



## Beschlussauszug

18. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses  
vom Montag, 04.07.2022

### Öffentliche Sitzung

19. **Entwicklung auf dem ehemaligen Koepf-Areal**  
**Hier: Grundsatzbeschluss zum Abstand zur B42**  
BV-113/2022

Gemeinsame Beratung mit TOP 19

Wortbeiträge: Erster Stadtrat Sommer, SV Hammer, SV Wieczorek, SV Schäfer, SV Stavridis, SV Bleuel, SV Prasser-Strith

Es wird einzeln darüber abgestimmt, ob ein 10 m oder ein 20 m Abstand beschlossen werden soll.

### **Beschluss**

1. Bei der weiteren Ausarbeitung des Entwicklungskonzepts auf dem ehemaligen Koepf-Areal soll ein Abstand von 10 m mit hochbaulichen Anlagen von der Bundesstraße eingehalten werden.
2. Bei der weiteren Überplanung des Gebiets der Gewerbebetriebe entlang des Rheins (Richtung Westen, Moos, Kühn, RMF) wird seitens der Stadt ein Abstand von 10 m zwischen hochbaulichen Anlagen und der Bundesstraße mitgetragen.

### **Abstimmung**

*Zu Punkt 1: 5 Stimmen für 10 m und 4 Stimmen für 20 m; somit 10 m beschlossen.*

*Zu Punkt 2: Einstimmig für 10 m.*

Oestrich-Winkel, 05.07.2022

Björn Sommer  
Erster Stadtrat