



## Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt

# ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 11. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt  
am Dienstag, 28.03.2017, 19:00 Uhr bis 21:30 Uhr  
im großen Saal des Bürgerhauses Ranstadt

## Sitzungsverlauf

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 15.03.2017 auf Dienstag, den 28.03.2017, 19.00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Christian Seitz eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt um 19:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden keine Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Die Erweiterung zur Tagesordnung vom 20.03.2017 wird einstimmig angenommen.

Das Protokoll der Sitzung vom 21.02.2017 wird ohne Einwände angenommen.

### Sitzungsteil öffentlich

- |  |
|--|
| <b>1. Ratsinformationsmanagement</b><br><b>hier: Vorstellung durch Frau Nitter, Ekom21</b> |
|--|

Der Top wird von der Tagesordnung abgesetzt.

- |  |
|--|
| <b>2. Solarpark Ranstadt</b><br><b>hier: Präsentation der Fa. Anumar</b> |
|--|

**VL-41/2017**

Seitens der Firma Anumar, Herr Briglmeir, wird anhand einer Präsentation das Vorhaben zur Errichtung eines Solarparks an der A 45 in der Gemarkung Dauernheim vorgestellt. Die Ausfertigung der Präsentation wurde mit der Einladung an die Gremienmitglieder verteilt. Die Bürgermeisterin weist darauf hin, dass es sich bei der Grundstücksfläche um ein privates Grundstück handelt. Das Grundstück befindet sich nicht im Eigentum der Gemeinde. Ein Teilbereich des Bauvorhabens betrifft die Gemarkung Florstadt. Weiterhin berichtet die Bürgermeisterin in diesem Zusammenhang über die Einladung seitens des Regierungspräsidiums zum Thema „Windkraft“.

Beschluss:

Der Top wird zur weiteren Beratung an den Bau- und Planungsausschuss überwiesen.

**3. Übergabe der Ernennungsurkunden an die neu gewählten Wehrführer/stellvertretenden Wehrführer**

Die Bürgermeisterin Cäcilia Reichert-Dietzel, der Gemeindebrandinspektor Volker Meub und der Vorsitzende der Gemeindevertretung Christian Seitz überreichen die Ernennungsurkunden an die neuen Wehrführer in der Gemeinde Ranstadt:  
Herrn Hans-Peter Gutknecht, Wehrführer FW Bellmuth,  
Herrn Uwe Schneider, stellv. Wehrführer FW Bellmuth  
Herrn Timo Wirth, stellv. Wehrführer FW Dauernheim.

Weiterhin wird Herr Björn Ickes zum stellv. Wehrführer für die FW Bellmuth ernannt. Herr Ickes ist für die Sitzung entschuldigt.

Die Bürgermeisterin spricht den Wehrführern Dank und Anerkennung für deren Einsatz und ihre Bereitschaft zur ehrenamtlichen Tätigkeit aus.

**4. Windkraftanlagen in Dauernheim hier Angebotserstellung**

**VL-22/2017**

Die Bürgermeisterin berichtet über die Planung des Landes Hessen. Eine Teilflächennutzungsplanung des Landes Hessen liegt bereits vor und kann während der Sitzung eingesehen werden.

Sie erläutert die Anfrage bzw. die Angebotserstellung zu den Windkraftanlagen in Dauernheim.

Es handelt sich um Flächen der Gemeinde Ranstadt, sodass hier Einfluss auf die weiteren Planungen genommen werden kann. Die Bürgermeisterin weist nachdrücklich darauf hin, dass seitens der Gemeindevertretung ein Grundsatzbeschluss zur weiteren Vorgehensweise getroffen werden muss.

Der Erörterungstermin mit Abo-Wind zur Errichtung von Windkraftanlagen am Rühlskopf am 28.3.17 wurde abgesetzt.

Kopien des sachlichen Teilplanes „Erneuerbare Energien – Entwurf 2016“ werden als Tischvorlage an die Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter ausgehändigt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Angebotserstellung für die Errichtung von Windkraftanlagen der Fa. Juwi.

**5. Windkraftanlagen in Dauernheim hier Angebot der Fa. AXMA**

**VL-23/2017**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das die Fa. AXMA weitere Planung für die Windkraftanlagen in Dauernheim durchführt.

<b>6. Tagespflegeangebot in der Pflegeeinrichtung Cura Sana, An der Gärtnerei 1, 63691 Ranstadt</b>	<b>VL-33/2017</b>
---	-------------------

Die Bürgermeisterin erläutert den vorliegenden Antrag.

Das Tagespflegeangebot in der Gemeinde Ranstadt stellt einen wichtigen Baustein der Daseinsvorsorge dar und wird in hohem Maße angenommen. Der Ausschuss kann sich Vorort einen Überblick verschaffen, wie das Tagespflegeangebot aufgebaut ist. Weiterhin sollten die Diakonie und der Pflegedienst Alltagsengel besucht werden. Der Vorsitzende des Ausschusses für Jugend und Soziales spricht sich gegen den Antrag aus und schlägt vor, den Tagungsort der Sitzung im Rathaus zu belassen und Vertreter der Pflegeeinrichtungen zur Sitzung einzuladen. Evtl. könnte die Zuständigkeit auch an den Seniorenbeirat übertragen werden.

Beschluss:

Es wird vorgeschlagen, für die Ausschusssitzung Jugend und Soziales, terminiert für den 25.04.2017, 20:00 Uhr, als Tagungsort die Pflegeeinrichtung Cura Sana, An der Gärtnerei 1, 63691 Ranstadt, zu wählen, unter dem Aspekt der Vorstellung des in der Einrichtung bestehenden Tagespflegeangebotes, welches die Einrichtungsleitung präsentieren wird.

<b>7. K 197 Ausbau zwischen Ober-Mockstadt und Dauernheim hier Kostenanteil für Wasserleitungneuerlegung der Gemeinde Ranstadt</b>	<b>VL-37/2017</b>
--	-------------------

Der Wetterkreis benötigt seitens der Gemeinde Ranstadt eine Kostenzusage für die Neuerlegung einer Wasserleitung im Zuge der Neugestaltung der K 197. Eine Verwaltungsvereinbarung mit dem Wetteraukreis wird zur Kenntnisnahme vorgelegt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass der Gemeindevorstand aufgrund terminlicher Dringlichkeit die Kostenzusage für die o.g. Maßnahme an den Wetteraukreis erteilt.

<b>8. Bauleitplanung der Gemeinde Ranstadt; Aufstellung einer Ergänzungssatzung im Ortsteil Bellmuth nach § 34 Abs. 4, Nr. 1 und 3 BauGB zur Errichtung eines Wohnhauses außerhalb des Flächennutzungsplanes</b>	<b>VL-39/2017</b>
--	-------------------

Herr Thomas Ickes verlässt gem. § 25 HGO die Sitzung und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Beschluss:

Der Top wird zur weiteren Beratung und erneuten Beschlussfassung an den Gemeindevorstand sowie den Bau- und Planungsausschuss überwiesen.

<b>8.1 Sanierung der 2-Feld-Bogenbrücke über den Laisbach sowie Sanierung der unterstromigen Stützwand entlang der Kapellenstraße in Bellmuth</b>	<b>VL-40/2017</b>
---	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Sanierung der 2-Feld-Bogenbrücke über den Laisbach sowie Sanierung der unterströmigen Stützwand entlang der Kapellenstraße in Bellmuth im Rahmen des IKEK-Programms zu einem Bruttopreis von ca. 361.000,00 €.

## 9. Mitteilungen/Anfragen

### Mitteilungen seitens der Bürgermeisterin:

- Die Bürgermeisterin teilt mit, dass in der Zeit von Juni bis August 2017 zwei Maßnahmen im Kreuzungsbereich der B 275/B 457 durchgeführt werden.
- Die Stadt Ortenberg teilt mit, dass Hessen Mobil ein Ing.Büro in Weimar mit der Planung des Radweges zwischen Ranstadt und Ortenberg/Selters beauftragt wurde. Im ersten Schritt werden die Grundlagendaten gesammelt.
- Die Straßenbaumaßnahmen an der K 197 finden in der Zeit von April bis Sept. 2017 statt. Baubeginn ist für die KW 15/KW 16 geplant
- Für die Baumaßnahme am Backhaus Bellmuth werden ehrenamtliche Helfer gesucht,
- Am 3.+4. April 2017 werden Instandhaltungsmaßnahmen an der Hauptstraße durchgeführt, Dadurch ist eine Ampelregelung notwendig.
- Der Mobilfunkmast in Bobenhausen wurde eingeweiht und in Betrieb genommen.
- Seitens des Landrates des Wetteraukreises liegt ein Anschreiben zur Sicherstellung der Kinderbetreuung in den Wetterauer Städten und Gemeinden in Zusammenhang mit der Verpflichtung zur Konsolidierung kommunaler Finanzen vor. Kinderbetreuungsmöglichkeiten sind in der Kommune bedarfsgerecht bereit zu stellen. Für die Gemeinde Ranstadt sind Neukonzeptionen geplant. Alle Möglichkeiten werden geprüft – Bedarfsanalyse – 20-25 Kinder unter drei Jahren.
- Energetische Sanierung in der Kita Abenteuerland wurde durchgeführt – Anfragen eines Vaters – Erläuterung durch die Bürgermeisterin - Rettungswege; Heizungsanlagen, Boden in den Container – Ausführliche Stellungnahme seitens des Architekten, Ein Sicherheitskoordinator war während der Bauphase durch das Ing.-Büros eingesetzt.
- Für die Sanierung des Backofens im Backhaus Bellmuth wurden die bewilligten Mittel in Höhe von 10.000 € ins HH-Jahr 17 übertragen
- Stellungnahme zum Hochwasserschutz seitens Herr Horst Decker wird als Tischvorlage vorgelegt.
- Im Rahmen der interkommunalen Zusammenarbeit startet die Gemeinschaftskasse Glauburg/Ranstadt zum 01.04.17 –
- Innerhalb der Verwaltung ergeben sich folgende Änderungen: Im Bereich der Kasse beginnt Frau Irmhild Laier ihre Tätigkeit am 01.05.17.
- Der derzeitige Auszubildende Herr Steven Weidling wird nach seiner Prüfung von der Gemeinde Ranstadt übernommen und beginnt seine Dienst im Bereich der zentralen Verwaltung
- Neuer Mitarbeiter in der Bauverwaltung ist Herr Tobias Ott ,
- In den Kindertagesstätten hat es mehrere Einstellung bei den Erzieherinnen gegeben,
- Herr Mario Luft übernimmt die stellv. Bauhofleitung,
- die Leitung der zentralen Dienste übernimmt Frau Anna Kaiser in Verbindung mit der Bürgermeisterin
- Herr Gerold Reuhl übernimmt die stellv. Leitung Finanzverwaltung

Weitere Anfragen zu Windenergie können nach der Sitzung gestellt werden.

Der Vorsitzende teilt mit, dass Herr Lukas Glaeser seine Tätigkeit als Schriftführer niedergelegt hat und bittet um Vorschläge.

Reinhard Klee bittet um Mithilfe beim Aufbau des Backhauses in Bellmuth.

**Anfragen der Bürger:**

Es wird eine Anfrage zum Thema – Erneuerbare Energien und die Errichtung von Windkraftanlagen gestellt.

**Sitzungsteil nichtöffentlich**

Ranstadt, 29.03.2017

Christian Seitz  
(Vorsitzender der Gemeindevertretung)

Anika Schmid  
(Schriftführerin)