



Beschlussvorlage

Nr: 2018/167

Aktenzeichen	RHHG
Dezernat / Fachbereich	Fachbereich 6 Bauen
Vorlagenerstellung	Joerg Waldmann

Verfahrensgang	Termin
Magistrat	12.11.2018
Ortsbeirat für den Ortsbezirk Mittelheim	05.12.2018
Stadtverordnetenversammlung	10.12.2018

Integriertes energetisches Quartierskonzept Klimaquartier Mittelheim

Beschlussvorschlag

Das integrierte energetische Quartierskonzept Klimaquartier Mittelheim wird beschlossen.

Sachverhalt

Im Rahmen des KfW-Förderprogramms „Energetische Stadtsanierung“ wurde in Ergänzung der bisherigen Bemühungen der Stadt Oestrich-Winkel in den Bereichen Energie- und Klimaschutz für das Quartier „Mittelheim“ im Stadtteil Mittelheim ein Integriertes energetisches Quartierskonzept aufgestellt.

Zielsetzung ist:

- Das Quartier nachhaltig städtebaulich weiter zu entwickeln
- Den Energiebedarf/-verbrauch zu reduzieren
- Die Energieeffizienz der Gebäude und der Infrastruktur zu erhöhen
- Fossile Energieträger durch erneuerbare Energien zu substituieren und damit die CO₂-Emissionen kurz-, mittel- und langfristig zu reduzieren

Im Jahr 2019 wird die Stelle eines Sanierungsmanagers für die Koordination in der Umsetzungsphase geschaffen. Der Sanierungsmanager wird von der KfW-Bank über drei Jahre mit 65 % gefördert und ist ein wichtiger Baustein zur Erreichung der Einsparungen im Quartier.

Die Komplementärmittel (35 %, ca. 22.000,- € jährlich) für die Stelle des Sanierungsmanagers werden in den Haushalten 2019 – 2021 bereitgestellt.

Folgende Ziele/ Prioritäten werden im Quartier angestrebt:

Steigerung der Sanierungsquote für alte Heizanlagen zur Erreichung des Zielszenarios 1

Steigerung der Sanierungsquote bei den Wohngebäuden im Quartier zur Erreichung des Zielszenarios 1

Steigerung der Sanierungsquote bei den öffentlichen Gebäuden im Quartier zur Erreichung des Zielszenarios 1

Steigerung des Anteils erneuerbarer Energien für Wärme und Strom im Quartier zur Erreichung des Zielszenarios 1

Finanzielle Auswirkungen

Durch den Beschluss des Konzeptes selbst noch keine weiteren.

Anlage(n)

1. EQK Mittelheim Teil 1
2. IEQK Mittelheim Teil 2

Oestrich – Winkel, 06.11.2018

Dezernatsleiter