



## Sitzungsprotokoll

Gremium	Ortsbeirat Oestrich
Sitzungsdatum	17.10.2018
Uhrzeit	19:00 Uhr bis 19:53 Uhr
Sitzungsort	Raum 222 - Magistratzimmer,

### Anwesend

#### Vorsitzende:

Almut Hammer (CDU)

#### Mitglied und Schriftführer:

Pavlos Stavridis (CDU)

#### Mitglieder:

Ulrike Franzki (GRÜNE)

Jutta Mehrlein (SPD)

Carsten Sinß (SPD)

#### Magistrat:

Joachim Haberstroh (CDU)

---

Ortsvorsteherin Almut Hammer eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Niederschrift der letzten Sitzung sowie zur Tagesordnung erheben sich keine Einwände; sie gelten somit als genehmigt.

### 1. Nachbereitung der Punkte der letzten Sitzung

Gegen das Protokoll werden keine Einwände erhoben.

Die ToDo-Liste wird besprochen und auf den neuesten Stand gebracht.

Die ToDo-Liste soll in 2 Teile aufgeteilt werden:

erster Teil offene Punkte,

zweiter Teil erledigte Punkte.

Am 06. November 2018 um 19:00 findet eine Präsentation der Gestaltungsentwürfe für Marktplatz/scharfes Eck/Friedensplatz von Studenten der Hochschule Geisenheim University statt.

Der Antrag der letzten Sitzung zur Begrünung Oestricher Kran soll auf die ToDo-Liste aufgenommen werden.

**2. Programm Städtebaulicher Denkmalschutz**  
**Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept der Stadt Oestrich-Winkel für das Gebiet**  
**Brentanopark / Rheinufer / Bahnhof**  
2018/151

Wortbeiträge: Hammer, Sinß, Franzki

**Beschluss**

1. Das Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept „Brentanopark/Rheinufer/Bahnhof“ wird mit folgender Änderung beschlossen:  
Änderung des Geltungsbereichs von Teilgebiet 4 (Umfeld Graues Haus), S. 135 wie folgt:
  1. Erweiterung nach Westen um die Westseite der Weißgasse mit der ersten Häuserzeile (betrifft 2 Anwesen),
  2. Erweiterung nach Norden um die erste Häuserreihe der Hauptstraße,
  3. Reduzierung im Süden um den Parkplatz am Rheinweg zwischen Kerbeplatz und Graugasse.
    - Erhöhung der förderfähigen Kosten von 200.000 € um 800.000 € auf 1. Mio. € im Teilgebiet 4 inkl. Folgeänderungen bei den geschätzten Gesamtkosten (S. 135, von 1 Mio. auf 5 Mio. €) und der Gesamtdarstellung im Kosten- und Finanzierungsplan S. 167/168.
2. Das Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept „Brentanopark/Rheinufer/Bahnhof“ wird beim Hessischen Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz zur Genehmigung eingereicht.

**Abstimmung**

*Einstimmig.*

**3. Verschiedenes**

Es gab eine Anfrage zum Thema Hundekot: speziell am Wetterpfädchen und am Wendehammer an der Lebenshilfe sollte je ein Abfalleimer aufgestellt werden (To-Do-Liste).

Im Frühjahr soll ein Ortsrundgang stattfinden.

Das Kapellchen im Feld wurde wieder instandgesetzt. Zeugen jeder Art von Zerstörung sollen sich bei der Stadt melden.

**4. Bürgerfragestunde**

Kein Beratungsbedarf

Oestrich-Winkel, 18.10.2018

Ortsvorsteherin  
Almut Hammer

Ortsbeiratsmitglied & Schriftführer  
Pavlos Stavridis