GEMEINDE RANSTADT | Hauptstraße 15 | 63691 Ranstadt

Beschlussvorlage

Drucksache VL-199/2023

- öffentlich -

Datum: 23.10.2023

Über

Bürgermeisterin	X
Gemeindevertretervorsitzenden	X

Fachbereich	Bauverwaltung
Federführendes Amt	Bauverwaltung
Sachbearbeiter	Tobias Ott

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion	Kennung
Gemeindevorstand der Gemeinde Ranstadt	31.10.2023	vorberatend	nichtöffentlich
Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt	01.11.2023	beschließend	öffentlich

Neubau Feuerwehrhaus Ober-Mockstadt;
hier: Auftragsvergabe der HLS-Planung (Heizung-Lüftung-Sanitär)

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Ing.-Büro Bischoff Consult GmbH, Offenbach am Main mit der HLS-Planung für die Leistungsphasen 5 – 9 HOAI, laut Honorarangebot in Höhe von 46.970,09 € brutto zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen / Haushaltsmittel:

46.970,09 € brutto / I021301211 Neubau Fwh Ober-Mockstadt

Sachdarstellung:

Auf Grundlage der im Vergabeverfahren durchgeführten öffentlichen Ausschreibung bzgl. der Fachplanung HLS für den Neubau des Feuerwehrhauses in Ober-Mockstadt wurde am 14.06.2022 das Ing.-Büro Bischoff aus Offenbach am Main mit den Planungsleistungen gemäß HOAI für die Leistungsphasen 1 – 4 beauftragt (VL-108/2022).

Nun ist die Planung so weit vorangeschritten, sodass eine Beauftragung der folgenden Leistungsphasen 5 – 9 notwendig ist.
Ansatzpunkt zur Angebotserstellung sind die anrechenbaren Kosten für das Gewerk HLS. Hieraus ergibt sich der im Angebot festgesetzte Betrag der einzelnen Leistungsphasen nach HOAI.

Somit kann auf die ursprünglich durchgeführte Angebotsabfrage und den damit verbundenen Vergabevorschlag durch das Architekturbüro Gierhardt zurückgegriffen werden.

Eine Beauftragung der Gesamtleistung in der Sitzung der Gemeindevertretung am 08.06.2022 wurde nicht durchgeführt, da das Ing.-Büro Bischoff zu diesem Zeitpunkt der Gemeinde Ranstadt noch unbekannt war. Mit der Beauftragung bis zur Leistungsphase 4 konnte man so die Leistungsfähigkeit und Qualität des Büros bewerten.

Die Bauverwaltung der Gemeinde Ranstadt kann nunmehr eine weiterführende Beauftragung der folgenden Leistungsphasen empfehlen.

Die finanziellen Mittel der Planungsleistungen sind im Investitionsprogramm unter der „I021301211 Neubau Fwh Ober-Mockstadt“ im Haushaltsplan 2023 eingeplant und eingestellt.

Anlage(n):

(1) Vergabevorschlag HLS-Planung
(2) Angebot HLS

Abstimmungsergebnis:

Ja _____ Nein____ Enthaltung _____

Erl. Vermerk _____Datum _____ Unterschrift