



## Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt

# ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 10. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt  
am Dienstag, 21.02.2017, 20:00 Uhr bis 22:00 Uhr  
im großen Saal des Bürgerhauses Ranstadt

## Sitzungsverlauf

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung vom 03.02.2017 auf Dienstag, den 21.02.2017, 20.00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Christian Seitz eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt um 20:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

Folgende Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge werden eingebracht:

- Bauleitplanung der Gemeinde Ranstadt; Aufstellung des Bebauungsplanes „Beim Golschlu“ in der Gemarkung Ober-Mockstadt  
Der Erweiterung der Tagesordnung als TOP 7 wird zugestimmt.  
Abstimmergebnis: einstimmig
- Bauleitplanung der Gemeinde Ranstadt; Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Ober-Mockstadt  
Der Erweiterung der Tagesordnung als Top 8 wird zugestimmt.  
Abstimmergebnis: einstimmig
- Antrag der CDU-Fraktion – Hochwasserschutz Dauernheim – Erörterungstermin  
Der Erweiterung der Tagesordnung als Top 9 wird zugestimmt  
Abstimmergebnis: einstimmig

## Sitzungsteil öffentlich

<b>1. Bericht zur aktuellen Flüchtlingssituation in der Gemeinde Ranstadt durch den Flüchtlingsbeauftragten der Gemeinde Ranstadt, Herrn Thomas Wettig</b>
--

Herr Tom Wettig berichtet zur aktuellen Flüchtlingssituation in der Gemeinde Ranstadt. Die Präsentation ist dem Protokoll als Anlage beigelegt.

**2. Neuwahl der stellvertretenden Schiedsperson gem. § 4 HSchAG****VL-13/2017**

Die Amtszeit von Herrn Günther Ruppert als stellvertretende Schiedsperson ist abgelaufen. Eine erneute Bewerbung seinerseits liegt nicht vor. Der Bewerbungszeitraum wurde, mit amtlichen Bekanntmachungen, bis zum 20.02.2017 datiert.

Als Bewerber zur stellv. Schiedsperson steht Herr Wolfgang Fladerer zur Wahl.

Weitere Wahlvorschläge werden nicht eingereicht.

Die Wahl erfolgt durch offene Abstimmung

Beschluss:

Herr Wolfgang Fladerer wird einstimmig zur stellv. Schiedsperson für die Gemeinde Ranstadt gewählt und nimmt die Wahl an.

**3. Auftragserteilung nach Ausschreibungsverfahren Mittleres  
Löschfahrzeug an die Bieter.****VL-163/2016  
1. Ergänzung**Beschluss:

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Der Auftrag für das Los 1 (Fahrgestell) wird an den Bieter 1 der Firma MAN Truck und Bus in Frankfurt vergeben.**

**Der Auftrag für das Los 2 (Auf und Ausbau) wird an den Bieter 3 der Firma Ziegler in Mühlau (bei Chemnitz) vergeben.**

**Die Haushaltsmittel 2016 und 2017 werden in das Haushaltsjahr 2018 übertragen.**

**Weiterhin werden 18.000,00 € im Investitionsprogramm 2018 vorgesehen.**

**4. Ausbau des Rambachwegs (Teilstück)****VL-16/2017**

Im Rahmen des geplanten Naturerlebniscamp Wolfertshausen und für die Anbindung des Radweges nach Wallernhausen soll der Rambachweg auf einem Teilstück zur besseren Nutzung für Wanderer und Radfahrer geschottert werden.

Dieses Projekt soll im Rahmen des Programmes „Förderung von ländlichem Wegebau“ bezuschusst werden.

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachstand zum Ausbau. Sie weist auf die Möglichkeiten zur Förderung von ländlichem Wegebau hin. Anregungen zum Ausbau weiterer Feldwege können eingereicht werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Ausbau eines Teilstücks des Rambachwegs im Rahmen des Programmes „Förderung von ländlichem Wegebau“ des Amt für Bodenmanagement zu einem Angebotspreis in Höhe von 13.350,45 €.

**5. Antrag der CDU-Fraktion vom 15.08.2016 und Antrag der SPD-Fraktion vom 26.08.2016 Überarbeitung der Richtlinien der Gemeinde Ranstadt für die Vereinsförderung  
Beschlussempfehlung des Ausschusses Jugend und Soziales vom 03.11.2017 und vom 14.02.2017**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Jugend und Soziales berichtet über die Beratungen im Ausschuss und teilt die Ergebnisse mit. Weiterhin erläutert der Vorsitzende die Änderungen und Überarbeitung der Richtlinien der Gemeinde Ranstadt zur Vereinsförderung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt den Richtlinien der Gemeinde Ranstadt zur Vereinsförderung unter Berücksichtigung der im Ausschuss beschlossenen Ergänzungen zu. Eine Ausfertigung ist diesem Protokoll als Anlage beigefügt.

**6. Antrag der SPD-Fraktion vom 12.01.2017, Eingang 03.01.2017, Seniorenvertretung und Ergänzungsantrag der FW Fraktion vom 19.01.2017 Prüfung der Einrichtung eines Jugend- und Ausländerbeirates und Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion vom 19.01.2017 zur Prüfung im Hinblick einer gemeinschaftlichen Arbeit zu den Anträgen im Zuge der IKZ mit Glauburg/Ortenberg  
Beschlussempfehlung des Ausschusses Jugend und Soziales vom 14.02.2017**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Jugend und Soziales berichtet von dessen Beratungen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst einen Grundsatzbeschluss zur Bildung eines Seniorenbeirates für die Gemeinde Ranstadt. Der Gemeindevorstand wird mit der Erstellung einer Satzung sowie einer Wahlordnung beauftragt. Hierbei sollen die Empfehlungen aus dem Ausschuss Berücksichtigung finden. Im Rahmen der Beratungen soll Frau Renate Klingelhöfer bzw. deren Vertretung eingeladen werden.

Danach erfolgt eine weitere Beratung im Ausschuss mit anschließender Überweisung in die Gemeindevertretung.

Die Bildung eines Jugend- bzw. Ausländerbeirates wird vorerst zurück gestellt.

**7. Bauleitplanung der Gemeinde Ranstadt; VL-20/2017  
Aufstellung des Bebauungsplanes "Beim Golschlu" in der  
Gemarkung Ober-Mockstadt -Satzungsbeschluss-**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt beschließt den Bebauungsplan „Beim Golschlu“ in der Gemarkung Ober-Mockstadt nach § 10 BauGB als Satzung.

Der Begründung wird zugestimmt.

**8. Bauleitplanung der Gemeinde Ranstadt; VL-21/2017  
Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Ober-  
Mockstadt  
-Abwägung der nach § 4 (2) BauGB vorgebrachten Anregungen,  
Einwänden und Hinweisen**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt beschließt die Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) in der Gemarkung Ober-Mockstadt im Bereich Golschlu.

Der Begründung mit Umweltbericht wird zugestimmt.

Die Planung ist dem RP Darmstadt zur Genehmigung vorzulegen.

**9 Antrag der CDU-Fraktion:Hochwasserschutz Dauernheim-Erörterungstermin**

Herr Christian Loh erläutert den Antrag der CDU-Fraktion und begründet diesen.

Die Bürgermeisterin nimmt hierzu Stellung und weist nochmals nachdrücklich auf die Dringlichkeit einer Entscheidung durch die Gemeindevertretung hin.

Nach eingehender Diskussion und einer Sitzungsunterbrechung wird folgende Änderung zum Antrag eingebracht: Es sollen der Gemeindevorstand und zwei Gemeindevertreterinnen bzw. Gemeindevertreter aus jeder Fraktion sowie die bereits im Antrag genannten Personen eingeladen werden!

Auf Antrag erfolgen zu Top 9 namentliche Abstimmungen.

## Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Antrag in der geänderten Form zu.

## **10. Mitteilungen/Anfragen**

### **Mitteilungen der Bürgermeisterin:**

- Der Zuwendungsbescheid für den Neubau des Feuerwehrhaus in Dauernheim liegt vor und der Zuschusses in Höhe von 212.800,00 € ist bei der Gemeinde eingegangen.
- Ende Juli/Anfang August 2017 werden im Kreuzungsbereich der Bundesstraße Ober-Mockstadt – Richtung Selters Straßenbaumaßnahmen (Deckenerneuerung) stattfinden
- Stellungnahmen zur Errichtung eines Windparks durch Abo-Wind liegen dem Gemeindevorstand zur Kenntnisnahme vor. Bezüglich der Errichtung von Windkraftanlagen wurden weitere Anträge bei der Gemeinde Ranstadt eingereicht. Die Vorlage hierzu wird in der nächsten Sitzung erfolgen.
- Derzeit befindet sich die Revision des Wetteraukreises zur Prüfung des Jahresabschluss 2014 im Rathaus.
- Die Bürgermeisterin informiert über die Reservierungen bezüglich des Neubaugebietes in Ober-Mockstadt und die vorliegenden Bewerbungen zu weiteren Baugebieten.
- Die Baumaßnahmen für den Erweiterungsbau der Kita Ranstadt sind weitestgehend abgeschlossen. Der Außenbereich steht noch aus.
- Der Heckenschnitt auf den Friedhöfen der Gemeinde Ranstadt ist an die Behindertenhilfe Wetterau vergeben.
- Die Einrichtung des Rechnungsworkflows (RW21) ist abgeschlossen. Die Verarbeitung des Rechnungseinganges erfolgt nunmehr digital.
- Weiterhin wurde ein neues Zeiterfassungssystem eingerichtet,
- Für den Bauhof der Gemeinde Ranstadt soll im nächsten Jahr ein Auszubildender eingestellt werden. Derzeit erfolgen die notwendigen Überprüfungen seitens der Personalabteilung, Berufsgenossenschaft und IHK,
- Bezüglich des Ordnungsbehördenbezirks werden mögliche Varianten überprüft. Zeitnah sollte eine Entscheidung getroffen werden, ob der bisherige Ordnungsbehördenbezirk bestehen bleiben soll.
- Im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit startet die Gemeinschaftskasse Glauburg/Ranstadt zum 01.04.2017. Der Fachbereich Jugend und Soziales startet voraussichtlich am 01.08.17 mit Beginn des neuen Kindergartenjahres. Seitens der Stadt Ortenberg steht noch der Magistratsbeschluss aus.
- Die Stelle in der Bauverwaltung sowie die stellvertretende Bauhofleitung wurden besetzt.
- Im Bereich der Kita´s wurden drei Erzieherinnen eingestellt.

### **Anfragen:**

Bezüglich einer Anfrage zum Widerstreit der Interessen gem. § 25 HGO erfolgt eine Stellungnahme durch den Gemeindevorstand.

### **Anfragen der Bürger:**

Seitens der Bürger liegt eine schriftliche Anfrage vor:

Was macht die Gemeinde gegen die Windräder?

Die Bürgermeisterin antwortet auf die Anfrage und erläutert das weitere Vorgehen.

Die Gemeinde hat sich generell gegen die Windenergie ausgesprochen.

Die Gemeinde hält keine geeigneten Flächen bereit. Es besteht nur die Vorgehensweise auf rechtlicher Ebene. Bisher gibt es dazu keinen Beschluss der Gemeindevertretung.

Ranstadt, 22.02.2017

Christian Seitz  
(Vorsitzender der Gemeindevertretung)

Anika Schmid  
(Schriftführerin)



GEMEINDE RANSTADT



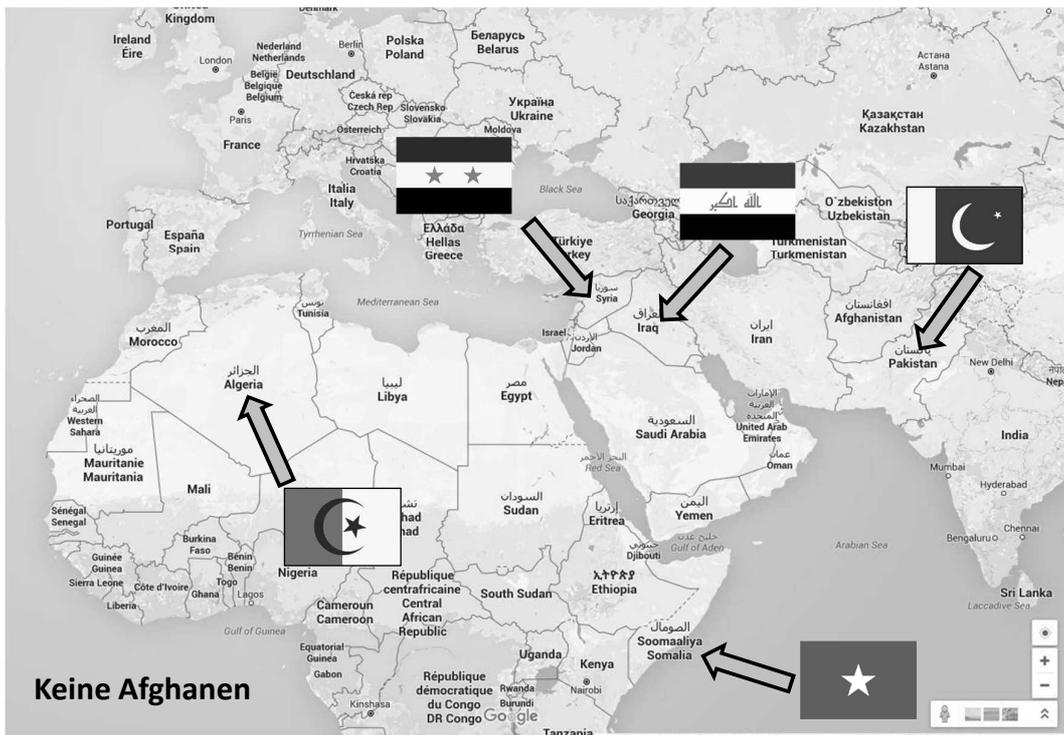
## Fachstelle Migration

# Informationen zur Flüchtlings-situation Gemeindevertretung Ranstadt 21. Februar 2017



## Überblick

GEMEINDE RANSTADT

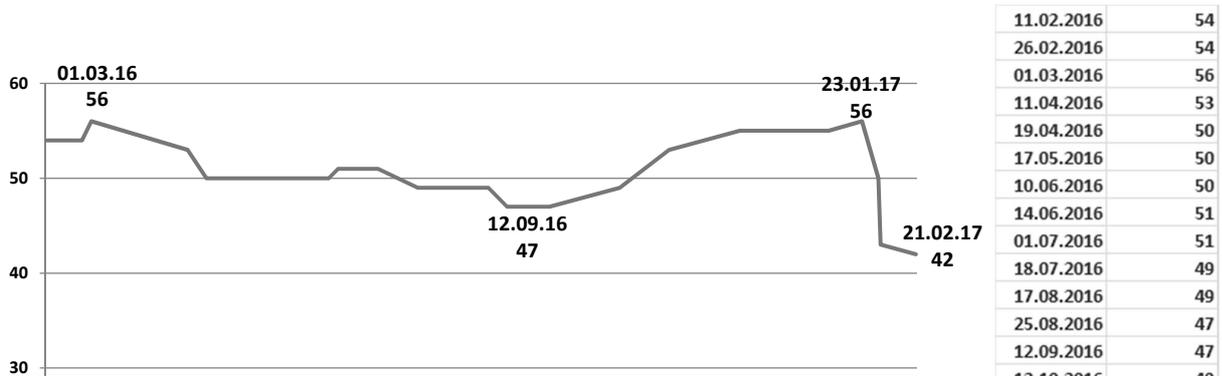




## Überblick

GEMEINDE RANSTADT

Derzeit 42 Personen



11.02.2016	54
26.02.2016	54
01.03.2016	56
11.04.2016	53
19.04.2016	50
17.05.2016	50
10.06.2016	50
14.06.2016	51
01.07.2016	51
18.07.2016	49
17.08.2016	49
25.08.2016	47
12.09.2016	47
12.10.2016	49
02.11.2016	53
02.12.2016	55
09.01.2017	55
23.01.2017	56
30.01.2017	50
31.01.2017	43
15.02.2017	42

Neubelegung frei gewordener Wohnungen durch den Wetteraukreis

zzgl. Neuzuweisungen gemäß Quote  
(Geburten und Familienzusammenführungen)



2016:

GEMEINDE RANSTADT

Dauernheim - Kirchbergstrasse 30





## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



Ranstadt Bahnhofstraße 11a

9 Personen  
Einzelpersonen aus Syrien  
anerkannt



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



Ranstadt Hauptstraße 29

**Wohnung 1:** Ein Syrer - anerkannt  
**Wohnung 2:** Ein Somali - geduldet



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



Dauernheim Kirchbergstraße 3

3 Personen  
Pakistanische Familie  
geduldet



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



Ranstadt Bahnhofstraße 17

**Wohnung 1 EG:**  
Nach Wegzug leer  
Kapazität max. 6 Pers.  
Neueinrichtung

**Wohnung 2 OG li.:**  
Somalische Familie  
Mutter, Vater, Baby (+1)  
Vater anerkannt

**Wohnung 3 OG re.:**  
Irakische Familie  
Mutter, Vater, vier Kinder  
geduldet



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



### Partei 1:

4 syrische Einzelpersonen  
1 anerkannt – 3 geduldet

### Partei 2:

Syrische Familie  
Mutter, Vater, drei Söhne  
1 anerkannt, 4 geduldet



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



4 Personen - Syrische Familie  
Mutter, Vater und Baby (+1)  
Bruder  
anerkannt



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



### Partei 1:

Algerische Mutter mit Baby  
Geduldet

### Partei 2:

Syrische Familie  
Mutter, Vater, Baby geduldet  
Neffe anerkannt (Nachzug)



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



Verlegung der Bewohner in andere Unterkünfte

Ausgeräumt – derzeit Renovierung und Neueinrichtung  
Kapazität max. 3 Personen



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



Ranstadt Heegweg 1

März 2015 bis Januar 2017 - Serbische Familie - Ausweisung

Ausräumt, folgt Reinigung und Neueinrichtung  
Kapazität max. 7 Personen / Familie



## Wohnungen

GEMEINDE RANSTADT



14. Februar 2017



GEMEINDE RANSTADT

Gemeindeverwaltung  
& Bauhof

Sozialarbeiter  
EHC



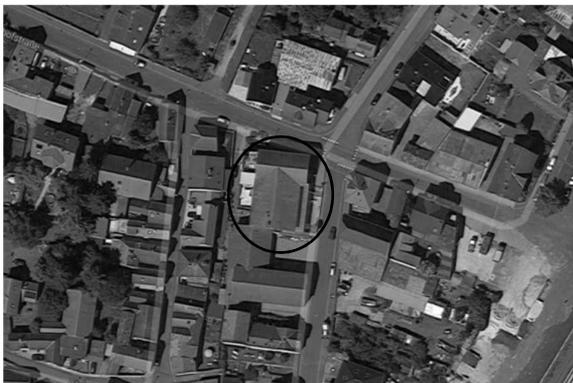
Flüchtlingshelfer

Flüchtlinge



GEMEINDE RANSTADT

## Gemeindeverwaltung - Kernaufgaben





## Sozialarbeiter (EHC ex DRK)

GEMEINDE RANSTADT

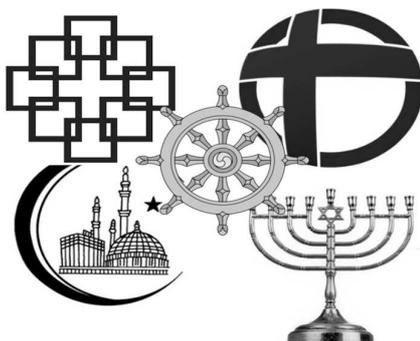


Sprechstunde: Donnerstags 14-15 Uhr



## Allgemeine Flüchtlingshilfe

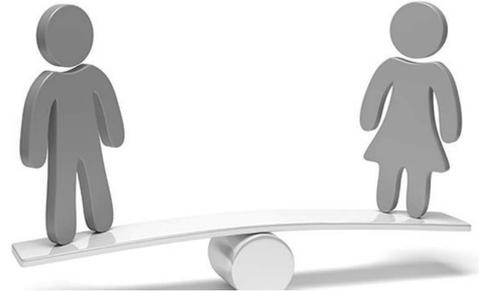
GEMEINDE RANSTADT





# Allgemeine Flüchtlingshilfe

GEMEINDE RANSTADT



# Allgemeine Flüchtlingshilfe

GEMEINDE RANSTADT



Bleichenbach – Friedberg - Reichelsheim

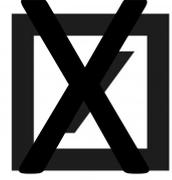


# سحب النقود من الصراف الصحيح

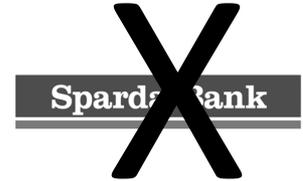


يجب أن يبقى في الحساب مبلغ 5 يورو دائماً

سحب النقود من صراف آخر  
يكلفك 5 يورو في كل مرة



Deutsche Bank



Sparda Bank



Mülltrennung

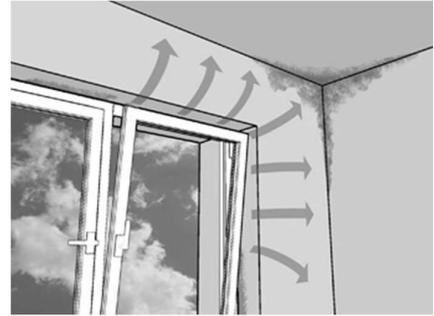
GEMEINDE RANSTADT





## Strom, Wasser Heizung

GEMEINDE RANSTADT



## Wohnungspflege

GEMEINDE RANSTADT



Mal so, mal so...



## Aktionen

GEMEINDE RANSTADT



## Spielenachmittag



## Sicherheit

GEMEINDE RANSTADT



## Fahrradtraining



## Sicherheit

GEMEINDE RANSTADT



## Feuerlöchertraining in Kooperation mit der FF Echzell

## Mithilfe

GEMEINDE RANSTADT



## Kräutergarten Ranstadt Backhaus Bellmuth



## Mithilfe

GEMEINDE RANSTADT

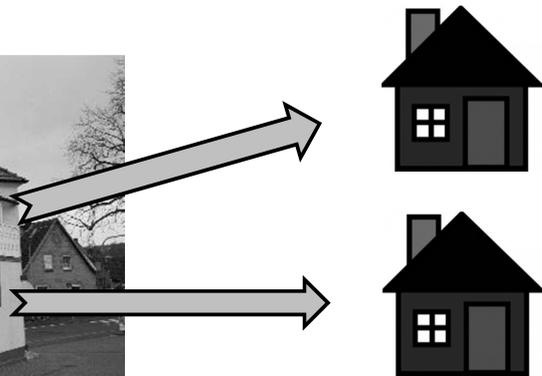


## Weihnachtszauber



## Aktuelles / Ausblick

GEMEINDE RANSTADT



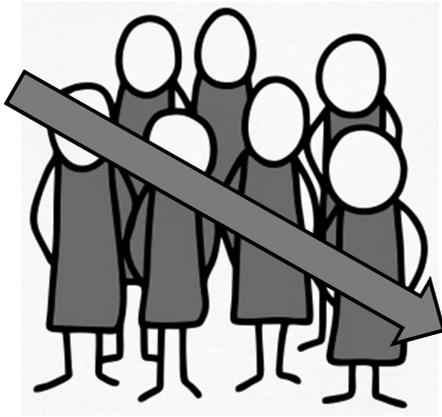
## Anerkannt = Auszug?





## Aktuelles / Ausblick

GEMEINDE RANSTADT



Helfersituation



Transport von Spenden  
Aus- u. Einräumen der Wohnungen

Fahrdienste, z.B. KHS Büdingen / Lich / Bad Nauheim  
Bundesamt Migration Büdingen / Gießen



## Aktuelles / Ausblick

GEMEINDE RANSTADT

Neubelegung bei Wegzügen, bzw. Abschiebungen  
12 Neuzuweisungen im Q1 angekündigt  
Suche nach neuen Wohnungen / Besichtigungen  
Renovierung und Neuausstattung der Wohnungen (Bauhof)  
Auszug anerkannter Flüchtlinge – Wohnungssituation  
Nachzüge / Familienzusammenführung

Flüchtlingshelfer / Runder Tisch  
Zusammenarbeit mit anderen Kommunen  
Externe Veranstaltungen (Arbeitskreise)  
Stabtreffen  
Austausch der Verwaltungsmitarbeiter Wetteraukreis

Regelmäßige Besuche in den Wohnungen  
Mülltrennung - Energieverbrauch  
Prüfen der Verbrauchsabrechnungen  
Abrechnungen Wetteraukreis (B. Stiebeling)  
Broschüren, Aushänge  
Koordination und Abholung von Spenden  
Fahrdienste



GEMEINDE RANSTADT

**Vielen Dank !**

