



## Beschlussvorlage

Nr: 2020/41

Aktenzeichen	641-121
Dezernat / Fachbereich	Fachbereich 6 Bauen
Vorlagenerstellung	Marlene Schmitz

Verfahrensgang	Termin
Magistrat	02.03.2020
Ortsbeirat für den Ortsbezirk Oestrich	22.04.2020
Stadtverordnetenversammlung	27.04.2020
Stadtverordnetenversammlung	15.06.2020

### Kauf von Grundstücken Gemarkung Oestrich

#### Beschlussvorschlag

Dem Kauf der Grundstücke in der Gemarkung Oestrich

1. Flur 37, Flurstück 240, 717 qm für 50 €/qm und
  2. Flur 37, Flurstück 238, 1.758 qm für pauschal 200.000 €
- wird zugestimmt.

#### Sachverhalt

Die beiden Grundstücke liegen direkt neben dem zukünftigen Standort der neuen Kita, Paul-Gerhardt-Weg, und haben eine Gesamtgröße von 2.475 qm. Die Flächen bieten sich zur Arrondierung, Erweiterung oder als Vorhalteflächen für den Gemeinbedarf an. Der durchschnittliche Kaufpreis beträgt 95 €/qm.

#### Finanzielle Auswirkungen

235.850 € plus Nebenkosten

#### Anlage(n)

1. Paul-Gerhardt-Weg 5

2. Paul-Gerhardt-Weg 5.1.

Oestrich – Winkel, 26.02.2020

Dezernatsleiter