



BESCHLUSS

aus der 18. Sitzung
des Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschusses
am Montag, 05.06.2023

öffentliche Sitzung

1.	Teilflächennutzungsplan und Teillandschaftsplan der Stadt Oberzent für den Bereich der ehemals selbständigen Stadt Beerfelden mit den Stadtteilen Hetzbach, Etzean, Airlenbach, Olfen, Falken-Gesäß und Gammelsbach	VL-63/2023 1. Ergänzung
----	---	----------------------------

1. Der Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die Beschlussfassung über die bei der Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen (*sh. Anlage zu 1.*)

Abstimmungsergebnis: (Blockabstimmung)

4 Ja-Stimmen

0 Gegenstimmen

3 Enthaltungen

2. Beratung und empfehlende Beschlussfassung über den Feststellungsbeschluss: Nachdem der Entwurf des Teilflächennutzungsplans mit Teillandschaftsplan gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen hat, die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB angehört wurden und die Stellungnahmen in der heutigen Sitzung durch den Bau-, Umwelt- und Infrastrukturausschuss der Stadt Oberzent abgewogen wurden, empfiehlt dieser der Stadtverordnetenversammlung den vorliegenden Entwurf des Teilflächennutzungsplans mit Begründung und Umweltbericht sowie des Teillandschaftsplans mit Erläuterungsbericht festzustellen und zu beschließen.

Teilflächennutzungsplan und Teillandschaftsplan sollen mit allen Unterlagen zum Nachweis des Verfahrens beim Regierungspräsidium in Darmstadt zur Genehmigung gemäß § 6 BauGB eingereicht werden.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen

0 Gegenstimmen

3 Enthaltungen

(kein Text vorhanden)