



Architekt

**WILLEN ASSOCIATES  
ARCHITECTEN WAA**

Willen Associates Architekten  
 Wilhelmstrasse 40  
 65183 Wiesbaden  
 Inhaber  
 Jürgen C.B. Willen  
 Tel +49 611 99 24 8 - 0  
 Fax +49 611 99 24 8 - 24  
 info@willen-associates.com  
 www.willen-associates.com



Freigabe Bauherr | Datum, Unterschrift

Freigabe Architekt | Datum, Unterschrift

Bauherr

**Berner Real Estate  
Projekt 2 GmbH**  
 Wundstrasse 48/50  
 14057 Berlin



**BERNER GROUP BERLIN**  
 IHR IMMOBILIEN-DIENSTLEISTER

Planinhalt

**Schnitt 74 zu Breitenbach**

Projekt

Errichtung von 3 Mehrfamilienhäusern mit 19 Wohneinheiten, eine Gewerbeinheit,  
 Tiefgarage mit 40Stpl. und Sanierung der Scheune und Umnutzung als Einfamilienhaus  
 Hauszahl: 74  
 03373 Oestrich Winkel

Erstellt

Ausgabe Datum	12.09.2023
Maßstab	1:250
Format	A3
Gezeichnet	AG / CF

Dateiname: Oestrich Winkel





Architekt  
**WILLEN ASSOCIATES**  
**ARCHITEKTEN WAWA**  
 Willen Associates Architekten  
 Wilhelmstrasse 40  
 65183 Wiesbaden  
 Inhaber  
 Jürgen C.B. Willen  
 Tel +49 611 99 24 8 - 0  
 Fax +49 611 99 24 8 - 24  
 info@willen-associates.com  
 www.willen-associates.com

Freigabe Bauherr | Datum, Unterschrift

Freigabe Architekt | Datum, Unterschrift

Bauherr  
**Berner Real Estate**  
**Projekt 2 GmbH**  
 Wundstrasse 48/50  
 14057 Berlin

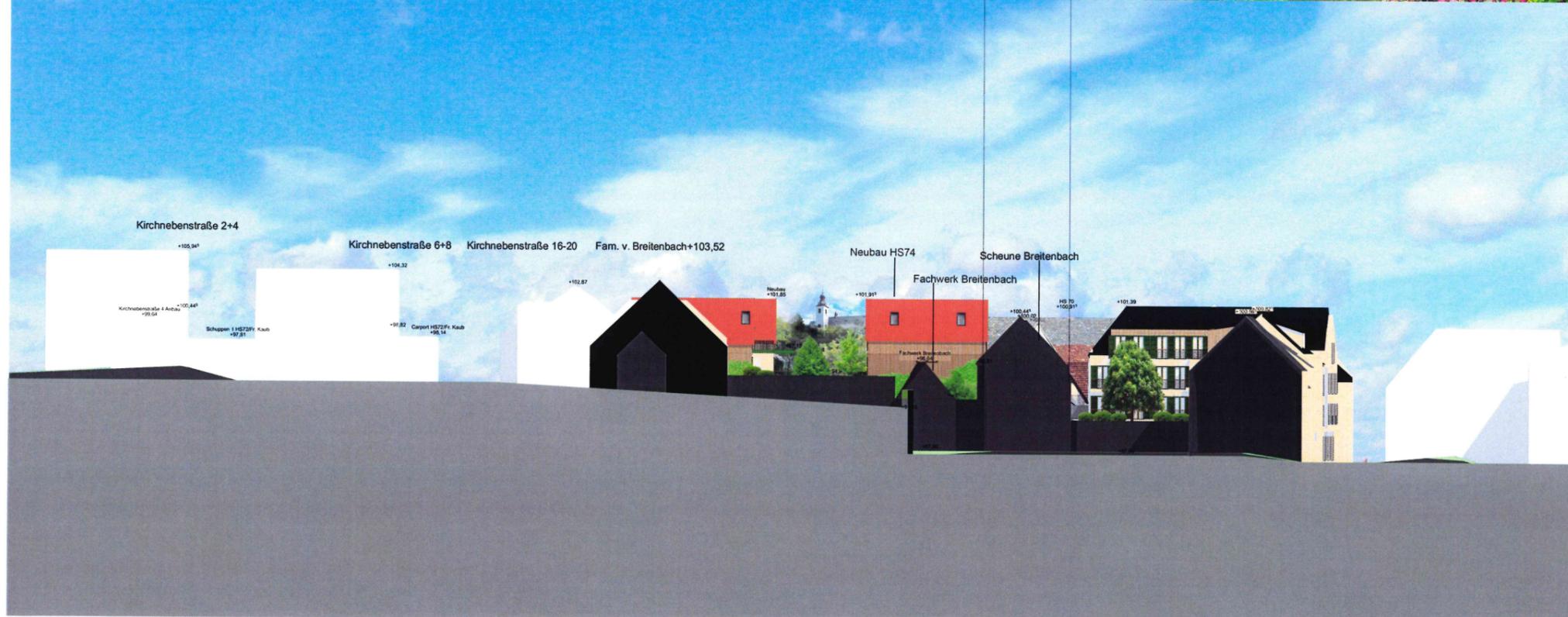
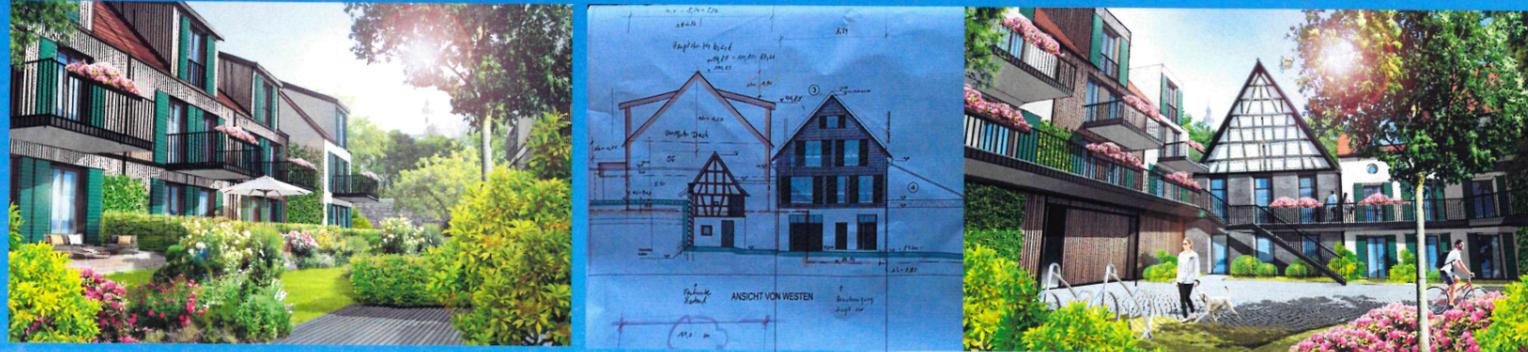


Planinhalt  
**Hof Breitenbach**

Projekt  
 Errichtung von 3 Mehrfamilienhäusern mit 19 Wohneinheiten, eine Gewerbeeinheit,  
 Tiefgarage mit 40Stpl. und Sanierung der Scheune und Umnutzung als Einfamilienhaus  
 Hausnr: 74  
 65375 Oestrich Winkel

Erstellt  
 Ausgabe Datum 12.09.2023  
 Maßstab 1:250  
 Format A3  
 Gezeichnet AG / CF

Dateiname: Östrich Winkel



Kirchnebenstraße 2+4

Kirchnebenstraße 6+8 Kirchnebenstraße 16-20 Fam. v. Breitenbach+103.52

Neubau HS74

Scheune Breitenbach

Fachwerk Breitenbach

+105.941  
Kirchnebenstraße 4 Anbau  
+99.04

Schuppen 148/239f. Kaub  
+97.81

+104.32  
+100.841  
+99.04  
+97.81  
+97.82 Carport 102/21f. Kaub  
+96.14

+101.85  
+101.911

+100.441  
+100.051

80 TO  
+100.911

+101.39

INDEX	DATUM	ART DER ÄNDERUNG	GEZ.
Freigabe Bauherr			
Freigabe Architekt	Datum	Unterschrift	
	Datum	Unterschrift	

PROJEKT	Errichtung von 3 Mehrfamilienhäusern mit 19 Wohneinheiten, eine Gewerbeeinheit, Tiefgarage mit 40Stpl. und Sanierung der Scheune und Umnutzung als Einfamilienhaus Hauptstr.74 65375 Oestrich Winkel	PROJEKT NR 0790
BAUHERR	Berner Real Estate Projekt 2 GmbH Wundstrasse 48/50 14057 Berlin	BG
ARCHITEKT	Willen Associates Architekten Wilhelmstr. 40 65183 Wiesbaden E: +49 (0) 11 99248-0 Fax: +49 (0) 11 99248-24 E-mail: info@willen-associates.com	GEZEICHNET AGR / CF
VERMESSER		DATUM 08.05.2023 AKTUELLES DATUM 11.09.2023 MASSSTAB 1:250 PLANFORMAT A1

ARCHITEKTEN PLÄNE



Schellhaas

PRAXIS LEMP

