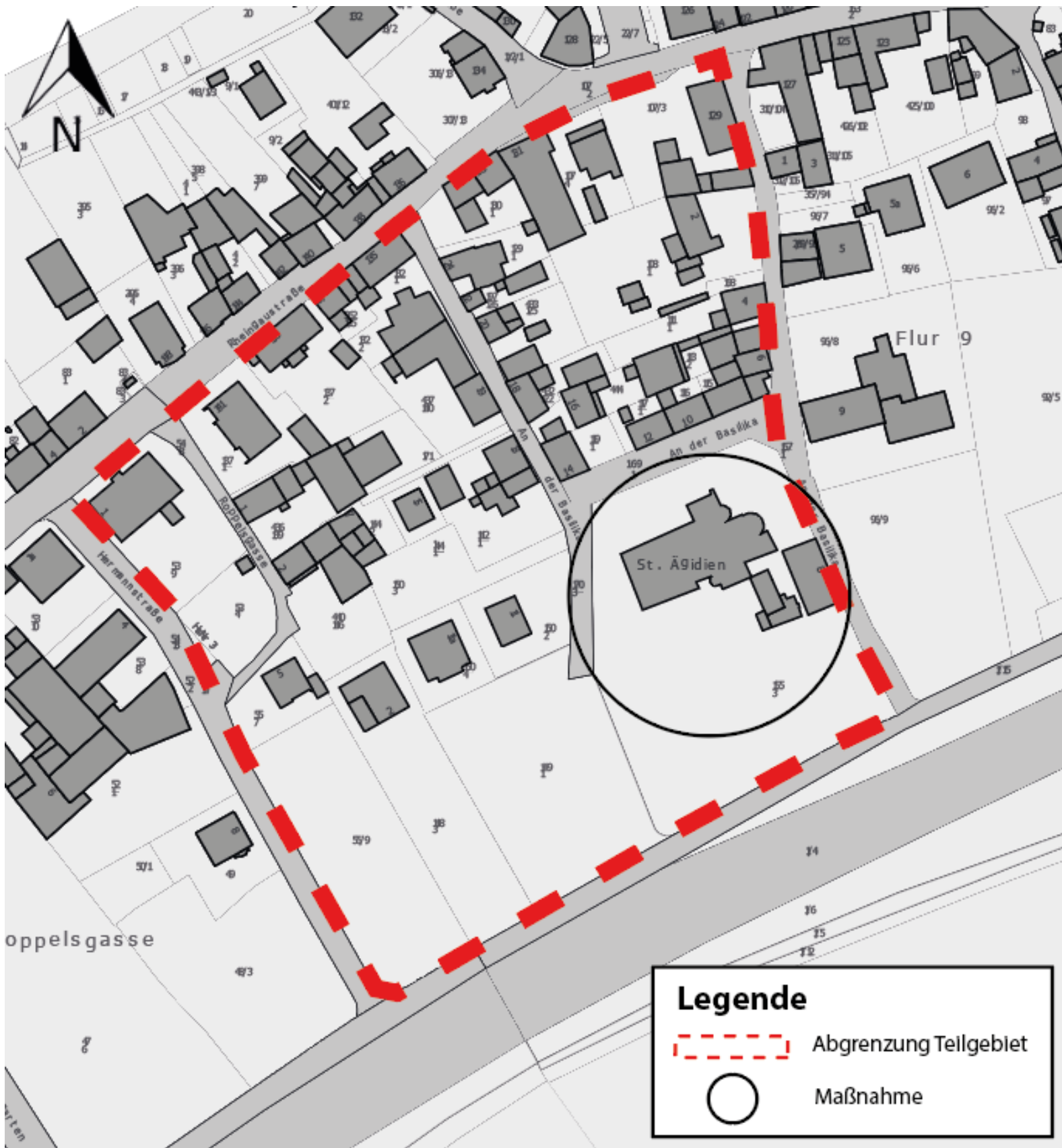


Anlage 1: Lageplan

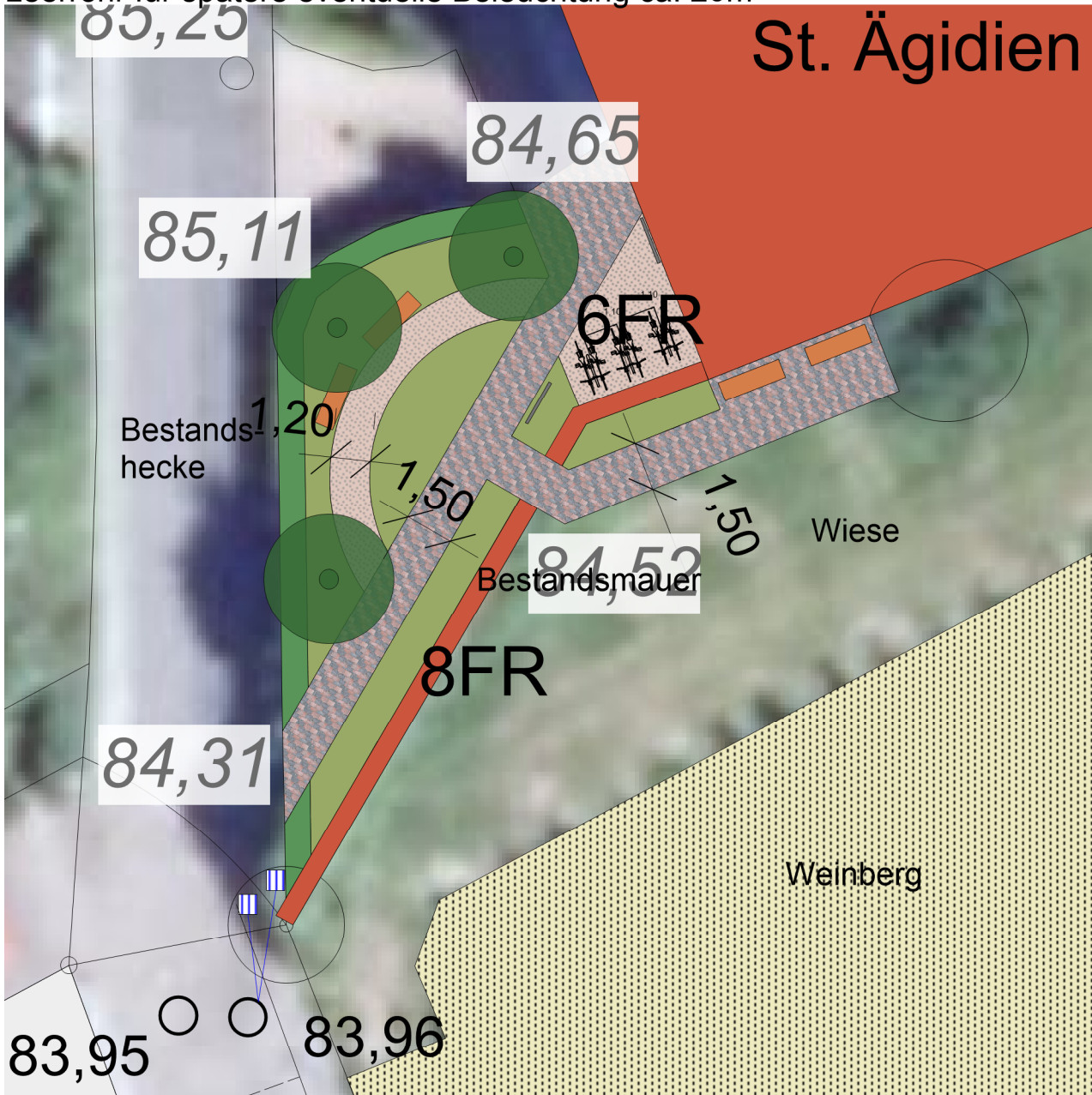


Anlage 2: Vorentwurf als Planungsgrundlage

BASILIKA Oestrich-Winkel - ENTWURF Teilsanierung Freianlage

Stand 14.11.2022

- Kleinkronige Laubhochstamm Neupflanzungen 3 St.
- Niedrige Ziergehölzneupflanzung ca. 62m²
- Betonkleinpflaster mit Pflasterband neu ca. 63m²
- Wassergebundene Decke neu mit Einfassung ca. 29m²
- 3 Fahrradbügel neu
- 4 Parkbänke neu, 2 davon mit Armlehnen
- Leerrohr für spätere eventuelle Beleuchtung ca. 20m

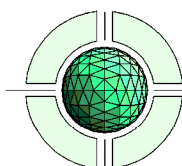


1

[Zeichnungstitel]

Maßstab: 1:200

Planverfasser:



KASTNER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

OBJEKTPLANUNG - FREIRAUMPLANUNG - BAULEITPLANUNG - LANDSCHAFTSPLANUNG

URSULA LENA KASTNER - Freischaffende Landschaftsarchitektin / AKH -

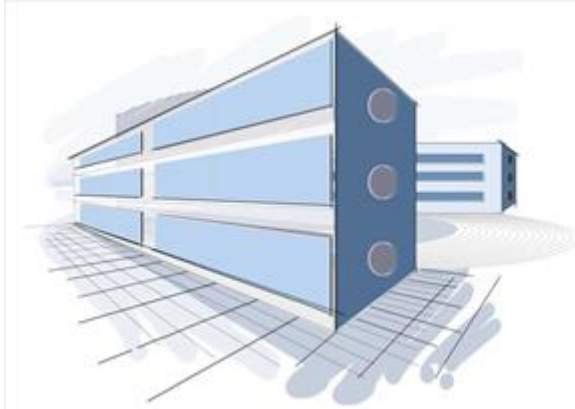
info@kastner-landschaftsarchitektur.de

www.kastner-landschaftsarchitektur.de

Burggraben 26 D-65347 Eltville T 06723 - 6740426 F 6740427 mobil 0170 - 5157911

LV-Kostenaufstellung

Leistungsverzeichnisse (LV)



Planverfasser ...
Kastner Landschaftsarchitektur

Projekt
103016
Basilika Mittelheim 2107

Bauvorhaben
Basilika Mittelheim

Bauherr

Bauleitung
Kastner Landschaftsarchitektur
Burggraben 26
65347 Eltville

Auswertung nach
Leistungsverzeichnissen

Kostenaufstellung
Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	52.900,50 EUR
- zzgl. MwSt:	10.051,10 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>62.951,60 EUR</u>

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)
Seiten: 3

LV-Kostenaufstellung

Basilika Mittelheim 2107 (103016)

Leistungsverzeichnisse (LV)

- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.:

- Gesamt, Netto:	52.900,50 EUR
- zzgl. MwSt:	10.051,10 EUR
- Gesamt, Brutto:	62.951,60 EUR

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
10	Basilika Umgestaltung 2211			52.900,50
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			62.951,60
10.01	Titel - Vorarbeiten / Abbrucharbeiten			16.161,00
10.01.1 1	Baustelle einrichten und vorhalten	1 Psch	750,00	750,00
10.01.2 2	Baustelle räumen	1 Psch	350,00	350,00
10.01.3 3	Bauzaun, stellen, vorhalten, demontieren	25 m	15,00	375,00
10.01.4 4	Zulage Bauzaun umstellen	25 m	5,00	125,00
10.01.5 8	Pflanzliche Bodendecke, Erdreich im neuen Wegebereich an ...	30 m³	115,00	3.450,00
10.01.6 9	Fahrradständer Metall aufnehmen und beseitigen	1 psch	250,00	250,00
10.01.7 1	Hindernis im Boden (Fundamente, Beton, Mauerwerk) abbre...	1 t	180,00	180,00
10.01.8 2	Zulage Erschwernis Armierung zur Position Hindernis im Bod...	1 t	55,00	55,00
10.01.9 3	Zulage Handarbeit zur Position Hindernis im Boden (Fundam...	1 t	151,00	151,00
10.01.10 4	Bauschutt beseitigen	1 t	165,00	165,00
10.01.11 5	Pflanzliche Bodendecke abräumen	100 m²	12,50	1.250,00
10.01.12 6	Gehölze bis ca. 3,00m Höhe roden und entsorgen	5 St	95,00	475,00
10.01.13 7	Rückschnitt Gehölze bis ca. 5,00m Höhe	1 St	85,00	85,00
10.01.14	Mauerdurchbruch inkl. Stirnseiten anarbeiten	1 psch	8.500,00	8.500,00
10.02	Titel - Erdarbeiten			9.152,50
10.02.1 1	Haufwerksbodenprobe	1 St	480,00	480,00
10.02.2 2	Aushub Lehmig-Kiesige Auffüllung Z0-Z1.1 bis 50-100cm auf ...	60 t	20,00	1.200,00
10.02.3 3	Zulage Z1.2-Z2	25 t	10,00	250,00
10.02.4 4	Zulage Handarbeit	10 t	65,00	650,00
10.02.5 5	Lehmig-Kiesige Auffüllung Z0 bis Z1.1, laden und verwerten/e...	60 t	65,00	3.900,00
10.02.6 6	Zulage Z 1.2 bis Z 2, laden und verwerten/entsorgen	25 t	45,00	1.125,00
10.02.7 7	Boden Leitungsgräben / Suchgräben, Aushub bis 1,20m Was...	5 m³	45,00	225,00
10.02.8 8	Wiedereinbau verdrängter Bodenmassen Leitungsgräbenaus...	3 m³	30,00	90,00
10.02.9 9	Baugrund vor Auftrag der Oberbodenschicht lockern durch	45 m²	1,00	45,00
10.02.10 0	Zulage zu Vorposition Handarbeit	25 m²	5,50	137,50
10.02.11 1	Oberboden für Vegetationsflächen liefern und einbauen Auftra...	15 m³	70,00	1.050,00
10.03	Titel - Ver- und Entsorgung			2.167,00
10.03.1 2	Sicker-Rigolenfüllkörper 80/80/66cm 400l Entwässerung San...	1 Stk	550,00	550,00
10.03.2 3	Entwässerungsrinne ohne Gefälle, Baulänge 100cm, Gitterros...	1 Stk	195,00	195,00
10.03.3 4	Entwässerungsrinne ohne Gefälle, Baulänge 50cm, Gitterrost...	1 Stk	165,00	165,00
10.03.4 5	Einlaufkasten mit Gitterrostabdeckung	1 Stk	250,00	250,00
10.03.5 6	Zulage Schnitt	1 Stk	30,00	30,00
10.03.6 7	Stirnwand, geschlossen	2 Stk	21,00	42,00
10.03.7 9	Kanal PE-HD-Rohr DN100, Grabentiefe bis ca. 1,20 m	10 m	35,00	350,00
10.03.8 2	Zulage für Schnitt	3 Stk	10,00	30,00
10.03.9 3	Abzweig / Anschluss KG-Rohr an Regenfallrohr	1 Stk	75,00	75,00
10.03.10 4	Bogen Zulage	4 Stk	20,00	80,00
10.03.11	Leerrohr für eventuelle spätere Beleuchtung	20 m	20,00	400,00
10.04	Titel - Wege, Plätze, Einfassungen			13.030,00
10.04.1 1	Planum herstellen +- 2 cm und verdichten Wege und befestigt...	100 m²	2,00	200,00
10.04.2 2	Schottertragschicht 0/32mm unter Platz - und Wegeflächen, 2...	45 t	65,00	2.925,00
10.04.3 4	Einfassung Betonkantenstein bzw. Betonpflasterband	110 m	38,00	4.180,00
10.04.4 5	Schnitt Kantenstein	5 St	15,00	75,00
10.04.5 8	Pflaster ohne Fase, Grau, 24/16/8cm, liefern und verlegen	63 m2	65,00	4.095,00
? 10.04.6	Wassergebundene Decke	29 m2	45,00	1.305,00
10.04.7 2	Prüfung ZTVT-StB Druckfestigkeit Erdplanum.	1 Stk	250,00	250,00

LV-Kostenaufstellung

Basilika Mittelheim 2107 (103016)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
10.05	Titel - Ausstattungsgegenstände			4.010,00
10.05.1	Fahrradanlehnbügel liefern und einbauen	3 Stk	270,00	810,00
10.05.2	Parkbänke Rückenlehne	2 Stk	750,00	1.500,00
10.05.3	Seniorenbänke Rücken- und ArMLEhne	2 Stk	850,00	1.700,00
10.06	Titel - Vegetationstechnische Arbeiten			1.139,00
10.06.1 1	Planum zur Aufnahme von Oberboden Gehölzflächen wiederh...	62 m²	2,00	124,00
10.06.2 2	Vegetationsfl. kreuzweise lockern	62 m²	1,00	62,00
10.06.3 4	Pflanzfl.planum	62 m²	1,00	62,00
10.06.4 5	Pflanzfläche düngen	62 m²	0,50	31,00
10.06.5 6	Bodenverbesserung Vegetationsfl.	62 m²	2,00	124,00
10.06.6 7	Bodenfläche abdecken	62 m2	8,00	496,00
10.06.7	Verankerung Pfahl-Dreibock L 350 cm	3 Stk	80,00	240,00
10.07	Titel - Sträucher liefern und pflanzen			4.760,00
	Die Pflanzen der nachstehenden Positionen liefern und			
10.07.1 1	Bodendecker gemischt	62 m²	55,00	3.410,00
10.07.2	Kleinkronige Laubhochstämme	3 St	450,00	1.350,00
10.08	Titel - Fertigstellungspflege			2.481,00
	FERTIGSTELLUNGSPFLEGE			
	In den nachfolgenden Positionen der Pflegeleistung ist			
10.08.1 1	Pflanzflächen pflegen 8AG Lockern, jäten und mähen	496 m²	2,00	992,00
10.08.2 2	Wässern der Pflanzflächen 10AG	620 m²	2,00	1.240,00
10.08.3	Wässern Baumneupflanzung 10AG	30 Stk	8,30	249,00

Gesamtsumme: Basilika Mittelheim 2107

Gesamt, Netto: 52.900,50 EUR
 zzgl. MwSt: 10.051,10 EUR
Gesamt, Brutto: 62.951,60 EUR

Honorar Landschaftsarchitekt

Berechnung nach HOAI 2021

Tabelle § 40 Abs. 1 Freianlagen

Anrechenbare Kosten:	52.900,50€
Honorarzone:	III
Honorarsatz:	Basishonorarsatz
Erbrachte Leistungen:	98% = 11.732,31€
Zuschlag: 6%	703,94€
Zwischensumme:	12.436,25€
Nebenkosten: 4 %	497,45€
Netto Honorar:	12.933,70€
19% MwSt	2.457,40€
Brutto Honorar:	15.391,10€

Interpolation:

nächstniedriger Tabellenwert:	50.000,00€	(a)
Basishonorarsatz:	11.416,00€	(b)
Oberer Honorarsatz:	14.238,00€	(c)
nächsthöchster Tabellenwert:	60.000,00€	(aa)
Basishonorarsatz:	13.332,00€	(bb)
Oberer Honorarsatz:	16.627,00€	(cc)