



## Beschlussauszug

1. Sitzung des Ortsbeirats Mittelheim  
vom Mittwoch, 29.01.2020

### Öffentliche Sitzung

- 4. Antrag SPD: Schaffung von bezahlbarem Mietwohnraum im Baugebiet "Fuchshöhl" 2020/10**
1. Auf möglichst auf zwei, zumindest aber auf einem der drei der Stadt zufallenden Mehrfamilienhaus-Grundstücke im Baugebiet Fuchshöhl sollen statt der bislang gegen Höchstgebot vorgesehenen Eigentumswohnungen bezahlbare Mietwohnungen verwirklicht werden.
  2. Vorgesehen werden sollen Mietwohnungen für Haushalte mit geringem Einkommen und für Haushalte mit mittlerem Einkommen wie z.B. für Pflegekräfte, Kindergartenpersonal, um nur einige hierunter fallende Gruppen zu nennen.
  3. Weiter anzustreben ist die Schaffung von Wohnungen mit Betreuungsangebot für ältere und behinderte Menschen, wofür nach den Richtlinien des Landes Hessen zur sozialen Mietwohnraumförderung ebenfalls Fördermöglichkeiten bestehen.
  4. Die Stadt Oestrich-Winkel verpflichtet sich, einen sich aus Förderprogrammen ergebenden Eigenanteil aufzubringen, was auch durch Bereitstellung eines Grundstücks oder Grundstücksanteils erfolgen kann.

Bei 3 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung mehrheitlich zugestimmt.

Oestrich-Winkel, 30.01.2020

Kay Tenge  
Bürgermeister