



Mitteilungsvorlage

Nr: 2021/149

Aktenzeichen	
Dezernat / Fachbereich	Fachbereich Bauen
Vorlagenerstellung	Ruth Schreiner

Verfahrensgang	Termin
Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen	31.08.2021

Sachstand Flächennutzungsplan

Mitteilung

Die Verwaltung schlägt vor bis auf Weiteres den Flächennutzungsplan 2006 nur bei Bedarf im Einzelfall / projektbezogen zu ändern.

Bei einem Bebauungsplan kann das in einem Parallelverfahren geschehen. Vorteile: passgenaue Änderung, weniger Personal- und Kostenaufwand durch ein Parallelverfahren.

Die Beauftragung des aktuellen FNP's im Jahr 2000 hat inkl. eines Schallgutachtens rd. 90.000 € gekostet und eine Bearbeitungszeit von 6 Jahren beansprucht.

Von den Anforderungen heute ist mindestens noch eine Umweltprüfung mit zu beauftragen.

Oestrich – Winkel, 22.07.2021

Der Bürgermeister