



## Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt

# ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 23. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt  
am Mittwoch, 07.06.2023, 19:06 Uhr bis 22:43 Uhr  
im großen Saal des Bürgerhauses Ranstadt

## Sitzungsverlauf

Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden durch Einladung vom 26.05.2023 auf Mittwoch, den 07.06.2023, 19.00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Günther Ruppert eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 19:06 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden folgende Ergänzungen eingebracht:

- TOP 2.1: Antrag der Grünen Fraktion vom 06.06.2023; Hier: Abfallwirtschaft
- TOP 7.: Wahl der Schöffen und Hilfsschöffen für die Jahre 2024 bis 2028
- TOP 8.: Satzungsänderungen der KiTa-Satzung sowie der KiTa-Kostenbeitragssatzung
- TOP 15.: Unterbringung von geflüchteten Personen  
Hier: Ankauf eines Grundstücks sowie Wohncontainer

Der Erweiterung wird einstimmig zugestimmt.

Gegen das Protokoll der letzten Gemeindevertreterversammlung vom 29.03.2023 werden keine Einwände erhoben. Somit ist das Protokoll beschlossen.

## Sitzungsteil öffentlich

- |   |
|---|
| <p><b>1. Ernennung und Einführung</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- des stellvertretenden Wehrführer Bobenhausen</li><li>- des 2. stellvertretenden Wehrführers Ranstadt</li><li>- der Gemeindejugendwartin</li><li>- der Gemeindegemeinschaftsleiterin</li><li>- der stellvertretenden Gemeindegemeinschaftsleiterin</li></ul> |
|---|

Die Bürgermeisterin überreicht den Gewählten die Ernennungsurkunden in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit und vereidigt folgende Personen:

Herr Kevin Altvatter  
Frau Sophie Tümmel  
Frau Selina Wirth

2. stellv. Wehrführer Ranstadt  
stellv. Gemeindegemeinschaftsleiterin  
Gemeindegemeinschaftsleiterin und Gemeindegemeinschaftsleiterin

**2. Abfallwirtschaft der Gemeinde Ranstadt**  
**Hier: Beratung und Beschlussfassung über das Sammel- und**  
**Gebührensysteem ab dem Jahr 2025**

**VL-85/2023**

Herr Christian Loh berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt **abweichend** zum Beschluss vom 01.02.2023 (VL-172/2022),

1. Die beigelegte öffentlich-rechtliche Vereinbarung „Arbeitsgemeinschaft Abfallwirtschaft Wetterau (AGAW)“, Stand: 31.03.2023. Damit wird der Abfallwirtschaftsbetrieb des Wetteraukreises mit der europaweiten Ausschreibung der Abfälle beauftragt.
2. Im Sinne eines einheitlichen Sammel- und Abrechnungssystems der 23 Mitgliedskommunen der AGAW folgende Parameter für die europaweite Ausschreibung der Einsammlung der Abfälle ab dem 01.01.2025:
  - a) 3-wöchentliche Sammlung der Restabfälle/des Hausmülls
  - b) 32 Sammlungen pro Jahr der Bioabfälle; dies bedeutet in den Wintermonaten eine 14-tägliche und in den Sommermonaten eine wöchentliche Abfuhr
  - c) eine 4-wöchentliche Abfuhr des Altpapiers
  - d) Abfuhr von Sperrmüll auf Abruf spätestens 4 Wochen nach der Anmeldung
  - e) 5 Abfuhr von Grünabfall, je 2 im Frühjahr und Herbst sowie eine Abfuhr der Weihnachtsbäume.
3. Die Einführung des Identisystems als Abrechnungsbasis für die Abfallgebühren.

**2.1 Antrag der Grünen Fraktion vom 06.06.2023**  
**Hier: Abfallwirtschaft**

**AT-8/2023**

Herr Christian Gugler erläutert den Ergänzungsantrag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Antrag abzulehnen.

**3. Anpassung der Gebühren im Bereich der Abfallentsorgung zum**  
**01.01.2023**

**VL-96/2023**

Herr Christian Loh berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Abfallsatzung der Gemeinde Ranstadt in der vorgelegten Fassung rückwirkend zum 01.01.2023.

Der Ausgleich des Fehlbetrages aus dem Haushaltsjahr 2019 bleibt bei der Gebührenkalkulation unberücksichtigt. Gemäß der Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses wird auf den Ausgleich im Gebührenhaushalt verzichtet.

**4. IKZ Wasserversorgung**  
**Hier: Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung**

**VL-92/2023**

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die Bildung einer gemeinsamen Wasserversorgung der Gemeinde Glauburg und der Gemeinde Ranstadt in der vorgelegten Fassung.

Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung, den Gemeindevorstand zu beauftragen, einen Förderantrag beim Land Hessen zur Förderung der Interkommunalen Zusammenarbeit zu stellen.

<b>5. Bebauungsplanes "Forsthohläcker" in der Gemarkung Ober-Mockstadt;</b> <b>hier: 1. Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB</b>  <b>2. Beschluss des Bebauungsplan-Entwurfs zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB</b>	<b>VL-93/2023</b>
---	-------------------

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Die Grünen-Fraktion bemängelt die Handhabung des Themas Ausgleichsflächen im Projekt und halten den derzeitigen Planungsstand diesbezüglich für unzureichend. Die Verwaltung wird gebeten, die Zeit der Offenlegung zu nutzen, um eine gütliche einvernehmliche Regelung mit dem Naturschutz, insbesondere mit dem örtlichen Naturschutz, zu finden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt,

1. die Abwägung, die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Anregungen zum Bebauungsplan „Forsthohläcker“ Anlage 2.
2. den unter Punkt 1. ergänzten Bebauungsplan „Forsthohläcker“ als Entwurf. Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.

<b>6. Medizinische Versorgung in der Gemeinde Ranstadt</b> <b>Hier: Analyse der bestehenden Struktur sowie Bedarfsanalyse</b>	<b>VL-86/2023</b>
--	-------------------

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Untersuchung durch die Forschungsabteilung der IWG Versorgungskonzepte GmbH (hier: Analyse der bestehenden Struktur sowie Bedarfsanalyse) unter Einbindung und Kostenübernahme der arsago, Ranstädter Grundstücksgesellschaft zu befürworten.

<b>7. Wahl der Schöffen und Hilfsschöffen für die Jahre 2024 bis 2028</b>	<b>VL-100/2023</b>
---	--------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Vorschlagsliste für die Wahl als Schöffen und Hilfsschöffen für das Schöffengericht in Büdingen und die Strafkammern bei dem Landgericht Gießen für die Jahre 2024 bis 2028.

<b>8. Satzungsänderungen der KiTa-Satzung sowie der KiTa-Kostenbeitragssatzung</b>	<b>VL-91/2023</b>
--	-------------------

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Ulrich Kaiser stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Jugend und Soziales zu überweisen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Jugend und Soziales zu überweisen.

<b>9. Antrag der FW-Fraktion vom 25.04.2023</b> <b>Hier: Förderung von Photovoltaikanlagen auf privaten Gebäuden</b>	<b>AT-4/2023</b>
---	------------------

Herr Christian Loh verlässt den Saal (20:45 Uhr bis 20:47 Uhr).

Herr Uwe Kaufmann erläutert den Antrag.

Herr Thomas Knauß stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt in den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen. Eine Beratung soll im Rahmen der Haushaltsberatung erfolgen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

<b>10. Antrag der Grünen Fraktion vom 23.05.2023</b> <b>Hier: Kommunale Wärmeplanung</b>	<b>AT-5/2023</b>
---	------------------

Herr Christian Gugler erläutert den Antrag und beantragt die Überweisung in den Ausschuss für Bauen und Umwelt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Bauen und Umwelt zu überweisen.

<b>11. Antrag CDU-Fraktion vom 23.05.2023</b> <b>Hier: Errichtung einer zusätzlichen Straßenleuchte</b>	<b>AT-6/2023</b>
--	------------------

Herr Christian Loh erläutert den Antrag.

Die Bürgermeisterin erläutert die Kosten für eine Solarlaterne und eine OVAG Laterne.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Gemeindevorstand mit der Errichtung einer zusätzlichen Straßenlampe, in Ranstadt, im Bereich des Bürgersteiges zwischen der Wetterauer Straße und des Viaduktes, zu beauftragen.

<b>12. Antrag der CDU-Fraktion vom 23.05.2023</b> <b>Hier: Einführung einer Gemeinde App für die Gemeinde Ranstadt</b>	<b>AT-7/2023</b>
---	------------------

Herr Christian Loh erläutert den Antrag und beantragt die Überweisung in den Ausschuss für Jugend und Soziales. Im Ausschuss soll die vom Gemeindevorstand beauftragte App-Lösung vorgestellt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Jugend und Soziales zu überweisen.

<b>13. Mitteilungen / Anfragen</b>
------------------------------------

Die Bürgermeisterin macht folgende Mitteilungen:

- Die Genehmigung für den Haushaltsplan 2023 liegt vor.
- Das Ordnungsamt hat eine Genehmigung zur Teilnahme am BOS Funk erhalten.

- Das alte MTW Fahrzeug wurde über die Verkaufsplattform Vebeg für 12.988,00 € verkauft.
- Auf der K198 wird ein Unterführungsbauwerk der Laisbach in 2024 grundhaft saniert.
- Sachstand zum Glasfaserausbau.
- Sachstand zur IKZ Gemeinschaftskasse. Es werden Gespräche zur Aufnahme einer weiteren Kommune geführt.
- Förderbescheid für die Kita Sonnenhügel in Höhe von 25.000,00 €.
- Förderantrag „Klimaangepasstes Waldmanagement“ wurde gestellt.
- Sachstand zur Flüchtlingssituation im Wetteraukreis und in der Gemeinde Ranstadt.
- Vom 18.04. bis 19.04. erfolgte eine Unvermutete Kassenprüfung durch die Revision des Wetteraukreises.
- Bericht aus der Verkehrsschau am 16.05.2023.
- Zur Kompass-Umfrage findet aktuell die Auswertung statt.
- Am 20.07.2023, 10 Uhr findet im BBBZ eine Vorstellung des mobilen Hochwasserschutzes statt.
- Sachstand zum Hochwasserschutz in Dauernheim.
  - Am 19.06.2023, 14 Uhr findet beim RP Darmstadt ein Abstimmungsgespräch statt.

### **Sitzungsteil nichtöffentlich**

<b>14. Ankauf eines Grundstückes</b> Hier: Flur 12 Flst. 24/5 Gemarkung Dauernheim	<b>VL-72/2023</b>
<b>15. Unterbringung von geflüchteten Personen</b> Hier: Ankauf eines Grundstückes sowie Wohncontainer	<b>VL-105/2023</b>

Ranstadt, 09.06.2023

Günther Ruppert  
(Vorsitzender der Gemeindevertretung)

Steven Rüppel  
(Schriftführer)