



## B E S C H L U S S

aus der 23. Sitzung  
der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt  
am Mittwoch, 07.06.2023

### Sitzungsteil öffentlich

- |   |                   |
|---|-------------------|
| <b>5. Bebauungsplanes "Forsthohläcker" in der Gemarkung Ober-Mockstadt;</b><br><b>hier: 1. Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</b><br><br><b>2. Beschluss des Bebauungsplan-Entwurfs zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB</b> | <b>VL-93/2023</b> |
|---|-------------------|

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Die Grünen-Fraktion bemängelt die Handhabung des Themas Ausgleichsflächen im Projekt und halten den derzeitigen Planungsstand diesbezüglich für unzureichend. Die Verwaltung wird gebeten, die Zeit der Offenlegung zu nutzen, um eine gütliche einvernehmliche Regelung mit dem Naturschutz, insbesondere mit dem örtlichen Naturschutz, zu finden.

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt,

1. die Abwägung, die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Anregungen zum Bebauungsplan „Forsthohläcker“ Anlage 2.
2. den unter Punkt 1. ergänzten Bebauungsplan „Forsthohläcker“ als Entwurf. Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.

#### Abstimmungsergebnis:

18 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)