

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

8. Ausschuss-Sitzung für Umwelt, Planen und Bauen - 10.11.2020



Brentanohaus | Brentanopark, Blick von Südosten, September 2019

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

Agenda

1. Anlass | Aufgabenstellung
2. Historische Analyse und Dokumentation
3. Bestandsanalyse mit vorläufiger Bewertung
4. Gestaltungskonzeption
5. Ihre Fragen | Anmerkungen

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

1. Anlass | Aufgabenstellung



Brentanoscheune, Blick von Süden, September 2019

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune

Gestaltungskonzept

- Aufwertung des Brentanoparks und der Freianlage der Brentanoscheune im Zusammenhang mit der Sanierung des Brentanohauses
- Bedeutung des Brentanoparks und der Brentanoscheune als Ort der Literatur- und Zeitgeschichte sowie als Standort innerhalb der Romantik-Route hervorheben
- Aufwertung unter denkmalschutzrechtlichen Gesichtspunkten
- Intensivierung der Verbindung zwischen dem Brentanopark und der Freianlage der Brentanoscheune
- Quellenrecherche erforderlich, da die historische Entwicklung für die Parkanlagen bislang kaum dokumentiert ist
- Entwicklung eines Gestaltungskonzeptes auf Grundlage der Erkenntnisse aus der historischen Dokumentation und der Bestandsanalyse

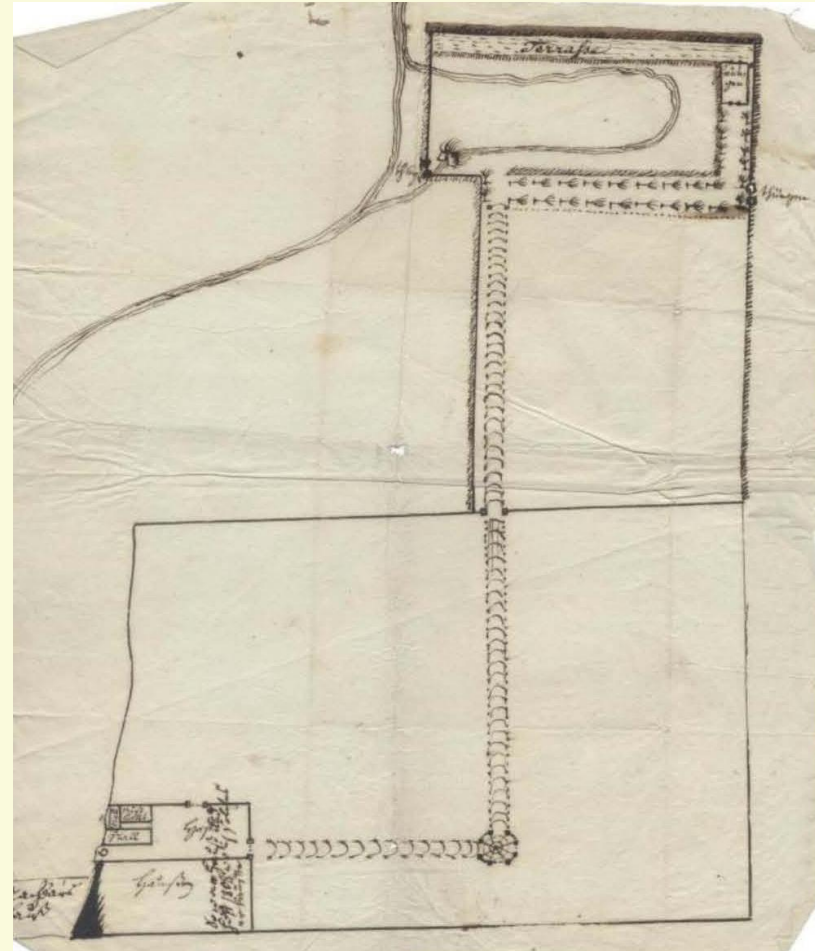
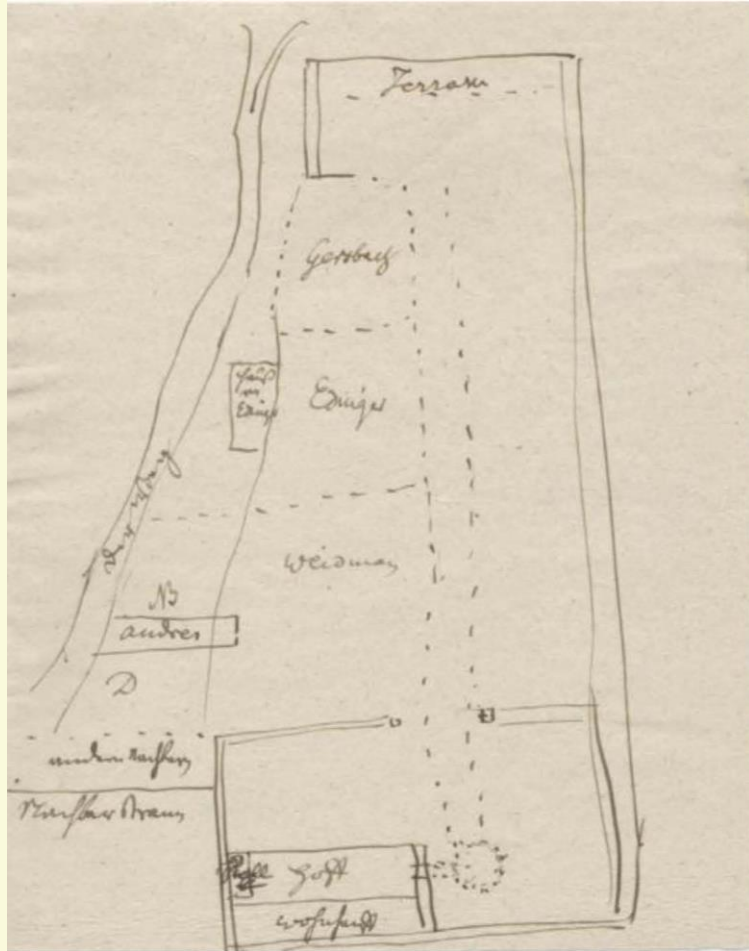
Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

2. Historische Analyse und Dokumentation



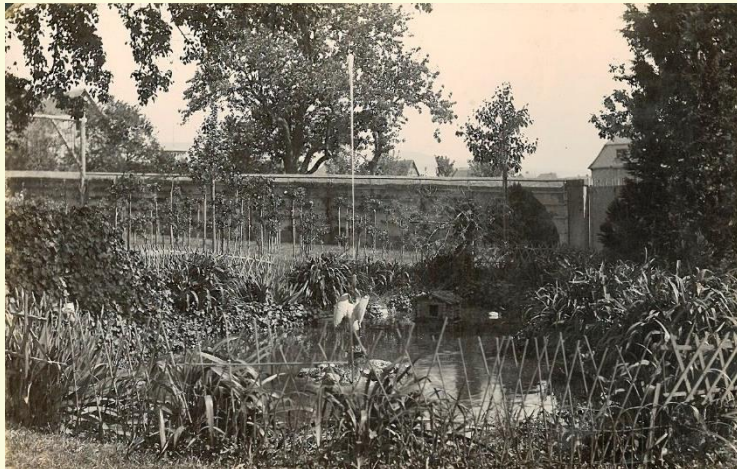
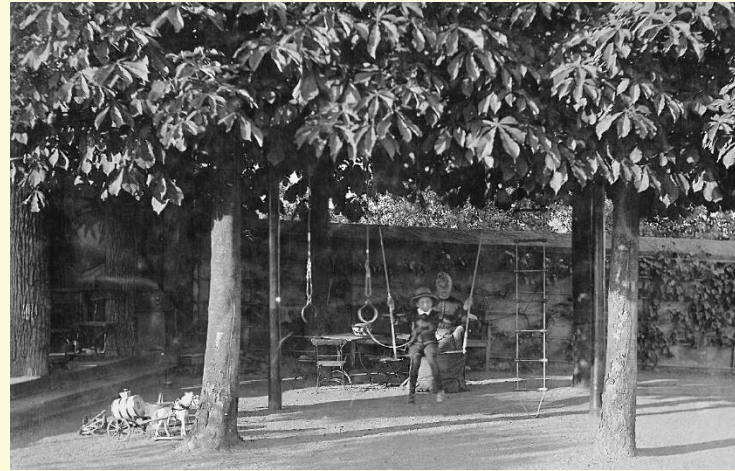
Brentanopark – Terrasse, Blick nach Südwesten, 1889 - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Brentanopark – Bestands- | Lageskizzen, o. Jahr (1808?) - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



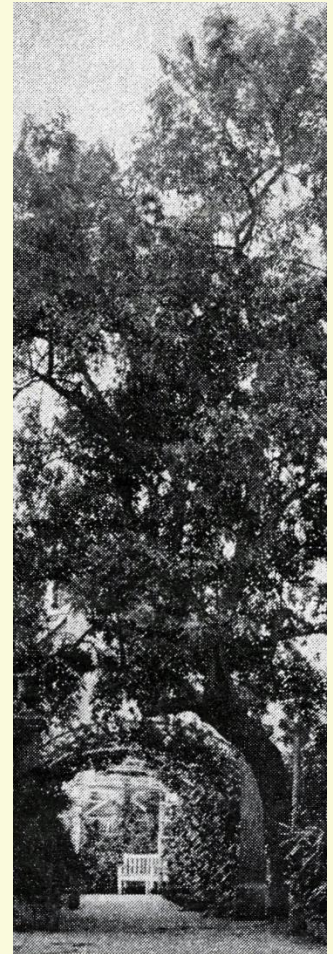
Brentanopark | Freianlage Brentanoscheune – Fotos 1889 - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



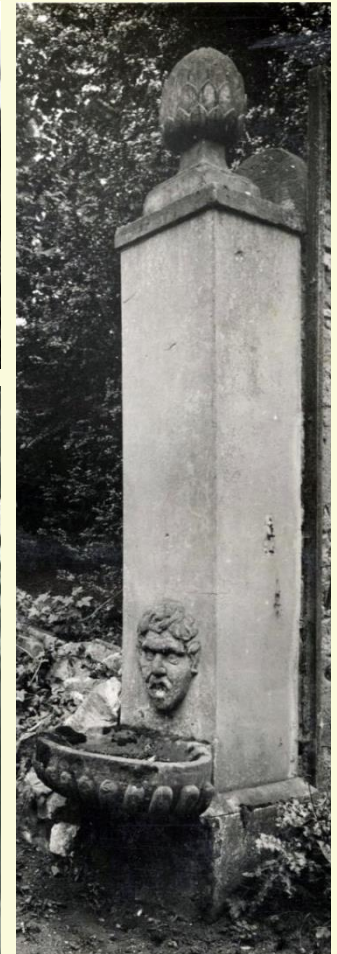
Brentanopark – Platanenweg – Foto um 1900 - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Brentanopark – Fotos aus den 1920er Jahren - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Brentanopark – Fotos aus den 1930er Jahren - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



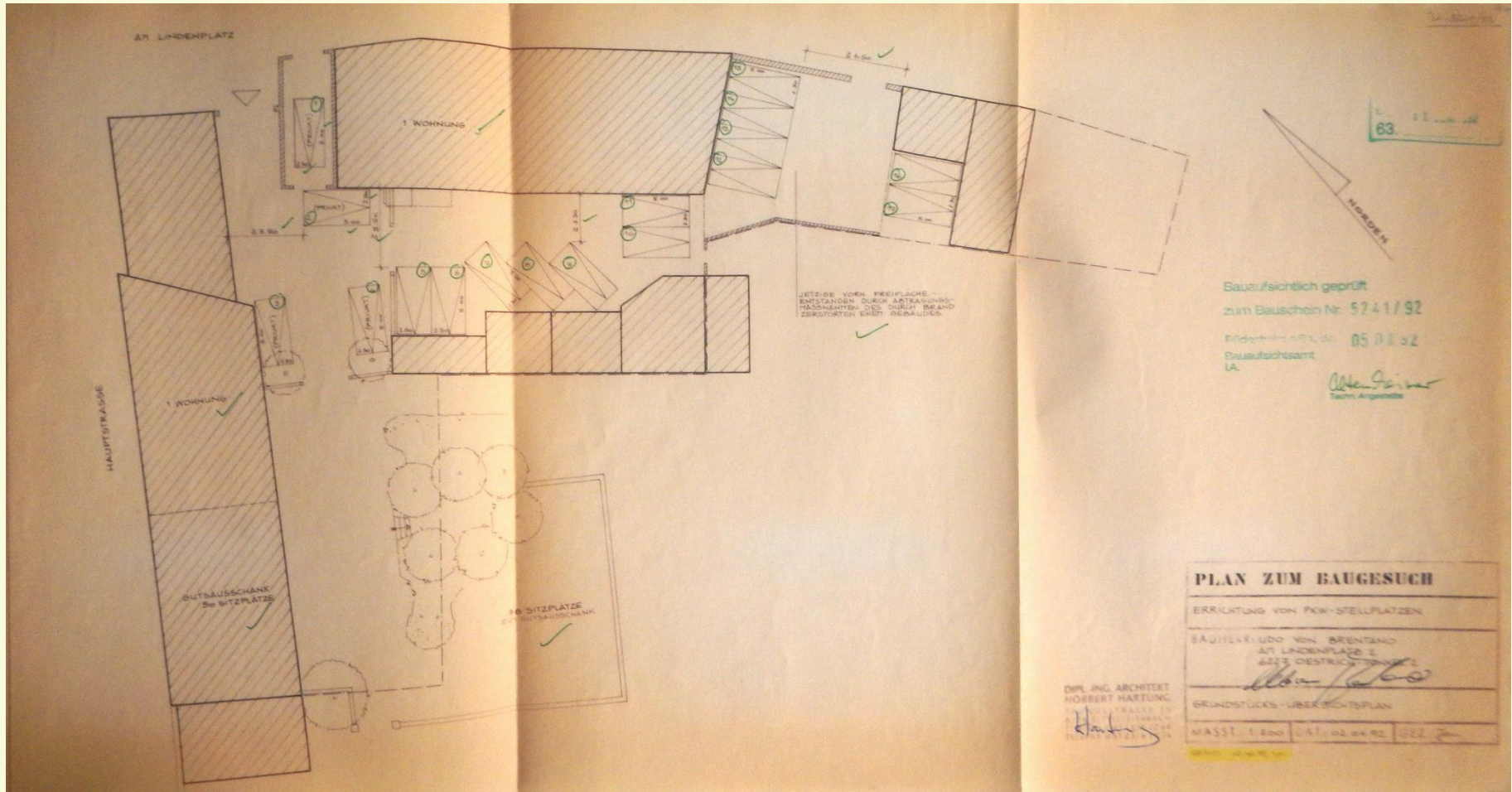
Brentanopark – Fotos aus den 1960er Jahren - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Brentanopark – Platanenweg – Foto 1978 - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Brentanopark – Planung Baugesuch 1992 - Quelle: Digitales Gebäudearchiv Brentanohaus

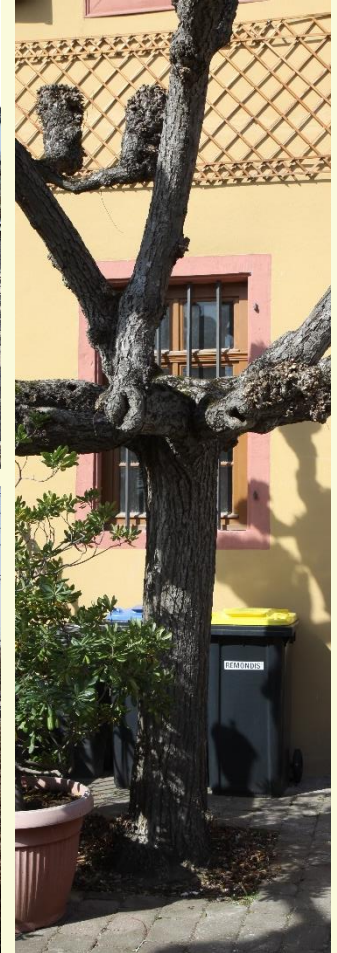
Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

3. Bestandsanalyse



Brentanopark – Blick auf das Brentanohaus von Süden, September 2019

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Brentanopark – Bestandsfotos, 16.03.2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



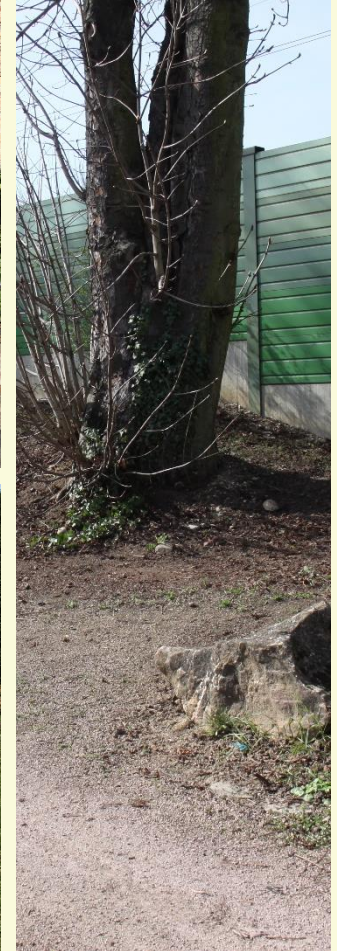
Brentanopark – Bestandsplan, Teile Nord und Süd (Ausschnitte), März 2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Brentanopark – Historisch relevante Elemente (Ausschnitte), März 2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



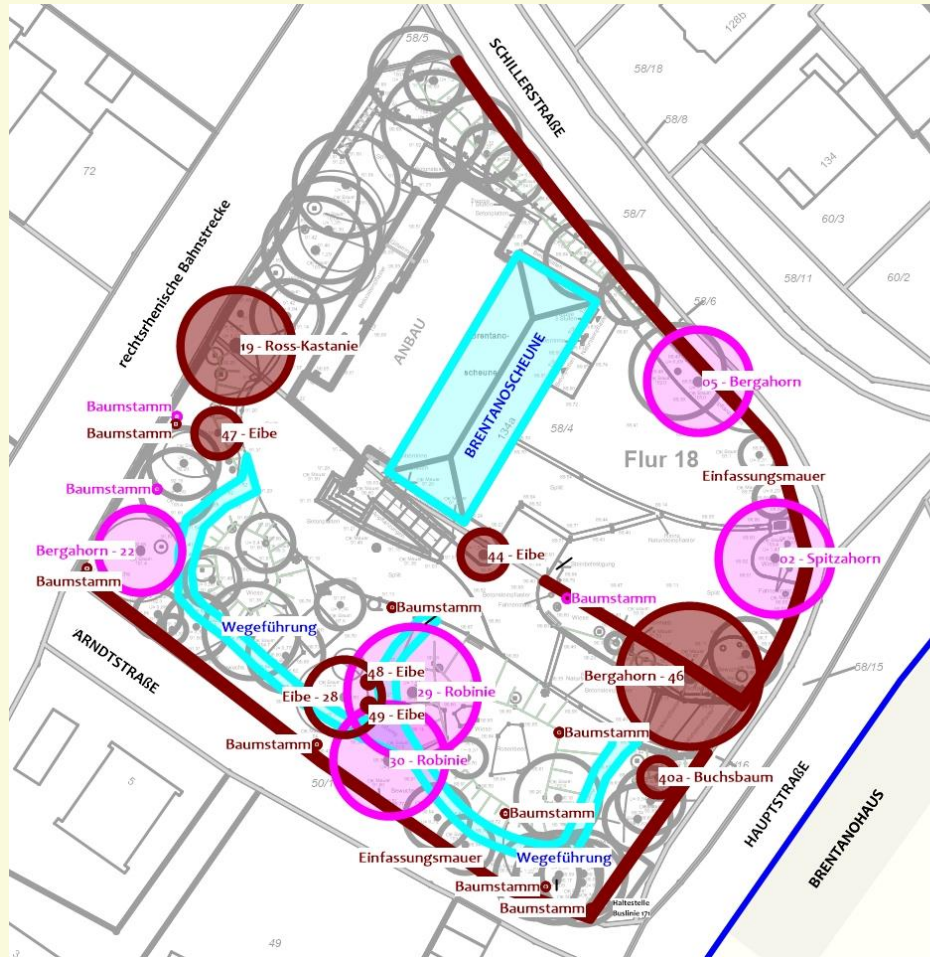
Freianlage Brentanoscheune – Bestandsfotos, 16.03.2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Freianlage der Brentanoscheune – Bestandsplan (Ausschnitt), März 2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



Index	Datum	Gez.	Änderung

Bauherr:
MAGISTRAT DER STADT OESTRICH-WINKEL
Fachbereich 6 Bauen -
Paul-Gerhardt-Weg 1, 65375 Oestrich-Winkel
 Datum: _____ Unterschrift: _____

Projekt:
Konzept für den Brentanopark südlich des
Brentanohauses und die
Freianlagen der Brentanoscheune

Planinhalt:
Freianlagen an der Brentanoscheune
Historisch relevante Elemente

Maßstab: 1 : 500	Plan-Nr.: 1.05	Bearbeitet: KO
Datum: 20.03.2020		Plangröße: DIN A3

□ □ **Andreas Koppelman** Fr. Landschaftsarchitekt AKRP BDLA

Freianlage der Brentanoscheune – Historisch relevante Elemente (Ausschnitt), März 2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

4. Gestaltungskonzeption



Brentanoscheune | Blick von Südosten, September 2019

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



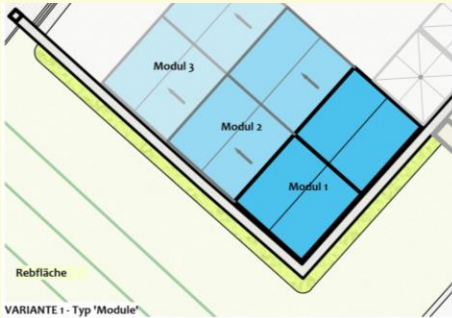
Brentanopark – Planungskonzept, Teile Nord und Süd (Ausschnitte), September 2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

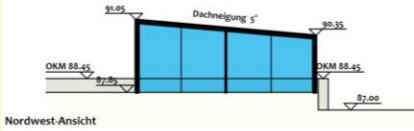


Brentanopark – Planungskonzept Teil Nord (Ausschnitt Brentanohaus), September 2020

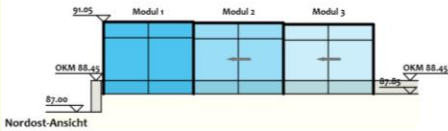
Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept



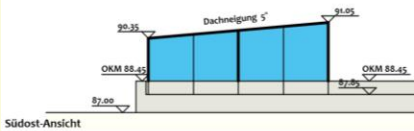
VARIANTE 1 - Typ 'Module'



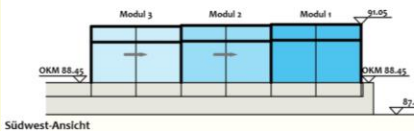
Nordwest-Ansicht



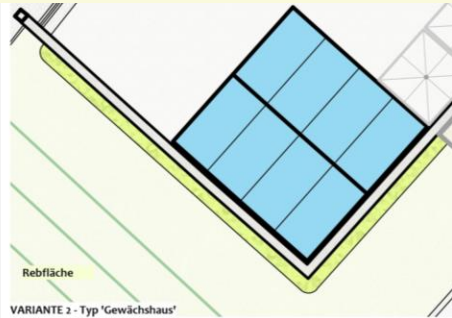
Nordost-Ansicht



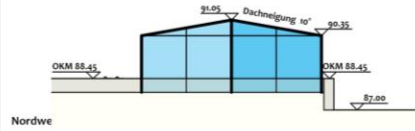
Südost-Ansicht



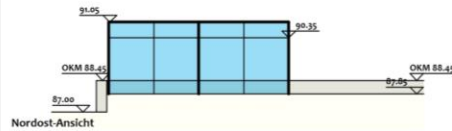
Südwest-Ansicht



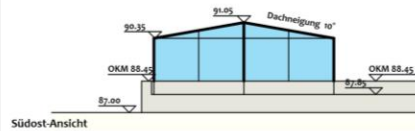
VARIANTE 2 - Typ 'Gewächshaus'



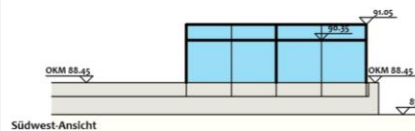
Nordwe



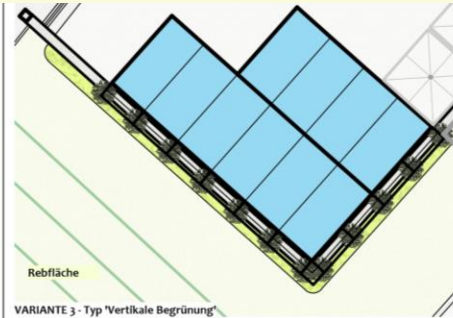
Nordost-Ansicht



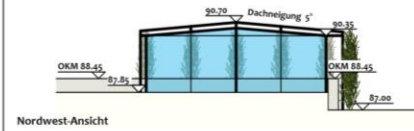
Südost-Ansicht



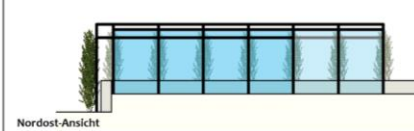
Südwest-Ansicht



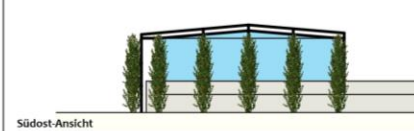
VARIANTE 3 - Typ 'Vertikale Begrünung'



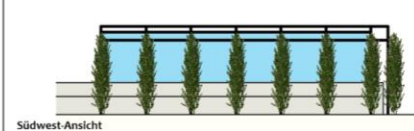
Nordwest-Ansicht



Nordost-Ansicht



Südost-Ansicht



Südwest-Ansicht

- Oberflächen pulverbeschichtet, Farbe DB703 Eisenglimmer
- Glas- bzw. Acrylglasflächen mit Beschattung durch Seilzugsysteme bzw. mit Wärmeschutzbeschichtung
- Abstand zur Terrasse und dem Kastanienrondell vergrößern (Reduzierung der Pavillonfläche)
- Dachneigung auf 5° bzw. 10° reduzieren => Gesamthöhe max. 3,00 - 3,20 m

- Variante 1 - Typ 'Module':
- Konstruktion bestehend aus drei ineinanderschlebbaren Moduleinheiten, die je nach Bedarf ausgefahren werden können
 - Öffnen und Schließen über Rollen-/Schienensystem elektronisch steuerbar
 - VORTEIL: Im zusammengeschobenen Zustand nimmt diese Variante die geringste Fläche ein

- Variante 2 - Typ 'Gewächshaus':
- einfacher Gebäudetyp 'Gewächshaus', kann mit Zierelementen zusätzlich als hochwertiger Gartenpavillon ausgestattet werden
 - Gebäudetypus passend zum Gartenambiente
 - VORTEIL: Fläche reduziert auf vier quadratische Grundeinheiten

- Variante 3 - Typ 'Vertikale Begrünung':
- einfacher Gebäudetyp 'Gewächshaus', Stützen parkseitig mit außen angeetzten Rankelsystemen
 - Berankung mit Kletterpflanzen mit geringem Fruchtansatz, z.B. Kletterrosen, Scharlach-Wein o.ä.
 - VORTEIL: Pavillon durch die Eingrünung optisch in den Weinberg integriert

Plangrundlagen:
 - Gelände | Höhenaufnahme, Büro IFB Malnz, Stand 08.04.2017
 - Artaufnahme Baumbestand, Büro IFB Malnz, Stand 08.04.2017
 - Ortsbegehungen von September 2019, März 2020



Index	Datum	Gez.	Änderung

Bauherr:
MAGISTRAT DER STADT OESTRICH-WINKEL
Fachbereich 6 Bauen -
Paul-Gerhardt-Weg 1, 65375 Oestrich-Winkel
 Datum: _____ Unterschrift: _____

Projekt:
Konzept für den Brentanopark südlich des
Brentanohauses und die
Freianlagen der Brentanoscheune

Brentanopark – Varianten Außenbewirtschaftung (Ausschnitt), Juli 2020

Brentanopark & Freianlage der Brentanoscheune Gestaltungskonzept

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

5. Ihre Fragen | Anmerkungen

