßnahme Wiederaufbau Steinhäusel und den alljährlichen Gemarkungsrundgang an, der die Möglichkeit zum Austausch bietet.

3.	Vorschläge des Ortsbeirates
-----------	------------------------------------

Es werden keine konkreten Vorschläge unterbreitet.

4.	Budget des Ortsbeirates
-----------	--------------------------------

4.1	Bodenbelag für das Steinhäusel in Ober-Sensbach	OB-34/2022
------------	--	-------------------

Der Ortsbeirat spricht sich mit Nachdruck dafür aus, dass die Bodenfläche im neu errichteten Steinhäusel befestigt wird. Es wurden diesbezüglich Angebote eingeholt, die Fläche mit Pflaster oder Platten auszulegen.

Dem Ortsbeirat liegen zwei Angebote vor. Das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger datiert vom 10.11.2022, das Angebot der Fa. Benz GmbH & Co KG, Neckarbischofsheim, datiert vom 14.11.2022.

Das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger beläuft sich auf 630,00 € zzgl. Mehrwertsteuer, somit insgesamt 749,70 €.

Das günstigste Pflaster der Fa. Benz beläuft sich auf 695,36 € zzgl. Kommissionierungszuschlag und Umsatzsteuer, insgesamt 845,30 € (ohne Transportkosten). Bei Zahlung innerhalb 10 Tagen gewährt die Fa. Benz 3 % Skonto, also 25,36 €. Es ergibt sich eine Angebotssumme von insgesamt 819,94 €.

Somit ist das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger das günstigere Angebot.

Dazu fallen keine Transportkosten an, sofern durch freiwillige Helfer beim Auf- und Abladen Hilfeleistungen erfolgen.

Es handelt sich dabei um einen Restposten einer anderen Baustelle, der deshalb günstig abgegeben werden kann. Die Menge ist für die Bodenfläche ausreichend.

Beide Angebote sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Beschluss:

Der Ortsbeirat beschließt der Verwaltung vorzuschlagen, das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger Natursteine GmbH anzunehmen und die Beschaffung des Pflasters dort zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

4.2	Dach für das Steinhäusel in Ober-Sensbach	OB-35/2022
------------	--	-------------------

Für die Dacheindeckung wurden dem Ortsbeirat von einem Ortsbürger gebrauchte Ziegel angeboten. Eine Überprüfung des Angebots hat aber ergeben, dass die Menge nicht für die gesamte Dachfläche ausreichend ist.

Der Ortsbeirat spricht sich für die Verwendung von Trapezblechen aus, die insbesondere wegen der Lage der Hütte im Waldbereich eine gute Haltbarkeit erwarten lassen.

Erste Anfragen bei einer Firma für die benötigten Bleche belaufen sich die Kosten auf rund 1.300 Euro. Ein konkretes Angebot wurde noch nicht eingeholt.

Ggf können bei einem Direktverkauf einer Firma noch günstigere Konditionen erreicht werden.

Der Ortsbeirat weist in diesem Zusammenhang noch daraufhin, dass zweckgebundene Spenden für das Steinhäusel für diese Anschaffungen verwendet werden können.

Auch kann ggf. auf den, in 2022 nicht verwendeten und in das Jahr 2023 übertragenen, Teil des Ortsbeiratsbudgets zurückgegriffen werden.

Beschluss:

Der Ortsbeirat beschließt der Verwaltung vorzuschlagen, für die Dacheindeckung Trapezbleche zu beschaffen. Einen Teil der Kosten kann über die zweckgebundenen Spenden abgedeckt werden.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

5.	Verschiedenes
-----------	----------------------

Für die E-Ladesäule wurde ein guter Standort an Sporthalle, Verwaltung und Kita gefunden. Die Abnahme hat noch zu erfolgen und ein Zähler ist noch zu montieren.

Der Spielplatz in Ober-Sensbach ist soweit fertiggestellt, aber noch nicht freigegeben. Deshalb ist der alte Spielplatz noch in Betrieb. Es wäre schön, wenn die Eröffnung mit einer kleinen Feier gestaltet werden könnte.

Der Ortsvorsteher wurde von der Fa. ds, Herrn Horst Scheuermann, darüber informiert, dass auf der Parkfläche am Abzweig Sauwasen ein Zwischenlager für Erde und Baumaterial eingerichtet wird. Dies hängt mit der Baustelle am Ende der Gasse / Abzweig Hochbehälter zusammen.

Eine Information für die Anwohner im näheren Umfeld der neuen Standorte der Sirenen wäre wünschenswert gewesen. An der K 39 beim Anwesen Sensbacher Straße 39d und am Abzweig zum Schöllnbacher Weg wurden neue Sirenen auf Stahlmasten montiert. Sie sollen die Sirenen ersetzen, die auf Privathäusern derzeit noch vorhanden sind.

Die neue Deckenheizung in der Sporthalle funktioniert noch nicht zuverlässig. Es bestehen Schwierigkeiten bei der Steuerung. An einzelnen Tagen ist die Temperatur zu niedrig, an anderen Tagen zu hoch. Angeblich ist die Anlage aber auch noch nicht endgültig übernommen. Hier besteht noch Handlungsbedarf. Auch müsste noch eine Regelung gefunden werden, wer für

welche Fälle (Aufall oder Fehlfunktion der Heizung oder anderer Einrichtungen) der Ansprechpartner und „Bereitschaftshabender“ ist.

Das Fundament für den Glockenturm auf dem Hebstahler Friedhof wurde durch die Fa. Kreutner zwischenzeitlich errichtet. Es befindet sich auf der Westseite der Friedhofshalle oberhalb der Urnengräber.

Mit der Kirchengemeinde ist bezüglich der Herstellung der neuen Glocke Kontakt aufzunehmen. Die Fa. Volker Holschuh kann somit mit den Vorbereitungen beginnen.

Der Weihnachtsmarkt der Ortsvereine findet in diesem Jahr leider nicht statt. Der Ortsbeirat bedauert dies, kann die Gründe aber sehr gut nachvollziehen. Wegen der Ungewissheit bezüglich der Fertigstellung der Sporthalle und des Vereinslebens in der Corona-Zeit konnten keine zuverlässigen Vorbereitungen begonnen werden.

Bei der Vorbereitung für das Jahr 2023 bietet der Ortsbeirat gerne seine Unterstützung an.

Tobias Kuhlmann schließt die Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal um 19:45 Uhr und bedankt sich bei den Ortsbeiratsmitgliedern für Ihre Teilnahme.

gez. Tobias Kuhlmann
Ortsvorsteher

gez. Egon Scheuermann
Ortsbeiratsmitglied & Schriftführer



Budget Ortsbeirat

Drucksache OB-34/2022

07.12.2022

Fachbereich:	Organisation/Gremienbetreuung
Sachbearbeitung:	Heike Petersik

Beratungsfolge

Termin

Ortsbeirat Sensbachtal	15.12.2022
------------------------	------------

Bodenbelag für das Steinhäusel in Ober-Sensbach

Verwendung des Budgets (Hohe und Begründung):

Der Ortsbeirat spricht sich mit Nachdruck dafür aus, dass die Bodenfläche im neu errichteten Steinhäusel befestigt wird. Es wurden diesbezüglich Angebote eingeholt, die Fläche mit Pflaster oder Platten auszulegen.

Dem Ortsbeirat liegen zwei Angebote vor. Das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger datiert vom 10.11.2022, das Angebot der Fa. Benz GmbH & Co KG, Neckarbischofsheim, datiert vom 14.11.2022.

Das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger beläuft sich auf 630,00 € zzgl. Mehrwertsteuer, somit insgesamt 749,70 €.

Das günstigste Pflaster der Fa. Benz beläuft sich auf 695,36 € zzgl. Kommissionierungszuschlag und Umsatzsteuer, insgesamt 845,30 € (ohne Transportkosten). Bei Zahlung innerhalb 10 Tagen gewährt die Fa. Benz 3 % Skonto, also 25,36 €. Es ergibt sich eine Angebotssumme von insgesamt 819,94 €.

Somit ist das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger das günstigere Angebot.

Dazu fallen keine Transportkosten an, sofern durch freiwillige Helfer beim Auf- und Abladen Hilfeleistungen erfolgen.

Es handelt sich dabei um einen Restposten einer anderen Baustelle, der deshalb günstig abgegeben werden kann. Die Menge ist für die Bodenfläche ausreichend.

Beide Angebote sind der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Ortsbeirat beschließt der Verwaltung vorzuschlagen, das Angebot der Fa. Peter Walz Nachfolger Natursteine GmbH anzunehmen und die Beschaffung des Pflasters dort zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Gegenstimmen

Stimmenthaltungen



Budget Ortsbeirat

Drucksache OB-35/2022

07.12.2022

Fachbereich:	Organisation/Gremienbetreuung
Sachbearbeitung:	Heike Petersik

Beratungsfolge

Termin

Ortsbeirat Sensbachtal	15.12.2022
------------------------	------------

Dach für das Steinhäusel in Ober-Sensbach

Verwendung des Budgets (Hohe und Begründung):

Für die Dacheindeckung wurden dem Ortsbeirat von einem Ortsbürger gebrauchte Ziegel angeboten. Eine Überprüfung des Angebots hat aber ergeben, dass die Menge nicht für die gesamte Dachfläche ausreichend ist.

Der Ortsbeirat spricht sich für die Verwendung von Trapezblechen aus, die insbesondere wegen der Lage der Hütte im Waldbereich eine gute Haltbarkeit erwarten lassen.

Erste Anfragen bei einer Firma für die benötigten Bleche belaufen sich die Kosten auf rund 1.300 Euro. Ein konkretes Angebot wurde noch nicht eingeholt.

Ggf können bei einem Direktverkauf einer Firma noch günstigere Konditionen erreicht werden.

Der Ortsbeirat weist in diesem Zusammenhang noch daraufhin, dass zweckgebundene Spenden für das Steinhäusel für diese Anschaffungen verwendet werden können.

Auch kann ggf. auf den, in 2022 nicht verwendeten und in das Jahr 2023 übertragenen, Teil des Ortsbeiratsbudgets zurückgegriffen werden.

Der Ortsbeirat beschließt der Verwaltung vorzuschlagen, für die Dacheindeckung Trapezbleche zu beschaffen. Einen Teil der Kosten kann über die zweckgebundenen Spenden abgedeckt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Gegenstimmen

Stimmenthaltungen