



Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 26. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt
am Mittwoch, 04.10.2023, 20:02 Uhr bis 21:24 Uhr
im großen Saal des Bürgerhauses Ranstadt

Sitzungsverlauf

Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden durch Einladung vom 26.09.2023 auf Mittwoch, den 04.10.2023, 20.00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Günther Ruppert eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 20:02 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden keine Einwände erhoben bzw. Ergänzungen oder Dringlichkeitsanträge eingebracht.

Gegen das Protokoll der letzten Gemeindevertreterversammlung vom 06.09.2023 werden keine Einwände erhoben. Somit ist das Protokoll beschlossen.

Sitzungsteil öffentlich

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Interkommunale Zusammenarbeit im Wetteraukreis
hier: Errichtung einer interkommunalen Beratungsstelle zur
gemeinsamen Beschaffung von feuerwehrtechnischen Bedarf | VL-175/2023 |
|---|--------------------|

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur Einrichtung einer interkommunalen Beratungsstelle zur gemeinsamen Beschaffung von feuerwehrtechnischem Bedarfs in der vorgelegten Fassung.

- | | |
|--|--------------------|
| 2. In Abänderung der Beschlussvorlage VL-178/2023 vom 19.09.2023:
Ersatzbeschaffung eines Kommunalfahrzeuges für den Bauhof
(Multicar Fumo C, mit Winterdienstausrüstung, Schneepflug und
Salzstreuer) | VL-178/2023 |
|--|--------------------|

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Christian Loh beantragt, diesen Tagesordnungspunkt in den Haupt- und Finanzausschuss zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung zu überweisen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt zur abschließenden Beratung und Beschlussfassung in den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

3. Bebauungsplan „Forsthohläcker“ in der Gemarkung Ober-Mockstadt	VL-180/2023
hier:	
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	
Beschluss des Bebauungsplans als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB	

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt,

1. die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen zum Bebauungsplan „Forsthohläcker“ werden entsprechend der Anlage 1 abgewogen bzw. beschlossen.
2. Der Bebauungsplan „Forsthohläcker“ wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB - nach Genehmigung der zugehörigen 1. Änderung des Flächennutzungsplans - ortsüblich bekannt zu machen.

Herr Christian Gugler beantragt einen Begleitbeschluss.

Beschluss (mehrheitlich abgelehnt):

Die Gemeindevertretung beschließt folgenden Begleitbeschluss:

- Die Bepflanzung der externen Ausgleichsfläche sind parallel zur Umsetzung des Eingriffs durchzuführen.
- Auf der externen Ausgleichsfläche sind die Pflanzungen mit einem Schutz gegen Weidetiere (Pferde & Kühe) in ausreichender Höhe vorzusehen. Der Altbestand der Obstbäume ist zu integrieren.

4. Antrag der CDU-Fraktion vom 19.09.2023	AT-10/2023
Hier:Prüfung zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches	

Herr Ulrich Kaiser erläutert den Antrag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Gemeindevorstand mit der Prüfung zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches (Zeichen 325) in der Oberriedstraße im Bereich der Kindertagesstätte zu prüfen.

5. Mitteilungen / Anfragen

Die Bürgermeisterin macht folgende Mitteilungen:

- Die Druckerei für das Mitteilungsblatt hat Insolvenz angemeldet. Aktuell wird nach einer anderen Druckerei gesucht.
- Die Volksbank hat angekündigt, die Filiale in Ranstadt zum 31.12.2023 zu schließen. Der SB Bereich (Geldautomat) sowie die Kooperation mit der Sparkasse Oberhessen bleiben erhalten.
- Es finden Gespräche für eine mögliche Verpachtung des Bürgerhauses in Ranstadt statt.
- Es liegt der endgültige Förderbescheid für das neue TSF-W für die Feuerwehr Bobenhausen vor.
- Die Wasserampel befindet sich weiterhin in der Phase „gelb“.
- Sachstand zum Hochwasserschutz in Dauernheim. Aktuell steht ein Termin mit dem RP, dem Wasserverband NIDDA, Ortsbeirat Dauernheim sowie Mitglieder der Fraktionen aus.
- Bericht über die Verkehrsmessungen in der Hassia-Höhe.
- In den Kindertagesstätten gibt es wieder Wartelisten, die bis zum Juni 2024 nicht bedient werden können.
- Bericht aus der ersten Sitzung der Klimaschutzkommission.
- Am 12.10.2023, 19 Uhr findet ein Bürgerforum in Dauernheim zur geplanten Windkraftanlage statt.
- Aktuell findet die Offenlegung für den Radweg zwischen Ranstadt und Ortenberg statt. Die Unterlagen können im Rathaus eingesehen werden.

Herr Christian Gugler macht folgende Mitteilung:

- Am 22.11.2023 findet die Auftaktveranstaltung für die Kampagne „Aufsuchende Energieberatung“ statt. Dieses Programm ermöglicht 100 Bürgerinnen und Bürgern an kostenfreien Energieberatungen teilnehmen zu können.

Sitzungsteil nichtöffentlich

Ranstadt, 05.10.2023

Günther Ruppert
(Vorsitzender der Gemeindevertretung)

Steven Rüppel
(Schriftführer)