



## Sitzungsprotokoll

Gremium	Stadtverordnetenversammlung
Sitzungsdatum	18.11.2019
Uhrzeit	19:00 Uhr bis 21:15 Uhr
Sitzungsort	Raum 006 - Bürgersaal im Bürgerzentrum,

### Anwesend

#### Vorsitzender:

Roland Laube (CDU)

#### Mitglieder:

Werner Alt (CDU)  
Markus Berg (CDU)  
Manfred Bickelmaier (CDU)  
Klaus Bleuel (GRÜNE)  
Albert Bungert (CDU)  
Robert Fladung (SPD)  
Karl-Heinz Hamm (FDP)  
Heiko Hemes (CDU)  
Erich Herbst (CDU)  
Markus Jantzer (FREIE GRÜNE)  
Christina Laube (CDU)  
Dr. Lutz Lehmler (SPD)  
Jutta Mehrlein (SPD)  
Gerda Müller (SPD)  
Andreas Orth (CDU)  
Ursula Petry (CDU)  
Marika Prasser-Strith (GRÜNE)  
Ingrid Reichbauer (GRÜNE)  
Armin Schlepper (FDP)  
Josef Schönleber (CDU)  
Carsten Sinß (SPD)(19:20 - 21:15 Uhr)  
Björn Sommer (FDP)  
Pavlos Stavridis (CDU)  
Heike Thielke-Alt (CDU)  
Dr. Ute Weinmann (FREIE GRÜNE)

#### Magistrat:

Bürgermeister Kay Tenge  
Wolfgang Biehl (CDU)  
Kurt Bussweiler (GRÜNE)  
Hildegard Freimuth (FDP)  
Joachim Haberstroh (CDU)  
Heinz-Dieter Mielke (SPD)  
Franz Plettner (CDU)  
Karlheinz Winkel (SPD)

#### Schriftführerin:

Nadja Riedel

#### Abwesend

Katharina Fladung (SPD)  
Tabea Klepper (CDU)  
Aylin Sinß (SPD)  
Nikolaos Stavridis (SPD)  
Eberhard Weber (SPD)

Stadtverordnetenvorsteher Roland Laube eröffnet die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung um 19:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

Frau Franzki hat ihr Mandat niederlegt; Nachrückerin für die Fraktion B90/GRÜNE ist Frau Ingrid Reichbauer.

SV C. Laube wurde zur neuen Vorsitzenden des Ausschusses JSSK gewählt.

Der Stadtverordnetenvorsteher bedankt sich bei der bisherigen Vorsitzenden, SV Dr. Weinmann, für ihre Tätigkeit.

SV-Vorsteher Laube gratuliert SV P. Stavridis und SR Plettner, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten, und spricht ihnen die Glückwünsche des Hauses aus.

### **Zur Tagesordnung**

Es liegen zwei Tischvorlagen vor:

2019/ Seniorenbeiratswahl wird einstimmig auf die TO B aufgenommen.

2019/143 Städtebaulicher Denkmalschutz in Oestrich-Winkel; Erweiterung des Geltungsbereichs wird einstimmig auf die TO A aufgenommen.

TOP 3 wird zurückgestellt zur nächsten Sitzung

TOP 16 wird zurückgezogen

TOP 23 wird unter TO A behandelt.

Einvernehmlich.

### **Bericht und Anfragen**

#### **1. Bericht des Magistrats**

Der Magistrat hat bereits in seiner Sitzung am 29.04.2019 den **Jahresabschluss 2017** beschlossen. Dies ist formal der Stadtverordnetenversammlung zur Kenntnis zu geben, seitens des Kämmers aber bisher noch nicht erfolgt, was hiermit nachgeholt wird.

Der Magistrat hat folgenden Beschluss gefasst:

Der Magistrat der Stadt Oestrich-Winkel stellt den vorliegenden Jahresabschluss 2017 auf. Im ordentlichen Ergebnis weist der Jahresabschluss einen Überschuss von TEUR 859 aus und damit eine Verbesserung von TEUR 736 gegenüber dem Planwert.

Im Gesamtergebnis ergibt sich allerdings gegenüber dem Plan eine Verschlechterung von TEUR 1.118, weil der Überschuss im außerordentlichen Ergebnis, der mit TEUR 1.854 veranschlagt war, nicht realisiert werden konnte. Ursache hierfür war der vorgesehene, aber nicht erfolgte Verkauf der Grundstücke im Baugebiet Fuchshöhl.

Der Magistrat hat in seiner Sitzung am 21.10.2019 beschlossen, ein sogenanntes **Arbeitsgremium zur Vorbereitung der Beschlüsse des Magistrats aus den Empfehlungen der LoPa** zu installieren. Dem Gremium gehören an: für den Magistrat Bürgermeister, Hauptamtlicher Erster Stadtrat, SR Plettner und SR Bussweiler; für die Verwaltung Herr Waldmann, Herr Ulrich und Herr Foißner

Die diesjährige **Seniorenbeiratswahl** hat stattgefunden, zum Ergebnis liegt die Tischvorlage vor.

Am 06.11.2019 fand die letzte **Bürgerversammlung** statt. Neben zahlreichen Mandatsträgern waren auch Bürgerinnen und Bürger anwesend. Themen waren EBS Neubau, Tourismusort, MGH, Bahnhof etc.

Am 11.11.2019 fand eine **Spendenübergabe** der Rheingauer Volksbank an die Stadt Oestrich-Winkel statt. Von SV-Vorsteher Laube und Bürgermeister Tenge wurde eine gespendete Bank für die Einheitsbuddelfläche 2019 sowie ein Geldbetrag für die Arbeiten im Forst entgegen genommen. Hierfür spricht Bürgermeister Tenge seinen herzlichen Dank aus.

Die **Ausschreibung eines Quartiermanagers** für Mittelheim ist beauftragt. Sobald diese/r feststeht, wird er/sie vorgestellt.

### **Beschaffungen für die Feuerwehren**

Für die Feuerwehr Hallgarten wurde die Bezuschussung eines Mittleren Löschfahrzeuges (MLF) mit 45.600 Euro gewährt, wie bereits in der letzten Sitzung angekündigt.

Für den Digitalfunk wurde eine Summe an Zuwendungen in Höhe von 19.977,99 Euro gewährt.

### **Straßenbaumaßnahmen**

Fertigstellung der Freiheitsstraße Ende Oktober ist erfolgt.

Baubeginn der Mühlstraße am 28.10.2019

Baumaßnahmen am Mittelheimer Bahnhof sind im Gange, über den geplanten Bauverlauf wird in den nächsten Wochen auf der Homepage berichtet.

## **2. Beantwortung von Anfragen**

### **Anfrage SV Prasser-Strith betr. Turnhalle Hallgarten**

Die Fraktion B90/GRÜNE hatte im April und im Juni diesen Jahres Anfragen zur Reparatur des Daches im Eingangsbereich der Hallgartener Turnhalle gestellt. Reingeregnet hat es seit Dezember 2018.

Glücklicherweise wurden daraufhin Fördergelder gefunden, um das Dach energetisch zu sanieren.

Unsere Frage nun, wann startet die Sanierung?

### **Antwort Bürgermeister:**

Geplant war auch, dass mit den Arbeiten im November begonnen wird. Jedoch gab es in der beauftragten Fachfirma Personalausfälle, so dass der ganze Zeitplan nicht mehr einzuhalten ist. In der kommenden Woche wird noch einmal das Vordach provisorisch abgedichtet. Ein genauer Termin kann jedoch im Moment nicht genannt werden. Das Material ist beim Händler auch schon vorbestellt.

### **Anfrage SV Bleuel betr. Energiegewinnung durch Strombojen im Rhein**

In der Stadtverordnetenversammlung am 04.06.2018 wurde auf Antrag von CDU und FDP beschlossen, dass der Magistrat gebeten wird, mit der Energiegesellschaft des Rheingau-Taunus-Kreises Kontakt aufzunehmen, um einen geeigneten Standort für die Einbringung von Strombojen vor Oestrich-Winkel zu finden. Dazu habe ich folgende Fragen:

1. Wurde mit der Energiegesellschaft Kontakt aufgenommen und wurde ein Fachunternehmen mit der Messung der Fließgeschwindigkeit des Rheins in Höhe der Stadt Oestrich-Winkel beauftragt?

Wenn ja, 2. liegt bereits ein Ergebnis vor und wie sind die maximalen Geschwindigkeiten an welchen Stellen?

3. Gibt es bereits eine Aussage, ob sich bei dieser Erkenntnis Strombojen im Rhein bei Oestrich-Winkel wirtschaftlich betreiben lassen?

### **Antwort Bürgermeister:**

1. Ja, mit mäßigem Erfolg. Es fehlen belastbare Zahlen und Fakten. Daher wurde zunächst mit den Betreibern des Strombojen-Projekts in St. Goar Kontakt aufgenommen. Diese teilten am 08.10.2019 folgendes mit:

Wir werden am Montag, 14.10.2019 eine Test-Stromboje in unserem Projektfeld einsetzen, die dazu dient, ein Fischgutachten zu erstellen. Es wird eine Kamera installiert, die Fischbewegungen aufzeichnet, so dass der Gutachter sie auswerten kann. Die Serienproduktion startet im neuen Jahr, so dass wir – alle Genehmigungen sollten erteilt sein – Ende Juli die ersten stromproduzierenden Bojen in unserem Projektfeld installieren werden.

2. Es liegt noch kein Ergebnis vor.

3. Die Ergebnisse aus St. Goar werden zunächst abgewartet.

### **Anfrage SV. Dr. Weinmann betr. Liegenschaft Hauptstraße 72**

Am 08.04.2019 hat die Stadtverordnetenversammlung beschlossen, die Immobilie Hauptstraße 72 durch die Stadt zu kaufen und deren Nutzung (Abriss, Umbau, Neubau) prüfen zu lassen.

Meine diesbezügliche Frage lautet:

1. Wie ist der Sachstand, was haben die Gespräche mit dem jetzigen Eigentümer ergeben?
2. Beabsichtigt die Stadt immer noch, das Gebäude zu kaufen und hier ggfs. einen Neubau zu errichten?
3. Sind die untere Denkmalbehörde und das Landesamt für Denkmalpflege in die Pläne einbezogen und würden sie aus denkmalpflegerischer Sicht dem geplanten Abbruch des Gebäude im historischen Ortskern Winkels (viele einzelne Kulturdenkmäler und Gesamtanlagen) zustimmen?

### **Antwort Bürgermeister:**

1. Letzter uns bekannter Sachstand nach den Gesprächen mit Herrn Fladung aus August 2019 ist, dass der Eigentümer selbst eine Nutzung des Geländes plant. Von Verkaufsabsichten war seither keine Rede mehr.
2. Sofern der Eigentümer seine Meinung diesbezüglich ändert und auf den Magistrat zugeht, wird diese Option geprüft. Im Haushalt 2020/2021 sind hierfür zunächst keine Mittel vorgesehen.
3. Diese Frage kann nicht beantwortet werden, da nur der Eigentümer diese Anfrage stellen kann.

### **Anfrage SV Dr. Weinmann betr. Dienstfahräder und Jobticket für Mitarbeiter/innen der Verwaltung**

In der Stadtverordnetenversammlung am 13.08.2019 wurde ein von mir gestellter Antrag zu Dienstfahrrädern und kostenlosem Jobticket für städtische Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in leicht geänderter Version einstimmig bei einer Enthaltung beschlossen.

In diesem Zusammenhang stelle ich folgende Fragen:

1. Besteht bei den städtischen Mitarbeitern ein Bedarf für Dienstfahrten mit Fahrrädern bzw. Elektrofahrrädern sowie Lastenfahrrädern? (Wann wurde die Befragung durchgeführt und wie ist das Ergebnis der Befragung?)
2. Besteht ein Bedarf für ein kostenloses Jobticket und welche Kosten würden der Kommune jährlich entstehen?
3. Welche Unterstützungen waren bzgl. Punkt 2. vom Hessischen Innenministerium angefragt und angeboten worden?

### **Antwort Bürgermeister:**

1. Hierfür können Mittel im Haushalt eingestellt werden. Eine Abfrage unter den Mitarbeitern läuft.
2. In der letzten Woche fand eine Mobilitätsabfrage aller Mitarbeiter statt. Die Fragebögen werden zur Auswertung an den RMV gegeben. Eine Rückmeldung wird nicht mehr in diesem Jahr erwartet. Erst danach kann ein Angebot unterbreitet werden, über das die Stadt entscheiden kann.
3. Anfrage beim Land erfolgt nach Auswertung der Umfrage.

### **Anfrage SV Sinß betr. Grundstücks- und Wohnungssuchende**

Die nun zur Beratung anstehenden Richtlinien bzgl. der Vergabe der städtischen Bauplätze im Baugebiet Fuchshöhl machen es u.E. erforderlich, vorab nachstehende Fragen zu klären:

1. Wie viele Familien haben sich bislang für ein Grundstück im Baugebiet Fuchshöhl beworben, wie viele davon wohnen in Oestrich-Winkel?
2. Wie viele Familien aus Oestrich-Winkel wünschen sich dabei ein Grundstück
  - a) für die Bebauung mit einem Einzelhaus
  - b) für die Bebauung mit einer Doppelhaushälfte
  - c) eine Eigentumswohnung in einem der Mehrfamilienhäuser
3. Wie viele Grundstücke sollen der Stadt nach jetzigem Verfahrensstand zur Vergabe zur Verfügung stehen, unterteilt nach Anzahl der Grundstücke für eine Einzelhausbebauung, für Doppelhaushälften und für Mehrfamilienhäuser?
4. Wie viele Bewerber um eine Mietwohnung sind derzeit in der Liste der Wohnungssuchenden registriert, wie viele davon wohnen in Oestrich-Winkel?

a) für wie viele Mietwohnungen in Oestrich-Winkel hat die Stadt ein Vorschlagsrecht für die Belegung?  
5. Trifft es zu, dass die Wohnungen im früheren Altenwohnheim Oestrich, Rheinstraße, als Mietwohnungen aufgegeben werden sollen und ist ggf. bekannt, was dort ersatzweise geplant ist?

Bürgermeister Tenge schlägt vor, die Anfrage im Zusammenhang mit der ohnehin anstehenden Beratung über die Vergaberichtlinien zu beantworten. Der Fragesteller stimmt dem zu.

**3. Doppelhaushalt 2020 / 2021**  
2019/136

**Beschluss**

Zurückgestellt zur nächsten Sitzung.

**Neue Anträge von Fraktionen**

**4. Antrag SPD: Führerscheinabholung / -änderung**  
2019/146

Antragsbegründung: SV Sinß

SV P. Stavridis **Ergänzungsantrag**

Weitere Wortbeiträge: Bürgermeister Tenge, SV Prasser-Strith

Beschlussfassung inkl. Ergänzungsantrag der CDU/FDP

**Beschluss**

Der Magistrat wird gebeten, mit der Kreisverwaltung des Rheingau-Taunus-Kreises in Kontakt zu treten um zu prüfen,

- ob beim Wohnortswechsel die Adressänderungen in der Zulassungsbescheinigung Teil 1,
- der Umtausch oder die Verlängerung von Führerscheinen

innerhalb der Stadt Oestrich-Winkel durch das Bürgerbüro vorgenommen werden können.

Gleichzeitig soll vom Magistrat geprüft werden, ob eine Online-Beantragung im Führerscheinwesen, so wie es in einigen Städten schon Praxis ist, in Oestrich-Winkel eingeführt werden kann. Die Möglichkeiten von ekom21, in diesem Fall FE21, sollten in die Prüfung mit einbezogen werden.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

**5. Antrag SPD: Beteiligung an der Einrichtung eines kreisweiten Jugendtaxis**  
2019/147

Antragsbegründung: SV R. Fladung

C. Laube beantragt Verweisung in den Ausschuss JSSK

SV Sinß weist darauf hin, dass erforderliche Daten/Infos bei der Kreisverwaltung Limburg-Weilburg erfragt werden können.

**Beschluss**

Der Antrag wird in den Ausschuss JSSK verwiesen.

**6. Antrag B90/GRÜNE: Umsetzungsstand des Projekts "Klimaquartier Mittelheim"**  
2019/148

Antragsbegründung: SV Reichbauer

Wortbeiträge: SV Sommer, SV Bleuel, SV Reichbauer

### **Beschluss**

1. Der Magistrat wird beauftragt, in der nächsten Stadtverordnetenversammlung einen schriftlichen Bericht über den Umsetzungsstand „Klimaquartier Mittelheim“ vorzulegen.
2. Der Sachstandsbericht wird unter Anwesenheit der DSK im UPB und anschließend in der Stadtverordnetenversammlung beraten.

### **Abstimmung**

*Einstimmig.*

### **7. Antrag B90/GRÜNE: Verwendung von KIP-Mitteln für Solarnutzung 2019/149**

Antragsbegründung: SV Prasser-Strith und Antrag auf Verweisung in den HFA

Weitere Wortmeldungen: Bürgermeister Tenge, SV P. Stavridis

### **Beschluss**

Der Antrag wird in den Ausschuss HFA verwiesen.

### **8. Antrag B90/GRÜNE: Radfahren gegen die Einbahnstraße in der Langenhoffstraße 2019/150**

Antragsbegründung: SV Bleuel und Ergänzung, dahingehend, dass die Entscheidung dem Bürgermeister als Straßenverkehrsbehörde obliegt.

Wortbeiträge: Bürgermeister Tenge, SV C. Laube, SV Sommer

#### **SV C. Sinß Änderungsantrag**

*Einmal abgesehen davon, dass die Zuständigkeit in dieser Frage allein in den Händen des Bürgermeisters als Straßenverkehrsbehörde liegt, bitten wir um Überweisung beider Anträge in den Ausschuss Umwelt, Planen und Bauen. Dort sollen den Stadtverordneten folgende Informationen vorgelegt werden:*

1. *Welche Einbahnstraßen sind in Oestrich-Winkel aktuell für den beidseitigen Radverkehr freigegeben, welche nicht?*
2. *Welche rechtlichen Anforderungen bestehen ganz allgemein für die Freigabe einer Einbahnstraße für den beidseitigen Radverkehr?*
3. *Inwieweit erfüllen die Einbahnstraßen, in denen in Oestrich-Winkel aktuell der beidseitige Radverkehr nicht freigegeben ist, diese Kriterien nicht?*
4. *Was wäre notwendig, um diese Kriterien zu erfüllen (Nennung von Maßnahmen wie z.B. der Beseitigung von Parkraum, der Schaffung von verkehrsberuhigenden Maßnahmen wie Blumenkübeln, Ausweisung von gesonderten Radwegen etc.) und was würde dies ggfs. jeweils grob kosten?*

Abstimmung: Mehrheitlich **abgelehnt**.

### **Beschluss**

Der Antrag wird mehrheitlich **abgelehnt**.

### **9. Antrag FREIE GRÜNE: Weitere Einbahnstraßen für den Radverkehr in Gegenrichtung öffnen (einjährige Testphase)**

2019/153

Antragsbegründung: SV Dr. Weinmann

Wortbeiträge: SV C. Laube, SV Jantzer, SV Reichbauer, SV Sommer, SV Sinß **Änderungsantrag**

Beschluss inkl. Änderungsantrag SPD-Fraktion

## **Beschluss**

Der Magistrat wird beauftragt, konkrete Schritte für ein fahrradfreundliches Oestrich-Winkel einzuleiten. Der Bürgermeister als Straßenverkehrsbehörde wird um Prüfung gebeten, ob weitere Einbahnstraßen für den Radverkehr in beide Richtungen geöffnet werden können.

Dabei sollen folgende Fragen mitgeprüft werden:

1. Welche Einbahnstraßen sind in Oestrich-Winkel aktuell für den beidseitigen Radverkehr freigegeben, welche nicht?
2. Welche rechtlichen Anforderungen bestehen ganz allgemein für die Freigabe einer Einbahnstraße für den beidseitigen Radverkehr?
3. Inwieweit erfüllen die Einbahnstraßen, in denen in Oestrich-Winkel aktuell der beidseitige Radverkehr nicht freigegeben ist, diese Kriterien nicht?
4. Was wäre notwendig, um diese Kriterien zu erfüllen (Nennung von Maßnahmen wie z.B. der Beseitigung von Parkraum, der Schaffung von verkehrsberuhigenden Maßnahmen wie Blumenkübeln, Ausweisung von gesonderten Radwegen etc.) und was würde dies ggfs. jeweils grob kosten?

## **Abstimmung**

*Einstimmig.*

### **10. Antrag CDU/FDP: Neue Bestattungsmöglichkeiten 2019/151**

Antragsbegründung: SV P. Stavridis

SV Dr. Weinmann **Ergänzungsantrag**

*Nach 2. wird unter 3. folgender Text eingefügt:*

*3. zu prüfen, ob ein Angebot geschaffen werden kann, Menschen und ihre Haustiere (Tierurne als Grabbeigabe) gemeinsam zu bestatten.*

*4. wie vorher 3.*

Abstimmung: Mehrheitlich **abgelehnt**.

SV Sinß **Änderungsantrag**

*Die Stadtverordnetenversammlung spricht sich für die Schaffung eines Bestattungswalds an der Hallgartener Zange aus. Die seinerzeit begonnenen und dann von der Mehrheit der Stadtverordnetenversammlung zu Beginn dieser Wahlperiode eingestellten Planungen werden durch den Magistrat entsprechend fortgeführt.*

Abstimmung: Mehrheitlich **abgelehnt**.

weitere Wortbeiträge: SV Sommer, SV Jantzer, SV Bleuel

SV C. Laube stellt den Antrag auf Verweisung in den UPB

SV Sinß stellt den Antrag auf Verweisung in den UPB und Friedhofskommission

## **Beschluss**

Der Antrag wird in den Ausschuss UPB und die Friedhofskommission verwiesen.

### **11. Antrag FREIE GRÜNE: Erlass einer kommunalen Solarsatzung für Neu- und Umbauten 2019/152**

Antragsbegründung: SV Dr. Weinmann

SV C. Laube stellt den Antrag auf Verweisung in den UPB.

## **Beschluss**

Der Antrag wird in den Ausschuss UPB verwiesen.

### **Neue Vorlagen des Magistrats**

- 12. Aufhebung der Straßenbeitragssatzung der Stadt Oestrich-Winkel vom 09.11.2001**  
2019/145

#### **Beschluss**

Die Vorlage wird in den Ausschuss HFA verwiesen.

- 13. Wiederkehrende Straßenbeiträge;  
Satzung über die Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge**  
2019/141

#### **Beschluss**

Die Vorlage wird in den Ausschuss HFA verwiesen.

- 14. Baugebiet Fuchshöhl; Vergabe Grundstücke**  
2019/134

#### **Beschluss**

Die Vorlage wird in den Ausschuss HFA verwiesen.

- 15. 4. Satzung zur Änderung der „Verordnung über die Beförderungsentgelte und Beförderungsbedingungen für den Verkehr mit Taxis in der Stadt Oestrich-Winkel“ (Taxitarif für die Stadt Oestrich-Winkel)**  
2019/139

#### **Beschluss**

1. Die „Verordnung über die Beförderungsentgelte und Beförderungsbedingungen für den Verkehr mit Taxis in der Stadt Oestrich-Winkel“ (Taxitarif für die Stadt Oestrich-Winkel) wird wie folgt geändert:

§ 2 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

*(1) Das Beförderungsentgelt setzt sich unabhängig von der Zahl der zu befördernden Personen aus dem Grundpreis, dem Entgelt für die gefahrene Wegstrecke (Kilometerpreis), dem Wartezeitpreis und den Zuschlägen wie folgt zusammen:*

<i>a) Grundpreis von 06.00 Uhr bis 22.00 Uhr</i>	<i>2,90 EUR</i>
<i>    Großraumtarif (mehr als vier Personen)</i>	<i>3,90 EUR</i>
<i>b) Grundpreis von 22.00 Uhr bis 06.00 Uhr</i>	<i>3,90 EUR</i>
<i>    Großraumtarif (mehr als vier Personen)</i>	<i>4,90 EUR</i>
<i>c) Kilometerpreis für die ersten 2 Kilometer, pro Kilometer</i>	<i>2,90 EUR</i>
<i>    Großraumtarif (mehr als vier Personen)</i>	<i>3,40 EUR</i>
<i>d) Kilometerpreis für jeden weiteren Kilometer</i>	<i>1,80 EUR</i>
<i>    Großraumtarif (mehr als vier Personen)</i>	<i>2,50 EUR</i>
<i>e) Wartezeit je Stunde einschl. verkehrsbedingter Wartezeiten</i>	<i>40,00 EUR</i>
<i>    Großraumtarif (mehr als vier Personen)</i>	<i>40,00 EUR</i>
<i>f) Gepäck je Stück ab 5 kg</i>	<i>0,30 EUR</i>
<i>    Großraumtarif (mehr als vier Personen)</i>	<i>0,30 EUR</i>
<i>g) Hunde (mit Ausnahme Behinderten-Begleithunde)</i>	<i>0,50 EUR</i>



2. Die Änderung tritt zum 01.12.2019 in Kraft.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

- 16. Buchenweg 2; Nichtausübung des gesetzlichen und rechtsgeschäftlichen Vorkaufsrechts; Zustimmung der Veräußerung der Erbbaurechte; Zustimmung auf Eintragung einer Grundschuld 2019/140**

**Beschluss**

Die Vorlage wird zurückgezogen.

- 17. Mitgliedschaft in der ekom21  
2019/129**

**Beschluss**

Die Stadt Oestrich-Winkel wird Mitglied der ekom21 – KGRZ Hessen ab 01.01.2020.  
Der Bürgermeister wird beauftragt, die Mitgliedschaft zu beantragen.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

- 18. Wiederwahl der Schiedspersonen der Stadt Oestrich-Winkel  
2019/132**

**Beschluss**

1. Herr Heinz Zott, Taunusstraße 6, 65375 Oestrich-Winkel wird für eine neue Amtszeit von 5 Jahren als Schiedsmann der Stadt Oestrich-Winkel gewählt.
2. Herr Heinz Merscheid, Kirchstraße 33, 65375 Oestrich-Winkel wird für eine neue Amtszeit von 5 Jahren als Stellvertretender Schiedsmann der Stadt Oestrich-Winkel gewählt.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

- 19. Ausfallbürgschaft für die Rheingauwasser GmbH  
2019/154**

**Beschluss**

Der Übernahme einer Ausfallbürgschaft für ein Investitionsdarlehen der Rheingauwasser GmbH in Höhe von 28%, entsprechend der Anteile der Stadt Oestrich-Winkel am Stammkapital, wird zugestimmt.

Die Gesamthöhe des Investitionsdarlehens beträgt 1.198.771,31 EUR. Der Anteil an der Ausfallbürgschaft durch die Stadt Oestrich-Winkel beträgt 335.655,97 EUR.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

**Vorlagen aus früheren Sitzungen**

**20. Feststellung des Jahresabschlusses 2018 Eigenbetrieb Soziale Dienste und Verlustverwendung**  
2019/108

**Beschluss**

1. Der Jahresabschluss für das Jahr 2018 wird festgestellt.
2. Der Verlust in Höhe von 230,09 € wird über die bestehende Kapitalrücklage ausgeglichen.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

**21. Erschließung des ehemaligen Gleisteilstückes, das an die Nahrgangstiftung verkauft wurde**  
2019/125

**Beschluss**

Der Erschließung wird - wie in der Skizze dargestellt - zugestimmt.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

**22. Kaufvertrag Mehrgenerationenhaus**  
2019/114

**Beschluss**

Dem Kaufvertrag zwischen der Stadt Oestrich-Winkel und der Fa. Jökel Bau GmbH & Co. KG in der vorliegenden Fassung vom 02.08.2019 wird zugestimmt.

Die übrigen Mittel i.H.v. derzeit 550.140,92 € werden im Haushaltsplan 2020 unwiderruflich veranschlagt. In gleicher Höhe ist eine Kreditermächtigung in 2020 zu veranschlagen.

Die Veranschlagung von weiteren Investitionsmaßnahmen soll im Einklang mit den v.g. Beschlusspunkten erfolgen. Sollten im Zuge des Haushaltsgenehmigungsverfahrens 2020 nicht alle beschlossenen Investitionsmaßnahmen - in Folge eines zu hohen Kreditbedarfes - genehmigt werden / durchführbar sein, sind Investitionsmaßnahmen in der Weise zurückzustellen, dass die Finanzierung der v.g. Mittel sichergestellt werden kann.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

**23. Beitritt der Stadt Oestrich-Winkel als Gesellschafter zur Gemeinnützigen Kulturfonds Frankfurt RheinMain GmbH**  
2019/118

Bericht JSSK: SV C. Laube

Wortbeiträge: SV Müller, SV C. Laube, SV Prasser-Strith, SV Sommer, SV Dr. Weinmann, SV Sinß

**Beschluss**

Die Stadt Oestrich-Winkel tritt zum 01. Januar 2020 der Gemeinnützigen Kulturfonds Frankfurt RheinMain GmbH als Gesellschafter bei. Die Stadt Oestrich-Winkel wird Geschäftsanteile der Gemeinnützigen Kulturfonds Frankfurt RheinMain GmbH in Höhe von bis zu 1.000 Euro erwerben.

**Abstimmung**

*Mehrheitlich zugestimmt.*

**24. Seniorenbeiratswahl 2019; Feststellung des Wahlergebnisses**  
2019/158

**Beschluss**

Das Ergebnis der Seniorenbeiratswahl wird festgestellt.

Die gewählten Kandidaten für den Seniorenbeirat sind:

1. Karl Engelmann
2. Dr. Jürgen Hoffmann
3. Brigitte Sinß
4. Reiner Wenzl
5. Werner Burkhard
6. Siegfried Müller
7. Theresia Fiedler
8. Angelika Schmidt
9. Karl Heinz Stöber
10. Wolfgang Forkheim

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

**25. Städtebaulicher Denkmalschutz in Oestrich Winkel. Erweiterung des Geltungsbereiches in Oestrich. Eingliederung des Grundstücks „Friedensplatz 1“**  
2019/143

Wortbeiträge: Bürgermeister Tenge, SV Sinß

**Beschluss**

Der Geltungsbereichs des städtebaulichen Denkmalschutz in Oestrich Winkel wird erweitert. Die Flurstücke 26/1, 27/3, 27/2 und 28/2 werden in den förderfähigen Bereich, gemäß der Übersichtskarte, aufgenommen.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

Oestrich-Winkel, 19.11.2019

Stadtverordnetenvorsteher  
Roland Laube

Schriftführerin  
Nadja Riedel