

Fraktion SPD in der Stadtverordnetenversammlung

Antrag

Nr. AT-120/2022

Fraktionsvorsitz	Carsten Sinß
------------------	--------------

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Umwelt, Planen und Bauen	28.06.2022
Stadtverordnetenversammlung	11.07.2022

Antrag SPD: Überarbeitung Flächennutzungsplan

Antragstext

- Die Überarbeitung des Flächennutzungsplanes ist zügig vorzubereiten und nicht bis in das kommende Jahr zu verschieben, wie dies verwaltungsseitig auf Sachstandsnachfrage derzeit vorgeschlagen ist. Eine entsprechende Planung ist vorzubereiten.
- Bis zur ersten Sitzung nach der Sommerpause sollen Übersichtskarten der Oestrich-Winkeler Gemarkung vorgelegt werden, aus denen die im Eigentum der Stadt stehenden Flächen ersichtlich sind, unterteilt nach verpachteten und nicht verpachteten Flächen.
- Ebenfalls vorzulegen sind die bislang geltenden regionalplanerischen Zielvorstellungen zur Siedlungs-, Gewerbe- und Verkehrsentwicklung sowie sonstige raumordnungsrelevante Vorgaben wie u.a. Energie-, Natur- und Landschaftsschutz sowie aus Verwaltungssicht weiterer relevanter Vorgaben.

Begründung

Die Entwicklung der Stadt Oestrich-Winkel bedarf hinsichtlich der langfristigen Ziele bzgl. Ausweisung von Wohn- und Gewerbeflächen, aber auch der Bündelung von Flächen zwecks bspw. Aussiedlung von Weinbaubetrieben konkreter Vorgaben, die der Flächennutzungsplan abbilden soll. Gerade die Wohnraumsituation, aber auch die Entwicklung des örtlichen Gewerbes, die Abwägung mit den Zielen des Natur- und Landschaftsschutzes und vieles mehr ist im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes gemeinsam mit der Bürgerschaft zu erörtern.

In einem ersten Schritt sind die Eigentumsflächen der Stadt vorrangig hin auf evtl. neue Planungsziele zu überprüfen, weshalb entsprechende Übersichtskarten zur Einordnung der Möglichkeiten wichtig sind.

Oestrich-Winkel, 20.06.2022

Fraktionsvorsitz