



Beschlussvorlage

Drucksache VL-203/2020

- öffentlich -

Datum: 30.11.2020

Über

Bürgermeisterin	X
Gemeindevertretervorsitzenden	

Fachbereich	Bauverwaltung
Federführendes Amt	Bauverwaltung
Sachbearbeiter	Danny Miguel Link

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion	Kennung
Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt	10.12.2020	beschließend	öffentlich

Architektenleistung und Sanierungskonzept

Hier: Hintergasse 38, 63691 Ranstadt

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt das Architekturbüro Möller mit einem Sanierungskonzept für das Tonerthaus (Hintergasse 38) zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Pauschalhonorar: 9.500,00 € netto

Zzgl. 4 % Nebenkosten: 380,00 € netto

Gesamtauftragssumme: 11.460,80 € brutto. (16 % MwSt.)

Sachdarstellung:

Bei der Begutachtung des Fachwerks an dem Gebäude in der Hintergasse 38, sind mehrere Schäden entdeckt worden.

Diese gilt es schnellstmöglich zu beseitigen und das Gebäude wieder in einen verkehrssicheren Zustand zurückzusetzen.

Die Westfassade des Gebäudes wurde zwischenzeitlich abgestützt und die untere Denkmalschutzbehörde informiert.

Das Angebot beinhaltet eine Untersuchung der Statik und der Bauphysik, sowie die Festlegung einer möglichen künftigen Nutzung. Hier soll ein Sanierungskonzept erstellt werden, dessen Punkte dem angehängten Angebot entnommen werden können.

Des Weiteren wird eine Förderung durch das IKEK-Programm geprüft.

Anlage(n):
(1) Angebot

Abstimmungsergebnis:

Ja _____ Nein _____ Enthaltung _____

FB Öffentlichkeitsarbeit	<input type="checkbox"/>	FB Gremien	<input type="checkbox"/>
FB Hauptverwaltung	<input type="checkbox"/>	FB Jugend und Soziales	<input type="checkbox"/>
FB Assistenz Bürgermeisterin	<input type="checkbox"/>	FB Ordnung	<input type="checkbox"/>
FB Finanzen	<input type="checkbox"/>	FB Kasse	<input type="checkbox"/>
FB Bauen	<input type="checkbox"/>	FB Friedhof	<input type="checkbox"/>
FB Personal	<input type="checkbox"/>	FB Natur- und Landschaftspflege	<input type="checkbox"/>

Erl. Vermerk _____ Datum _____ Unterschrift _____