GEMEINDE RANSTADT | Hauptstraße 15 | 63691 Ranstadt

Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 37. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt
am Dienstag, 15.10.2019, 20:00 Uhr bis 22:20 Uhr
im großen Saal des Bürgerhauses Ranstadt

Sitzungsverlauf

Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden durch Einladung vom 02.10.2019 auf Dienstag, den 15.10.2019, 20.00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Christian Seitz eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 20:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden folgende Ergänzungen eingebracht:
TOP 5.: Kanalsanierung Wochenendgebiet Dauernheim;
hier: Nachtragsangebot 1 Wasserleitung
TOP 6.: Trinkwasserbrunnen Ranstadt;
hier: Pumpenwechsel und TV-Befahrung des Brunnens
TOP 7.: Verkauf der Eigentumswohnung/Gemeinschaftsunterkunft zur Aufnahme ausländischer Flüchtlinge im OT Ober-Mockstadt, Niddastr. 1
TOP 9.1: Erweiterungsantrag der Bürgermeisterin
TOP 12.: Antrag der Bürgermeisterin vom 10.10.2019
Hier: Anschaffung eines mobilen Notstromaggregats

Der Erweiterung wird einstimmig zugestimmt.

Gegen das Protokoll der letzten Gemeindevertretersitzung vom 11.09.2019 werden keine Einwände erhoben. Somit ist das Protokoll beschlossen.

Sitzungsteil öffentlich

1. Ernennung und Einführung
-stellvertretender Wehrführer

Die Bürgermeisterin überreicht den Gewählten die Ernennungsurkunden in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit.

Herr Frank Heß stellv. Wehrführer der Feuerwehr Bobenhausen I

2.	**Vereinsförderungen: Aufwendungs- und Investitionszuschüsse 2019**	**VL-131/2019**

Herr Ulrich Kaiser berichte aus dem Ausschuss für Jugend und Soziales.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, dem Antrag auf Förderung/Zuschuss zur Anschaffung eines Mähgerätes (Aufsitzmäher) des ASV Dauernheim in Höhe vom 2.150,00 € zuzustimmen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, dem Antrag auf Förderung/Zuschuss des SV Ranstadt zur Anschaffung einer Fertiggarage in Höhe von 2.814,00 € zuzustimmen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, dem Antrag auf Förderung/Zuschuss des FSV Dauernheim zur Errichtung eines Lagerraums/Hütte in Höhe von 4.410,00 € zuzustimmen.

3.	**Jahresabschluss 2016** **Hier: Prüfbericht und Entlastung**	**VL-145/2019**

Die Bürgermeisterin erläutert den Prüfbericht.

Herr Christian Loh stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt in den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

4.	**Antrag eines Anliegers:** **2. Änderung des Bebauungsplanes "Kleienberg" in der Gemarkung Bellmuth;** **hier: Beschluss über die Aufstellung und Offenlage des Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren**	**VL-132/2019**

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Am 06.11.2019 findet ein Gespräch mit den betroffenen Parteien und dem Ortsvorsteher statt.

Herr Christian Loh stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Bauen und Umwelt zu überweisen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Ausschuss für Bauen und Umwelt zu überweisen.

5.	**Kanalsanierung Wochenendgebiet Dauernheim; hier: Nachtragsangebot 1 Wasserleitung**	**VL-149/2019**

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Die Verwaltung hat beim HSGB prüfen lassen, ob für die Instandsetzung des Kanals im Wochenendgebiet in Dauernheim Beiträge erhoben werden können. Die Prüfung hat ergeben, dass keine Beiträge erhoben werden dürfen, da weniger als 50 % der Kanalanlage instandgesetzt wird.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, die Firma Reuscher Tiefbau GmbH mit der Verlegung einer neuen Wasserversorgungsleitung gemäß Nachtragsangebot 1 vom 24.09.2019 in Höhe von 83.862,26 € brutto zu beauftragen.

Die Haushaltsmittel stehen nur bedingt zur Verfügung und werden als überplanmäßige Auszahlungen gemäß § 100 HGO bereitgestellt.

6.	**Trinkwasserbrunnen Ranstadt; hier: Pumpenwechsel und TV-Befahrung des Brunnens**	**VL-152/2019**

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, die Firma H. Pettenpohl Tiefbohrges. mbH mit der Durchführung einer TV-Befahrung und dem Austausch der vorhandenen Unterwasserpumpe im Brunnen Ranstadt gemäß Angebot vom 15.10.2019 in Höhe von 7.738,09 € brutto zu beauftragen.

7.	**Verkauf der Eigentumswohnung/Gemeinschaftsunterkunft zur Aufnahme ausländischer Flüchtlinge im OT Ober-Mockstadt, Niddastr. 1**	**VL-130/2019**

Der Erste Beigeordnete Herr Uwe Kaufmann erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Christian Loh stellt den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt in den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, diesen Tagesordnungspunkt in den Haupt- und Finanzausschuss zu überweisen.

8.	**Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FW und Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2019 Hier: Änderung der Hauptsatzung**	**VL-148/2019**

Herr Christian Seitz und Herr Christian Loh erläutern den gemeinsamen Antrag.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, die Anzahl der Gemeindevertreter, nach der kommenden Kommunalwahl 2021, auf 23 Mandate festzulegen. Dies sollte auch in unserer Hauptsatzung so festgeschrieben werden.

9.	**Antrag der CDU-Fraktion vom 30.09.2019** **Hier: KOMPASS - KOMmunalProgAmmSicherheitsSiegel**	**VL-147/2019**

Herr Ulrich Kaiser erläutert den Antrag.

Die Bürgermeisterin erläutert ihren Erweiterungsantrag.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, den Gemeindevorstand zu beauftragen, mit dem Hessischen Ministerium des Innern und für Sport in Kontakt zu treten, um die Möglichkeiten zur Etablierung der Sicherheitsinitiative „KOMPASS“ (KOMmunalProgAmmSicherheitsSiegel) zu überprüfen. Hieraus resultierende Ergebnisse (Möglichkeit der Programmteilnahme, grober Ablauf, beteiligte Akteure, Kosten und Aufwand) sollen den zuständigen Gremien zeitnah zur weiteren Beratung und Beschlussfassung vorgelegt werden.

Des Weiteren beschließt die Gemeindevertretung, dass die Gemeindeverwaltung wie auch die Gemeindevertreter eine Präventionsberatung des Polizeipräsidiums Mittelhessen in Anspruch nehmen zum Thema: „Wie gehen wir in unserer Gemeinde mit Fremdenfeindlichkeit, rechtsradikalen Parolen und gewaltbereiten Aufforderungen, bspw. durch Schmierereien, Flyer und Plakate um? Wie gehen wir mit Bedrohungen um? Wie schützen wir uns selbst?“

9.1	**Erweiterungsantrag der Bürgermeisterin**

10.	**Antrag der CDU-Fraktion vom 30.09.2019** **Hier: Pachtverträge für landwirtschaftliche Grundstücke**	**VL-146/2019**

Herr Christian Loh erläutert den Antrag.

Herr Jan Rösch stellt den Erweiterungsantrag, dass der Passus aufgenommen werden soll, dass die Gemeinde bei Eigenbedarf ein Sonderkündigungsrecht hat.

Die Bürgermeisterin nimmt zu beiden Anträgen Stellung.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, den Gemeindevorstand zu beauftragen, beim Abschluss von zukünftigen Pachtverträgen für landwirtschaftliche Grundstücke, eine Vertragslaufzeit von 5 Jahren mit den Pächtern zu vereinbaren. Die Vertragslaufzeit von 5 Jahren ist auch bei bestehenden Verträgen anzuwenden, wenn diese verlängert werden.

Des Weitern soll in den Pachtverträgen ein Sonderkündigungsrecht für die Gemeinde bei Eigenbedarf eingeräumt werden.

11.	**Klimaschutzziele 2019**	**MI-22/2019**

12.	**Antrag der Bürgermeisterin vom 10.10.2019** **Hier: Anschaffung eines mobilen Notstromaggregats**	**VL-151/2019**

Die Bürgermeisterin erläutert den Antrag.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, einen Förderantrag beim Land Hessen zu stellen, um eine Notstromeinspeisung und Notstromversorgung einschließlich mobiler Stromerzeuger für die TEL Ranstadt beschaffen zu können, und die erforderlichen Mittel für den Haushalt 2020 bereit zu stellen.

13. Mitteilungen / Anfragen

Die Bürgermeisterin macht folgende Mitteilungen:

- Förderbescheid über 50.000,00 € für die IKZ im Fachbereich Bildung, Jugend und Soziales liegt vor.
- Förderbescheid über 25.000,00 € für die IKZ Straßenzustandserfassung liegt vor.
- Die Gemeinde Ranstadt erhält von Jagdgenossenschaft für das Geschäftsjahr 2018/2019 10.505,26 €.
- Die digitale Dorflinde wird im Oktober im Betrieb genommen.
- Die Pächter des Bürgerhauses Ober-Mockstadt haben den Pachtvertrag zum 30.05.2020 gekündigt.
- Die eRikscha ist bestellt und wird dem nächst ausgeliefert. Sie wird im Seniorenheim Cura Sana stationiert. Offizielle Einweihung ist zum Bahnhofsfest 2020 geplant.
- Die öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen den Kommunen des Wetteraukreises und dem Abfallwirtschaftsbetrieb des Wetteraukreises wurde von allen Kommunen unterschrieben und liegt zurzeit zur Genehmigung beim RP.
- Die Grundschule wurde gegen den Willen der Gemeinde mit einem 1.20 m hohen Zaun eingezäunt. Schlüssel wurden nur auf nachfrage der Feuerwehr Ranstadt ausgehändigt.
- Sachstand über das Programm „Starke Heimat Hessen“.
- Bericht über einen eventuellen Beitritt zum Regionalverband Rhein-Main.
- Bericht aus der Personalverwaltung
    - Frau Andrea Becker beginnt ab 01.11.2019 im Fachbereich Zentrale Dienste.
    - Frau Isabell Lauster beginnt ab 01.11.2019 im Fachbereich Zentrale Dienste.
- Am 20.10.2019 findet der Neugeborenenempfang in der Kita Sonnenhügel statt.
- Am 23.10.2019 findet eine nichtöffentliche Sitzung des Gemeindevorstands mit dem Ältestenrat und dem Ortsbeirat Dauernheim zum Untersuchungsbericht der Felsenkeller in Dauernheim statt.
- Die Darlehenszusage für den Erweiterungsbau der Kita Sonnenhügel über 1.000.000,00 € liegt vor.

<u>Sitzungsteil nichtöffentlich</u>

Ranstadt, 16.10.2019

Christian Seitz (Vorsitzender der Gemeindevertretung)	Steven Rüppel (Schriftführer)