

Stadt Oestrich-Winkel  
im Rheingau



OESTRICH-WINKEL  
IM RHEINGAU

6. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
vom Montag, 26.10.2020

**öffentliche Sitzung**

- 3. Antrag B90/GRÜNE: Neukalkulation der Verkaufspreise pro qm für Erbpachtgrundstücke auf dem Rebhang**  
2020/92

Der Magistrat soll einen höchstmöglichen Erlös der Verkaufspreise für Erbpachtgrundstücke auf dem Rebhang anstreben. Die derzeitig verlangten 180 Euro pro qm entsprechen nicht mehr der aktuellen Marktsituation. Gleichzeitig soll in dem Kaufvertrag eine Haltepflicht des Käufers festgelegt werden. Das heißt, sollte der Käufer das Grundstück teilen, und (oder) verkaufen, muss der Preis, der über dem Verkaufspreis an den Erbpächter liegt, als Wertabschöpfung an die Stadt abgetreten werden.

Einstimmig.

Oestrich-Winkel, 27.10.2020

Kay Tenge  
Bürgermeister