



**Ausschuss für Bauen und Umwelt**

**ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT**

der 21. Sitzung des Ausschusses für Bauen und Umwelt  
am Montag, 19.02.2024, 19:30 Uhr bis 21:44 Uhr  
im Mehrzweckraum des Brandschutz-, Bildungs- und Begegnungszentrums

**Sitzungsverlauf**

Die Mitglieder des Ausschusses für Bauen und Umwelt wurden durch Einladung vom 12.02.2024 auf Montag, den 19.02.2024 – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekanntgegeben.

Der Ausschussvorsitzende Herr Christian Gugler eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Bauen und Umwelt um 19:30 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden keine Einwände erhoben bzw. Ergänzungen oder Dringlichkeitsanträge eingebracht.

**Sitzungsteil öffentlich**

**1. Unterzeichnung des Protokolls / der Protokolle**

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 22.01.2024 werden keine Einwände erhoben. Somit ist das Protokoll beschlossen.

**2. Antrag der CDU Fraktion vom 02.08.2021  
Hier: Gefahrenanalyse Starkregenereignisse**

**VL-215/2021**

Herr Thomas Becker (Firma KC Becker) präsentiert die erstellte Starkregenanalyse für Ranstadt.

Es wurde unter anderem die Vorgehensweise sowie die verschiedenen Szenarien erklärt. Hierbei wurde zwischen einzelnen Regenaufkommen und deren Auswirkungen auf Gebäude und Freiflächen unterschieden.

Die Unterlagen werden aufgrund ihrer Größe den Fraktionsvorsitzenden, dem Gemeindebrandinspektor sowie dem Gemeindevorstand zum Download und internem Gebrauch zur Verfügung gestellt.

**3. Brand und Katastrophenschutz**  
**Hier: Stellungnahme des Gemeindebrandinspektors**

Der Gemeindebrandinspektor Herr Frank Kraft erklärt die Abläufe der Feuerwehr bei drohendem Hochwasser anhand von den vorhandenen Fließpfadkarten und durch die neuen Erkenntnisse der Starkregenanalyse.

Hierbei wurde besonders auf die einzelnen Meldestufen von den vorhandenen Wasserstandpegelmessungen und die damit verbundenen Einsatzschritte eingegangen. Auch die Erfahrungswerte der Feuerwehr von den vergangenen Hochwasserereignissen sind angesprochen und diskutiert worden.

Die von dem Ausschuss eingerichtete Arbeitsgruppe soll sich mit den hier erläuterten und durch die neuen gewonnenen Erkenntnisse der Starkregenanalyse weiter beraten.

Die Ergebnisse sollen dem Gemeindevorstand vorgestellt werden.

Herr Christian Gugler ergänzt, dass es angestrebt werden sollte, in der nächsten oder übernächsten Ausschusssitzung über die ersten Ergebnisse der AG zu berichten.

**4. Sachstand Bauverwaltung**  
**Hier: Präsentation aktueller Bauvorhaben**

**5. Verschiedenes**

**Sitzungsteil nichtöffentlich**

Ranstadt, 20.02.2024

Christian Gugler  
(Ausschussvorsitzender)

Udo Schädel  
(Schriftführer)