



## Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt

# ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 21. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ranstadt  
am Mittwoch, 01.03.2023, 20:04 Uhr bis 22:34 Uhr  
im großen Saal des Bürgerhauses Ranstadt

## Sitzungsverlauf

Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden durch Einladung vom 20.02.2023 auf Mittwoch, den 01.03.2023, 20.00 Uhr – unter Mitteilung der Tagesordnung – einberufen. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Günther Ruppert eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 20:04 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung werden folgende Ergänzungen eingebracht:

TOP 2.: Hochwasserschutz Dauernheim; hier: Alternativenbetrachtung

Der Erweiterung wird einstimmig zugestimmt.

Gegen das Protokoll der letzten Gemeindevertreterversammlung vom 01.02.2023 werden keine Einwände erhoben. Somit ist das Protokoll beschlossen.

### Sitzungsteil öffentlich

<b>1. Auftragsvergabe zur Erstellung einer Rollsportanlage</b>
--

<b>VL-27/2023</b>
-------------------

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Herr Rechtsanwalt Harald Nickel erläutert das Vergabeverfahren.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die weitere Beratung in nichtöffentlicher Sitzung durchzuführen.

Herr Günther Ruppert fordert um 20:22 Uhr die Zuschauer auf, den Saal zu verlassen und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Herr Rechtsanwalt Harald Nickel erläutert den Vergabevorschlag.

Herr Günther Ruppert stellt um 20:49 Uhr die Öffentlichkeit wieder her.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Fa. Reuter GaLa Bau GmbH, vertreten durch GF Tim Reuter, Auhof 3 in 35428 Langgöns nach Vergabeverfahren und Vergabeempfehlung durch die Vergabekoordination RA Nickel / Prof. Trautner mit der Erstellung der Rollsportanlage entsprechend der Baugenehmigung und Planung zu einem Festpreis in Höhe von 550.000,00 € brutto zu beauftragen.

**2. Hochwasserschutz Dauernheim;  
hier: Alternativenbetrachtung**

**VL-41/2023**

Die Bürgermeisterin erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Ausweichplatz des Sportgeländes in Dauernheim in die Planung mit einzubeziehen, sofern dies für eine Alternativenplanung erforderlich wird, s. Anlage.

Frau Claudia Pretsch, Herr Uwe Kaufmann und Herr Alexander Wahl verlassen zu diesem Tagesordnungspunkt den Saal (§ 25 HGO Widerstreit der Interessen).

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Gemeindevorstand zu beauftragen, sämtliche Grundstücksbesitzer der Gartengrundstücke (Kennzeichnung, s. Anlage) anzuschreiben und zur Rückmeldung aufzufordern, bzgl.

- einer Bereitschaft zum Verkauf und
- einer Verpachtung mit Nutzungseinschränkungen

zur Sicherung der Grundstücke zum Zwecke der Alternativenplanung des Wasserverbands.

**3. Antrag der Grünen Fraktion vom 15.02.2023  
Hier: Beitritt zum Bündnis „Die Klima-Kommunen“**

**AT-3/2023**

Herr Christian Gugler erläutert den Antrag.

Die Bürgermeisterin schlägt vor, den Antrag zurückzuziehen und nachdem die Klimaschutzmanagerin ihre Tätigkeit aufgenommen hat, erneut zu stellen.

Herr Christian Gugler zieht den Antrag zurück.

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass mit der Klimaschutzmanagerin über den Antrag gesprochen wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung möge beschließen: Die Gemeinde Ranstadt tritt dem Bündnis „Die Klima-Kommunen“ bei und unterzeichnet als ersten Schritt dazu die Charta „Hessen aktiv: Die Klima-Kommunen“.

**4. Sachstände:  
1. Flüchtlingsgeschehen in der Gemeinde Ranstadt  
2. Katastrophenschutz  
3. Mark Mockstadt  
4. Hochwasserschutz**

Es wird auf die Präsentation verwiesen.

## 5. Mitteilungen / Anfragen

Die Bürgermeisterin macht folgende Mitteilungen:

- Sachstand Natur/Wiesen Kita's
  - Die Grundstücke wurden gerodet und hergerichtet.
  - Es wird aktuell ein Konzept erstellt.
- Es wird auf die Kompass Umfrage hingewiesen
- Sachstand zum Bedarfs- und Entwicklungsplan (BEP)
  - Der BEP wurde im Haupt- und Finanzausschuss vorgestellt.
  - Der BEP wurde im Wehrführerausschuss vorgestellt.
  - Es müssen Gespräche mit der FW Bellmuth und Bobenhausen geführt werden.
- Sachstand zum Straßenbau im Gewerbegebiet „Unter dem Ranstädter Weg“.
- Haushaltsplan 2023
  - Der Haushalt wurde der Kommunalaufsicht zur Genehmigung vorgelegt.
  - Eine Genehmigung erfolgt nur mit der Aufstellung des Jahresabschlusses 2021. Dieser wird aktuell von der Verwaltung erstellt.

Frau Karin Schmitt fragt an, ob die Sitzordnung verändert werden kann. Die Anfrage wird in den Ältestenrat zur Beratung überwiesen.

Herr Christian Loh fragt nach dem Sachstand zum Neubau des FW Haus in Ober-Mockstadt bzgl. Naturschutz. Die Bürgermeisterin erläutert den aktuellen Sachstand.

### **Sitzungsteil nichtöffentlich**

Ranstadt, 02.03.2023

Günther Ruppert  
(Vorsitzender der Gemeindevertretung)

Steven Rüppel  
(Schriftführer)

# Gemeindevertretung

## Sachstandsberichte



# Gliederung

- **Flüchtlingsgeschehen in der Gemeinde Ranstadt**
- **Katastrophenschutz**
- **Mark Mockstadt**
- **Hochwasserschutz in Dauernheim**
- **IKZ Glauburg / Ranstadt**
- **Glasfaserausbau - YPlay**

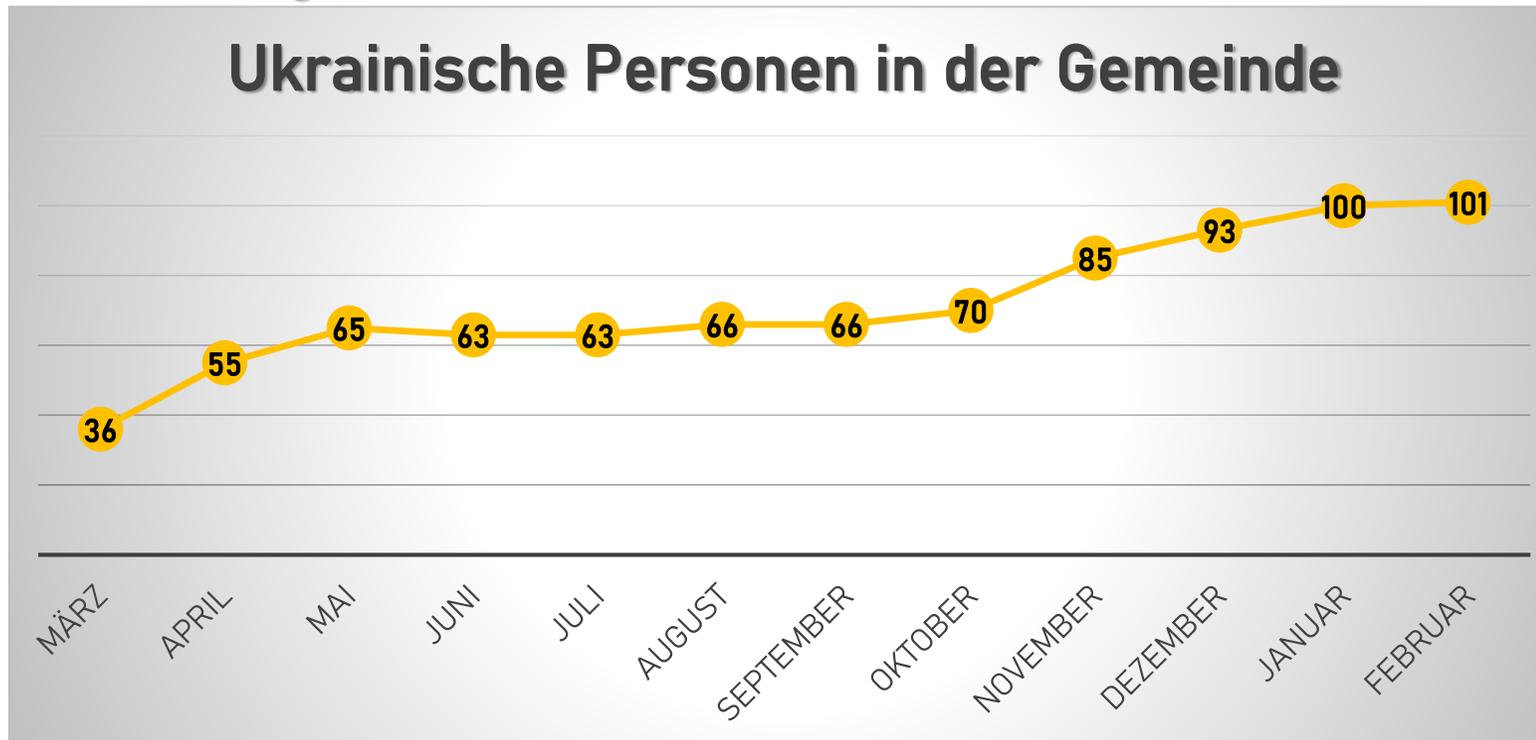


# Flüchtlingsgeschehen in der Gemeinde Ranstadt

## ➤ Rückblick

➤ Kriegsbeginn 24.02.2022

➤ Entwicklung ukrainische Personen in der Gemeinde



# Flüchtlingsgeschehen in der Gemeinde Ranstadt

Kommune	Rang aktuell	Rang 13.01.2023	Bevölkerung Stand 30.06.2022	Prozentualer Anteil an Bevölkerung (ohne BÜD, FB)	Anzahl Geflüchtete SOLL	Weltflüchtlinge AsylbLG in GU/ Privatwohnungen	Anerkannte Weltflüchtlinge SGB II in GU	UKR ST 05.02.23 Daten HMDIS	Anzahl Geflüchtete IST	Prozentualer Anteil Geflüchtete IST	Prozentpunkte Differenz	Differenz Geflüchtete IST - SOLL
Ranstadt	18	18	5.298	2,02%	112	7	19	101	127	2,29%	0,27	15
Gesamt*			262.630	100,00%	5.544	1.458	1.062	3.024	5.544	100,00%	0,00%	0
						2.520						
<i>*ohne SGB XII , daher Ergebnis nicht vollständig</i>												
Gesamt 25 Kommunen			315.328		7.256	2.191	1.375	3.690	7.256			
						3.566						

## ➤ Ist-Zustand

- 101 ukrainische Personen untergebracht
- 26 geflüchtete Personen aus der Welt
- Problematische Wohnungssituation
- Weiterhin hoher Bedarf



# Katastrophenschutz

- **SAE**
  - **Stab für außergewöhnliche Ereignisse**
  - **3 Schadensfälle**
    - **Starkregen**
    - **Hochwasser**
    - **Stromausfall**
  - **Aktueller Verfahrensstand**
  - **Ausblick**



# Mark Mockstadt

## Änderungen zum 01.01.2023

- **Markmeisterin: Frau Cäcilia Reichert-Dietzel**
- **Markrechner: Herr Christian Loh**

## Zentrale Themen

- **175 Jahre Mark Mockstadt**
- **Projekte für nachhaltige & klimaangepasste Waldbewirtschaftung**
- **Verteilung der Anteile**



# Hochwasserschutz in Dauernheim

- **Planfeststellungsverfahren nicht begonnen**
- **RP hält Einwände der Bürger für „nicht unbegründet“**
- **RP fordert Alternativenbetrachtung zur bisherigen Planung**
  - **z. B. Überschwemmung der Gartengrundstücke**



# Hochwasserschutz in Dauernheim

- Für die Alternativenbetrachtung der Grundstücke ist die Förderzusage des RP's erforderlich
- Förderzusage erfolgt nur, wenn die „Grundstücke durch die Gemeinde gesichert werden“
- Siehe Beschlusslage
- Vorschlag der Verwaltung:
  - Eigenes Ingenieurbüro zur Flächenbeplanung HW beauftragen



# IKZ Glauburg / Ranstadt

- **OZG Stelle – Stellenbesetzungsverfahren in Vorbereitung**
- **Überwachung fließender und ruhender Verkehr**
- **Familienzentrum 2.0 (Glauburg & Ortenberg)**
  - **Beratung durch das Sozialministerium erfolgt**
  - **Steuerungsgruppe (3 BGM'innen & 3 FB Leiter)**
  - **Ziele**
    - **Einrichtung Beratung und Angebote für Familien**
    - **Einrichtung Jugendpflege**



# Glasfaserausbau - YPlay

- **POP (Point of Presence) soll ca. August/September aufgestellt werden**
- **Generalunternehmer NGE**
  - **Subunternehmen**
    - **Castle Construction**
    - **SV Erdbau GmbH**
      - **Zuständig für die Hausanschlüsse und die Kabeltrassen in den Straßen**



# Glasfaserausbau - YPlay

- **Ausbau Status / Reihenfolge**
  - **1. Ranstadt**
  - **2. Bellmuth & Bobenhausen**
  - **3. Dauernheim**
    - **Genehmigung der DB AG steht aus**
  - **4. Ober-Mockstadt**
    - **Gemeinsamer Tiefbau mit der OVAG in der Friedberger Straße**
    - **Beginn vorauss. September/Oktober 2023**



# Glasfaserausbau - YPlay

## ➤ Hausanschluss

- POP muss fertig sein (August/September)
- NVT's (Nah Verteiler) müssen angeschlossen sein
- Kunden werden sukzessive (je NVT) geschaltet
- Hausanschlüsse
  - Häuser mit Vertrag werden direkt angeschlossen
  - Häuser die nachträglich einen Vertrag abschließen bekommen später einen Anschluss; Anschlusskosten werden fällig



# Fragen?

**"Der Weg, damit anzufangen, ist, mit dem Reden aufzuhören und mit dem Tun zu beginnen."**

**- Walt Disney**

