



10. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
vom Montag, 11.07.2022

öffentliche Sitzung

**17. Kindertagesstätte Kunterbunt Oestrich / Neubau in hochwertiger modularer Bauweise
BV-100/2022**

Begründung: Erster Stadtrat Sommer

Bericht UPB – SV Bleuel

Bericht JSSK – SV Müller

Bericht HFA – SV Wieczorek: Beschlussempfehlung + Ergänzungsanträge SPD und FDP

weitere Wortbeiträge: SV Bleuel, SV Schäfer, SV Sinß, SV C. Stavridis

Beschluss

- 1) Aufgrund der angespannten Haushaltslage der Stadt Oestrich-Winkel und deutlich veränderten wirtschaftlichen Rahmenbedingungen (immens steigende Kosten und Rohstoffknappheit) wird auf dem Grundstück Paul-Gerhardt-Weg 3 die Kindertagesstätte nun in hochwertiger modularer Bauweise gebaut.
- 2) Den Stadtverordneten ist darzulegen, ob überhaupt und was der Magistrat zur Umsetzung des SV-Beschlusses vom 03.02.2020 betreffend Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 97 „Nördlich des Bürgerzentrums Oestrich“ zwecks Neubau einer Kindertagesstätte wann umgesetzt hat bzw. wann zu tun gedenkt, zumal die Aufstellung des Bebauungsplanes und auch eine evtl. Änderung des Flächennutzungsplanes mehrmals als erforderlich bezeichnet und dafür Haushaltsmittel bereitgestellt wurden oder ob sich durch die Änderung der Bauweise hieran etwas ändert.
- 3) Den Stadtverordneten ist darzulegen, welche von ihnen beschlossenen, bislang für erforderlich gehaltenen Vorgaben insbesondere in energetischer und klimaneutraler Hinsicht etc. (siehe dazu u.a. Synopse der Vorgaben der Fraktionen von 2021) bei dem KiTa-Neubau in hochwertiger modularer Bauweise berücksichtigt bzw. nicht berücksichtigt werden können. Zudem ist eine ausführliche Baubeschreibung der vorgesehenen modularen Bauweise vorzulegen, die den ehrenamtlichen Stadtverordneten eine vergleichende Betrachtung zu den seinerzeit beschlossenen Wünschen und Vorgaben ermöglicht.
- 4) Den Stadtverordneten ist darzulegen, ob für den bislang geplanten Neubau Zuschussanträge gestellt wurden, ob und ggf. wie sich die Zuschussituation (bisher wurde von 1,5 Millionen Euro für eine 6-gruppige Einrichtung ausgegangen) nach den vorläufig niedrigeren Baukosten und geringeren Gruppengröße ändert und ob die Zuschussrichtlinien des Landes es ermöglichen, Planung und Bau in eine Hand zu geben.
- 5) Den Stadtverordneten ist das aktuell vorgesehene Ablaufschema des Bauvorhabens in zeitlicher und finanzieller Hinsicht sowie des B-Planverfahrens bis zur nächsten SV-Sitzung darzulegen.
- 6) Den Stadtverordneten ist darzulegen, warum jetzt auf eine europaweite Ausschreibung verzichtet werden kann/soll.
- 7) Es soll geprüft werden, ob eine Räumlichkeit im Neubau der Kita Kunterbunt für die Ausgabe von warmer Mittagsverpflegung für die Waldgruppe hergerichtet werden kann.

Abstimmung

Einstimmig bei 1 Enthaltung.

Oestrich-Winkel, 12.07.2022

Björn Sommer
Erster Stadtrat