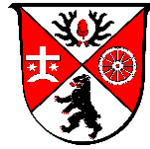


19. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal



Am Dienstag, 17.06.2025, um 19:30 Uhr, findet im Bürgerzentrum Unter-Sensbach, Sensbacher Str. 86, 64760 Oberzent, die 19. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal mit folgender Tagesordnung statt:

- 1. Begrüßung/Beschlussfähigkeit/Tagesordnung**
- 2. Informationen des Ortsvorstehers**
 - 2.1 Straßensperrung L 2311 Gaimühle - Eberbach
- 3. Mitteilungen aus dem Rathaus**
 - 3.1 Breitbandausbau in Sensbachtal
 - 3.2 Wartehäuschen Sandhof, Unter-Sensbach
- 4. Vorschläge des Ortsbeirates**
- 5. Budget des Ortsbeirates**
 - 5.1 Gemarkungsrundgang 2025
- 6. Verschiedenes**
 - 6.1 Vorbereitung Kommunalwahl 2026
 - 6.2 Neuerrichtung "Pilz", Unter-Sensbach

Oberzent, 02.06.2025
Tobias Kuhlmann, Ortsvorsteher



19.Sitzung am Dienstag, 17.06.2025

Ort: Bürgerzentrum Unter-Sensbach,
Sensbacher Str. 86, 64760 Oberzent
Dauer der Sitzung: 19:30 Uhr bis 21:10 Uhr

Tagesordnung

- 1. Begrüßung/Beschlussfähigkeit/Tagesordnung**
- 2. Informationen des Ortsvorstehers**
 - 2.1 Straßensperrung L 2311 Gaimühle - Eberbach
- 3. Mitteilungen aus dem Rathaus**
 - 3.1 Breitbandausbau in Sensbachtal
 - 3.2 Wartehäuschen Sandhof, Unter-Sensbach
- 4. Vorschläge des Ortsbeirates**
- 5. Budget des Ortsbeirates**
 - 5.1 Gemarkungsrundgang 2025
- 6. Verschiedenes**
 - 6.1 Vorbereitung Kommunalwahl 2026
 - 6.2 Neuerrichtung "Pilz", Unter-Sensbach
 - 6.3 Pumpe auf Sensbacher Friedhof
 - 6.4 Pflege Blumenbeet an der Grundschule Unter-Sensbach
 - 6.5 Wasserversorgung Sportlerheim Ober-Sensbach
 - 6.6 Willkommensschilder an den Ortseingängen
 - 6.7 Aufstellung orangene Bank am Bürgerzentrum Unter-Sensbach
 - 6.8 Aufstellung historischer Informationstafeln im Gebiet Sensbachtal
 - 6.9 Zustand Fahrbahnbelag des Brückenweges
 - 6.10 Einladung Netzwerktreffen
 - 6.11 Informationsblatt für Neubürger im Sensbachtal

Anwesend:

Ortsbeirat Sensbachtal
Kuhlmann, Tobias
Duschek, Detlef
Henrich, Thomas
Leiß, Tobias

Ortsvorsteher

Scheuermann, Egon
Scheuermann, Heiko
Scior, Karin

Weitere Anwesende (Stv. aus dem jeweiligen Stadtteil)
Haas, Jutta Erste Stadträtin

Verwaltung
./.

nicht anwesend/entschuldigt
./.

Sitzungsverlauf

1. Begrüßung/Beschlussfähigkeit/Tagesordnung

Ortsvorsteher Tobias Kuhlmann eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal um 19:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

2. Informationen des Ortsvorstehers

2.1 Straßensperrung L 2311 Gaimühle - Eberbach

Die Vollsperrung der L 2311 zwischen Gaimühle und Eberbach sollte ursprünglich Ende Mai aufgehoben werden. Die Baumaßnahmen haben sich jedoch in die Länge gezogen. Nun soll die Sperrung voraussichtlich am 6. Juli aufgehoben werden. Es bleibt zu hoffen, dass dieser Termin gehalten werden kann.

Für Motorradfahrer, die an Wochenenden oder Feiertagen über Waldkatzenbach oder Reisenbach in die Gaimühle gelangen ist eine Weiterfahrt schwierig, da die Fahrt nach Eberbach nicht möglich ist. Krähberg und Sensbacher Höhe sind bekanntlich gesperrt und es ist keine Ausnahmeregelung bekannt.

Vermutlich riskieren einige Motorradfahrer dann trotzdem die Fahrt in die gesperrten Abschnitte.

3. Mitteilungen aus dem Rathaus

3.1 Breitbandausbau in Sensbachtal

Das Ordnungsamt der Stadt Oberzent hat die Ortsbeiräte darüber informiert, dass der OGIG-Breitbandausbau im Gebiet der Stadt Oberzent in den nächsten Jahren (vsl. bis Ende 2028) ansteht. Um die Maßnahme für alle Beteiligten so reibungslos wie möglich durchführen zu können bittet das Ordnungsamt den Ortsbeirat um Mitteilung der Veranstaltungen Sensbachtal mit Veranstaltungsort und Zeitpunkt. Ziel ist, größere Beeinträchtigungen von Maßnahmen und Veranstaltungen zu verhindern.

Dem Ordnungsamt wird der Veranstaltungskalender für das Jahr 2025 zugeleitet. Weiterhin soll daran gedacht werden, dass nach Erstellung der Veranstaltungskalender für die folgenden Jahre durch Sensbachtal aktiv jeweils eine Ausfertigung vorgelegt wird.

3.2 Wartehäuschen Sandhof, Unter-Sensbach

Zunächst war angedacht, im Rahmen eines Freiwilligentages die Instandsetzung des Wartehäuschens vorzunehmen. Nach Besichtigung und Rücksprache mit dem Bauhof ist eine Instandsetzung oder Reparatur nicht mehr möglich. Das Wartehäuschen müsste ersetzt werden. Problem dabei ist, dass der Standort auf Privatgelände ist. Die Eigentümer der Fläche sind nicht bereit, diese an die Stadt zu veräußern.

Bezüglich der Nutzung wurde eine Bedarfsanalyse erstellt. Diese hat ergeben, dass weniger als 10 Personen am Tag diese Haltestelle nutzen. Daraus ergibt sich, dass ein Wartehäuschen nicht zwingend vorzusehen ist.

Vor diesem Hintergrund wird auf eine Ersatzbeschaffung /-erstellung eines Wartehäuschens verzichtet.

4.	Vorschläge des Ortsbeirates
-----------	------------------------------------

5.	Budget des Ortsbeirates
-----------	--------------------------------

5.1	Gemarkungsrundgang 2025
------------	--------------------------------

Auch in diesem Jahr soll der traditionelle Gemarkungsrundgang im Sensbachtal, in der Gemarkung Ober-Sensbach, stattfinden.

Als Termin vorgesehen ist der 21. September 2025, 9.00 Uhr. Die Vorbereitung der Wanderroute wird von Tobias Kuhlmann und Tobias Leiß übernommen.

Wie in den vergangenen Jahren soll die Verpflegung der Teilnehmer:innen aus dem Budget des Ortsbeirates finanziert werden.

Beschluss:

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass die Kosten für die Verpflegung der Teilnehmer:innen am Gemarkungsrundgang 2025 aus dem Budget des Ortsbeirates gedeckt werden.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

6.	Verschiedenes
-----------	----------------------

6.1	Vorbereitung Kommunalwahl 2026
------------	---------------------------------------

Die Kommunalwahl 2026 findet am 15. März 2026 statt. Der Ortsbeirat hat in seiner Sitzung am 18.04.2024 beschlossen, dass der Ortsbeirat Sensbachtal weiterhin aus 7 Mitgliedern bestehen soll.

Die Aufstellung des Wahlvorschlages wird durch den Verein „Freie Wählergemeinschaft Sensbachtal“ erfolgen, der sich eigens für diesen Zweck gegründet hat. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss der Personen, die gewillt sind, bei Kommunalwahlen einen Wahlvorschlag für die Wahl des Ortsbeirates einzureichen. Mitglied kann jede Person werden, die nach der Hessischen Gemeindeordnung für Kommunalwahlen im Ortsbezirk Sensbachtal wahlberechtigt ist. Der aktuelle Vorstand wird sich um die Vorbereitungen kümmern und nach den Sommerferien zu einer ersten Sitzung einladen.

Seitens des Ortsbeirates sollte bereits jetzt für die Teilnahme geworben werden, damit ausreichend Personen gewonnen werden können, die sich auf dem Wahlvorschlag zur Wahl stellen.

6.2	Neuerrichtung "Pilz", Unter-Sensbach
------------	---

Ortsbeiratsmitglied Detlef Duschek, der sich federführend um diese Maßnahme kümmert, berichtet, dass der Eichenstamm für die Dachkonstruktion vorbereitet ist.

Als eine der nächsten Maßnahmen ist das Fundament für diesen Stamm auszuheben und vorzubereiten. Dazu ist der Einsatz eines Baggers notwendig.

Für die Fertigung des Daches konnte leider noch keine Person gefunden werden, die sich um die Konstruktion und die Fertigung kümmert.

Detlef Duschek bittet die Anwesenden um Vorschläge oder Hinweise, wer noch angesprochen werden kann. In diesem Zusammenhang wird auch diskutiert, ob eine entsprechende Leistung ggf. eingekauft werden soll / kann.

Material in Form von Balken und Brettern ist vorhanden. Je nach Ausführung sind noch Ergänzungen erforderlich (z. B. Bretter für Dach).

Zu klären ist noch, in welcher Form die Abdichtung des Daches erfolgen und ob die Fläche unter dem Dach mit Pflaster ausgelegt werden soll.

Angesprochen wird auch die finanzielle Abwicklung der Maßnahme. Es soll weiter für Spenden geworben werden. Auch ist eine Unterstützung aus dem Budget des Ortsbeirates möglich.

6.3 Pumpe auf Sensbacher Friedhof

Ehrenbürgermeister Manfred Heiss hatte den Ortsbeirat gebeten, sich der Problematik der schwergängigen Pumpe zur Wasserentnahme an der Zisterne auf dem Sensbacher Friedhof anzunehmen. Zwischenzeitlich war diese, an der Wand der Friedhofskapelle montierte Pumpe, wieder defekt.

Der Bauhof hat nun eine Handschwengelpumpe (analog der Pumpe auf dem Hebstaehler Friedhof) auf der Zisterne montiert. Darunter wurde ein kleines Podest errichtet, auf dem die Gießkannen zum Befüllen abgestellt werden können.

Der Ortsbeirat dankt dem Bauhof für die Umsetzung und hofft, dass diese Ausführung nun zufriedenstellend nutzbar ist.

6.4 Pflege Blumenbeet an der Grundschule Unter-Sensbach

Zwischen dem Parkplatz der Grundschule und dem Brunnen liegt ein kleines Blumenbeet. Dies wurde in der Vergangenheit vom Hausmeister der Grundschule mit betreut und gepflegt. Nach dessen Tod war zunächst niemand mehr offiziell zuständig. Ein Anwohner hat sich aus privatem Interesse heraus dieser Fläche angenommen. Aus gesundheitlichen Gründen kann er dies aber nun nicht mehr leisten.

Seitens der Liegenschaftsabteilung der Stadtverwaltung wurde nun ermittelt, dass diese Fläche zur Grundschule, und damit dem Odenwaldkreis gehört. Seitens des Kreises wird diese Fläche künftig gepflegt.

Der Fläche um den Brunnen am Abzweig zur Grünesgasse hat sich Ortsbeiratsmitglied Detlef Duschek angenommen. Da es sich hier allerdings um städtische Fläche handelt, ist auch der Bauhof dort regelmäßig aktiv.

6.5 Wasserversorgung Sportlerheim Ober-Sensbach

Seitens der Abteilung Fußball des TSV Sensbachtal wurde der Ortsbeirat informiert, dass in letzter Zeit wiederholt die Wasserversorgung des Sportlerheims ausgefallen ist.

Ursache ist das Auftreten von Kurzschlüssen im Schaltkasten der Druckerhöhungsanlage, die am Anwesen Buckelweg 14 in einem Erdschacht montiert ist.

Die Fachabteilung Wasserversorgung des Bauhofs ist informiert und versucht diese Problematik zu beseitigen und die einwandfreie Funktion der Druckerhöhungsanlage wieder herzustellen.

6.6 Willkommensschilder an den Ortseingängen

Die an den Ortseingängen platzierten Willkommensschilder „Willkommen im Sensbachtal“ sind nun in die Jahre gekommen und deshalb grundhaft aufzuarbeiten oder zu ersetzen.

Angedacht war in der Vergangenheit, diese Schilder für alle Stadtteile einheitlich zu gestalten und sukzessive zu montieren. Dazu gab es bisher aber keine weiteren Informationen. Einzelne Stadtteile haben deshalb wieder ihre eigenen Vorstellungen umgesetzt und neue Schilder montiert. Mit der Verwaltung soll nun geklärt werden, ob eine einheitliche Beschaffung weiterhin vorgesehen ist, oder ob sich der Ortsbeirat Sensbachtal um eine eigene Lösung kümmern kann / soll.

6.7 Aufstellung orangene Bank am Bürgerzentrum Unter-Sensbach

Neben den Standorten in Beerfelden, Rothenberg und Hesseneck wurde für die Aufstellung dieser besonderen Bänke auch ein Standort am Bürgerzentrum in Unter-Sensbach gefunden. Auf Initiative der GRÜNEN Stadtverordneten-Fraktion wurden diese auffälligen Bänke durch die Stadt

angeschafft um auf eine besondere Situation hinzuweisen. Die Aufschrift: „Kein Platz für Gewalt gegen Frauen und Mädchen“ ist ergänzt mit einer Hinweistafel mit den Hilfefonnummern von Frauenhaus und Polizei. Leider sind die Fälle häuslicher Gewalt, sexueller Übergriffe und Femiziden in Deutschland deutlich angestiegen.

Diese Bänke sollen darauf aufmerksam machen und für eine gleichberechtigte, gewaltfreie und soziale Gesellschaft einzutreten.

Der Ortsbeirat bedankt sich bei der Verwaltung, dass auch im Sensbachtal eine Bank ihren Standort gefunden hat.

6.8 Aufstellung historischer Informationstafeln im Gebiet Sensbachtal

Im Zuge der Oberzenter Geschichtstage wurde vorgeschlagen, historische Infotafeln auf dem Gebiet Sensbachtal aufzustellen.

Der Ortsbeirat sieht diesen Vorschlag im Zusammenhang mit den Aktivitäten zur Einrichtung eines Mundartweges und steht dieser Initiative ebenfalls positiv gegenüber.

Es bietet sich ggf. die Möglichkeit, diese beiden Maßnahmen zu verbinden.

Eine Initiative aus dem Ortsbeirat heraus ist jedoch nicht vorgesehen.

Interessierte Personen dürfen sich gerne beim Ortsbeirat melden, der die weiteren Kontakte herstellen kann.

6.9 Zustand Fahrbahnbelag des Brückenweges

Die Anwohner des Brückenwegs in Hebstahl beklagen sich über den schlechten Fahrbahnzustand dieser Gemeindestraße. Dies stellt für sie auch deshalb ein besonderes Problem dar, weil die Müllabfuhr diese Straße nicht befahren kann und alle Entsorgungstonnen und Wertstoffsäcke an der Hebstahler Straße bereitgestellt werden müssen.

Vor einigen Jahren wurde bereits eine Aufstellung über die Zustände einzelner Straße an die Verwaltung geleitet. Inwieweit hier eine Abarbeitung erfolgte oder erfolgen wird, ist dem Ortsbeirat nicht bekannt.

Deshalb bittet der Ortsbeirat die Bauabteilung zu prüfen, ob hier mit einem verhältnismäßigen Aufwand eine Ausbesserung der schadhafte Stellen erfolgen kann.

6.10 Einladung Netzwerktreffen

Ortsvorsteher Tobias Kuhlmann weist auf die Veranstaltung „Netzwerktreffen“ der Stadt Oberzent hin. Der Start der Gemeinwesenarbeit in Oberzent soll zum Anlass genommen werden, mit allen Aktiven und Beteiligten zusammenzukommen, um gemeinsam in einen guten Austausch zu treten und das zukünftige Miteinander zu fördern.

Dazu erging der Terminhinweis an die Ortsbeiräte, Vereine, Aktive und alle Interessierte. Das Treffen ist für den 02. Juli 2025, 18.30 Uhr im Bürgerhaus Beerfelden vorgesehen.

6.11 Informationsblatt für Neubürger im Sensbachtal

An den Ortsbeirat wurde die Anregung herangetragen, für Neubürger im Sensbachtal eine Willkommensbroschüre / ein Informationsblatt zu erstellen.

Auch hier war vor einiger Zeit angedacht, für die Stadt Oberzent eine solche Information zu erstellen und ggf. im Rahmen der Anmeldung der Neubürger beim Einwohnermeldeamt direkt zu übergeben. Darin sollten die wichtigsten Ansprechpartner mit Kontaktdaten, die in den Stadtteilen aktiven Vereine und weitere Aktivitäten aufgelistet sein.

Dem Ortsbeirat ist nicht bekannt, ob es in dieser Form zwischenzeitlich etwas gibt.

Probleme sieht der Ortsbeirat zudem beim Datenschutz, da er keine Angaben über Neubürger oder zugezogene Personen erhält oder erhalten darf.

Es wäre zu klären, ob eine solche grundsätzliche Information über die Homepage der Stadt Oberzent zugänglich gemacht werden kann.

Darauf könnte ich Gesprächen oder beim Kennenlernen zumindest hingewiesen werden.

Ortsvorsteher Tobias Kuhlmann schließt die Sitzung des Ortsbeirates Sensbachtal um 21:10 Uhr und bedankt sich bei den Ortsbeiratsmitgliedern für Ihre Teilnahme.

gez. Tobias Kuhlmann
Ortsvorsteher

gez. Egon Scheuermann
Ortsbeiratsmitglied & Schriftführer