



## Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt

# ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 29. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt  
am Mittwoch, 13.12.2023, 19:31 Uhr bis 20:59 Uhr  
im großen Saal des Bürgerhauses Ranstadt

## Sitzungsverlauf

Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden durch Einladung vom 04.12.2023 auf Mittwoch, den 13.12.2023, 20.00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Günther Ruppert eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 19:31 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden folgende Ergänzungen eingebracht:

TOP 9.: Geschwindigkeitsmessenanlage; Hier: Verlängerung Mietvertrag  
TOP 14.: Bericht Gemäß § 28 GemHVO über den Stand des Haushaltsvollzuges

Der Erweiterung wird mit 3 Enthaltungen zugestimmt.

Gegen das Protokoll der letzten Gemeindevertreterversammlung vom 15.11.2023 werden keine Einwände erhoben. Somit ist das Protokoll beschlossen.

### Sitzungsteil öffentlich

#### 1. Preisverleihung Stadtradeln 2023

Herr Gerhard Stroh und Frau Kathrin Bieling-Schramm gratulieren den 10 Besten Teilnehmern und überreichen einen kleinen Sachpreis.

#### 2. Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Ranstadt

VL-196/2023

Herr Steven Rüppel erläutert die Beschlussvorlage.

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Ranstadt in der vorgelegten Fassung.

|                                                                                                 |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>3. IKZ Projekt „Fördermittellotse“ zusammen mit den Kommunen des Vereins Oberhessen e.V.</b> | <b>VL-230/2023</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

Herr Steven Rüppel erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Teilnahme am IKZ-Projekt „Fördermittellotse“ des Vereins Oberhessen.

Zur Umsetzung des Projektes wird der Gemeindevorstand beauftragt, mit dem Verein Oberhessen sowie den sonstigen teilnehmenden Kommunen eine entsprechende öffentlich-rechtliche Vereinbarung auf der Grundlage des als Anlage beigefügten Entwurfes abzuschließen.

|                                                                                |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>4. Kommunale Wärmeplanung Antragstellung<br/>Hier: Bundesförderprogramm</b> | <b>VL-235/2023</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

Herr Udo Schädel erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung befürwortet grundsätzlich die Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung.

Der Gemeindevorstand wird mit der Prüfung und Umsetzung dieses Projektes beauftragt. Für die Umsetzung soll eine Förderung (Bund und/oder Land) in Anspruch genommen werden.

|                                                                                     |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>5. Wohnbaugebiet "Hinter den Gärten";<br/>hier: Festlegung des Straßennamens</b> | <b>VL-141/2023</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

Herr Christian Loh berichtet aus dem Ortsbeirat Ober-Mockstadt.

Der Ortsbeirat Ober-Mockstadt schlägt als Namen „Am Amtgarten“ vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, für das neue Wohnbaugebiet „Hinter den Gärten“ als Straßennamen „Am Amtgarten“ festzulegen.

|                                                                                        |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>6. Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Ranstadt<br/>Hier: Gebührenkalkulation</b> | <b>VL-212/2023</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|

Herr Christian Loh berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Gebühren für Wasser auf 2,81 €/m<sup>3</sup> netto bzw. 3,01 €/m<sup>3</sup> brutto (Variante 2 der Gebührenkalkulation) festzulegen.

Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung die Wasserversorgungssatzung in der vorgelegten Fassung.

**7. Entwässerungssatzung der Gemeinde Ranstadt  
Hier: Gebührenkalkulation**

**VL-213/2023**

Herr Christian Loh berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Gebühren für Schmutzwasser auf 4,72 €/m<sup>3</sup> (Variante 1 der Gebührenkalkulation) sowie die Gebühren für Niederschlagswasser auf 0,42 €/m<sup>2</sup> festzulegen.

Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung die Entwässerungssatzung in der vorgelegten Fassung.

**8. Antrag der FW-Fraktion vom 25.04.2023  
Hier: Förderung von Photovoltaikanlagen auf privaten Gebäuden**

**AT-4/2023**

Herr Christian Loh berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Der Antrag wurde von der FW-Fraktion zurückgezogen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, diesen Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung zu vertagen.

**9. Geschwindigkeitsmessanlage  
Hier: Verlängerung Mietvertrag**

**VL-239/2023**

Herr Steven Rüppel erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Verlängerung des Mietvertrages mit der Firma Jenoptik Robot GmbH über das Lasersystem TraffiStar S350 gemeinsam mit der Gemeinde Glauburg entsprechend des Angebotes vom 16.11.2023 zu einem Mietpreis in Höhe von insgesamt 2.597,77 € brutto und einer Laufzeit von 3 Jahren.

Herr Christian Loh stellt folgenden Ergänzungsantrag:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, eine Auswertung über die Nutzung der Geschwindigkeitsmessanlage zu erstellen. Es soll eine Aufstellung zu Ertrag, Kosten, Anzahl der Verstöße, Art der Verstöße.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Gemeindevorstand zu beauftragen, eine Auswertung über die Nutzung der Geschwindigkeitsmessanlage zu erstellen. Es soll eine Aufstellung zu Ertrag, Kosten, Art sowie Anzahl der Verstöße.

**10. Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024; Haushaltsplan 2024**

**VL-206/2023**

Herr Christian Loh berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Haushaltsplan 2024 in der vorgelegten Fassung. Der Haushaltsplan schließt im

**Ergebnishaushalt:**

mit einem Fehlbetrag im ordentlichen Ergebnis in Höhe von 117.081,00 € und einem außerordentlichen Ergebnis in Höhe von 0,00 € ab. Daraus ergibt sich ein Jahresergebnis (Fehlbetrag) in Höhe von 117.081,00 €.

Die Gemeindevertretung beschließt den Ausgleich des Fehlbetrages im Ergebnishaushalt durch die Entnahme aus den Rücklagen des ordentlichen Ergebnisses.

**Finanzhaushalt:**

mit einem Zahlungsmittelbedarf am Ende des Haushaltsjahres 2024 in Höhe von 400.134,00 € ab.

Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung die Budgetierungsrichtlinie.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt

- die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 sowie
- den Stellenplan für 2024.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das Investitionsprogramm 2024 bis 2027.

|                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11. Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) der Gemeinde Ranstadt</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                    |
|--------------------|
| <b>VL-208/2023</b> |
|--------------------|

Herr Christian Loh berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Ranstadt in der vorgelegten Fassung.

|                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12. Antrag der Fraktionen der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt vom 29.11.2023<br/>Hier: Änderung der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Ranstadt</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                   |
|-------------------|
| <b>AT-11/2023</b> |
|-------------------|

Herr Christian Loh stellt folgenden Änderungsantrag:

Die Sitzung der Gemeindevertretung endet um 22:00 Uhr.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse der Gemeinde Ranstadt in der vorgelegten Fassung.

|                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>13. Errichtung einer Freiflächen PV Anlage an der B275 in Ober-Mockstadt</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|

|                   |
|-------------------|
| <b>MI-27/2023</b> |
|-------------------|

Herr Steven Rüppel erläutert die Mitteilungsvorlage. Der Gemeindevorstand empfiehlt diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Bauen und Umwelt zu überweisen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Bauen und Umwelt zu überweisen. Zu dieser Sitzung soll die Firma MMR eingeladen werden, um ihr Projekt vorstellen zu können.

Herr Dennis Eichinger erläutert die Mitteilungsvorlage.

**15. Mitteilungen / Anfragen**

Herr Steven Rüppel macht folgende Mitteilungen:

- Schreiben der Sparkassenstiftung vom 29.11.2023. Die Stiftung hat eine Förderung für die Ausgestaltung der Außenanlage der Rollsportanlage abgelehnt.
- Schreiben des Wasserverbands NIDDA vom 28.11.2023 bzgl. Hochwasserschutz in Dauernheim.
- Die Liquidation des Fördervereins Diakoniestation Ranstadt ist abgeschlossen.
- Auszahlungsbescheid zur Leader-Förderung in Höhe von 228.307,00 € für die Rollsportanlage.
- Auszahlungsbescheid zur Gewährung einer Förderung nach der Extremwetterrichtline-Wald in Höhe von 964,66 € für den Kommunalwald.
- Abrechnung des „Sommernachtsträumsche“ ist abgeschlossen. Die Vereine bekommen insgesamt 4.600,00 € ausgezahlt.

Herr Christian Gugler weist auf die kostenlose Aktion „aufsuchende Energieberatung“ hin. Aktuell sind noch ca. 50 Beratungen möglich.

Ein Bürger stellt folgende Anfragen:

- Das Dach vom alten Feuerwehrhaus in Dauernheim verliert weiterhin Ziegel. Die Bauverwaltung wird dies prüfen.
- Was sind die Gründe für die Absperrung am Brunnen. Herr Udo Schädel erläutert die Gründe.
- In Dauernheim werden Wiesenstücke der Gemeinde zu oft gemulcht. Herr Udo Schädel bittet hier um genaue Informationen, um dies prüfen zu können.

**Sitzungsteil nichtöffentlich**

Ranstadt, 14.12.2023

Günther Ruppert  
(Vorsitzender der Gemeindevertretung)

Steven Rüppel  
(Schriftführer)