



## Beschlussauszug

### 1. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Planen und Bauen vom Dienstag, 04.05.2021

#### Öffentliche Sitzung

#### 9. Sportplatz Oestrich 2021/41

1. Der Verhandlungsstand der Entwicklung des Sportplatzes in Oestrich wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Bemühungen, an Ort und Stelle des bestehenden Fußballplatzes einen für den Spielbetrieb geeigneten und hochwasserresistenten Kunst-, Natur- oder Hybridrasenplatz zu planen, wird unterstützt.
3. Der Magistrat wird gebeten zu prüfen und dem Ausschuss Umwelt, Planen und Bauen die Ergebnisse vorzulegen,
  - welche technischen und rechtlichen Möglichkeiten bestehen, am aktuellen Standort
    - a. durch die Veräußerung des westlichen Teils der Anlage (ca. 3.000 m<sup>2</sup>) bei gleichzeitiger Verschiebung des Areals nach Osten
    - b. ohne die Veräußerung des Areals und Verschiebung des Platzes nach Osten den bestehenden Platz mit einem Kunst-, Natur- oder Hybridrasenbelag mit Sanierung des bestehenden bzw. Neubau eines neuen Funktionsgebäudes aufzuwerten inkl. entsprechender belastbarer Kostenschätzungen (einmalig investiv und Folgekosten), Finanzierungs- und Zuschussoptionen, Nutzungsdauer und Nutzbarkeit;
  - die damalige Prüfung für mögliche weitere Standorte den Fraktionsvorsitzenden zur Kenntnis bringen / Informationen bereitstellen;
  - eine auch finanzielle und/oder geldwerte Beteiligung der European Business School (EBS);
  - eine finanzielle und/oder geldwerte Beteiligung des FC Oestrich;
  - ob und unter welchen Voraussetzungen beim Rheingau-Taunus-Kreis die Platzierung für das Projekt Sportplatz Oestrich auf der „Prioritätenliste vereinseigener Sportstättenbau“ verbessert werden kann;
  - ob neben dieser Förderung weitere Fördermöglichkeiten für Verein und/oder Stadt bestehen;
  - ob sich ggf. mehrere Förderprogramme gegenseitig ausschließen;
  - erforderlichenfalls ein für den Sportstättenbau spezialisiertes Planungsbüro mit den notwendigen Aufgaben (mit) zu betrauen.
4. In den HH 2021 und 2022 sind nach erfolgter Prüfung und Festlegung auf eine Variante entsprechende Mittel aufzunehmen.

Zum Thema Rasen soll Expertenmeinung eingeholt werden und eine Infoveranstaltung bzgl. Rasenart mit Experten zur Klärung von Punkt 2 im Rahmen des UPB's erfolgen.

*Einstimmig dem so überarbeiteten aktualisierten Änderungsantrag der verteilten Tischvorlage ohne Enthaltung zugestimmt.*

Oestrich-Winkel, 05.05.2021

Kay Tenge  
Bürgermeister