

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss

13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

Beginn: 19:45 Uhr

Ende: 21:10 Uhr

Vorsitz:

Anwesend:

stellv. Ausschussvorsitzender	Teppich, Stefan		CDU
Ausschussmitglied	Evdokiou, Christos		SPD
Ausschussmitglied	Frost, Sabine		SPD
Ausschussmitglied	Gluch, Michael		SPD
Ausschussmitglied	Hartmann, Hans-Joachim		FDP
Ausschussmitglied	Kissel, Luca		CDU
Ausschussmitglied	Lahm, Gernot		B90/Grüne
Ausschussmitglied	Pellilli, Angelo		SPD
Ausschussmitglied	Rendel, David		SPD

Entschuldigt:

Ausschussvorsitzender	Gabriel, Steffen	abwesend	SPD
Ausschussmitglied	Bellafkir, Tissam	abwesend	SPD

Magistrat:

Bürgermeister	Jühe, Thomas		SPD
Erste Stadträtin / Dezer- nentin	Herberich, Dorothee		SPD
Stadtrat	Dima, Cesare		SPD
Stadtrat	Jehle, Ekkehard		CDU
Stadtrat	Müller, Otto		CDU
Stadtrat	Salur, Muhittin		SPD
Stadtrat	Schalle, Volker		B90/Grüne
Stadtrat	van Loon, Adrianus		FDP

Entschuldigt:

Stadtverordnetenversammlung:

Verwaltung:

Schriftführerin	Lupo, Francesca
-----------------	-----------------

Gäste/Sonstige:

Herr Loy
Herr Gräf

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss

13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

Stellv. Ausschussvorsitzender Stefan Teppich eröffnet die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses um 19:45 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

öffentlicher Sitzungsteil

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 18.05.2021
2. 2021-45 Einführung der Parkzonen des Bürgerparkausweises
Hier: Bericht zur Einführung der Parkzonen und Satzungsbeschluss über die Erteilung einer Ausnahmegenehmigung gem. § 46 Absatz 1 StVO "Raunheimer Bürgerparkausweis RBPA" inkl. Anlage
3. 2021-41 Wahl von zwei Vertretern des Personalrats als Mitglieder der Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtentwicklung
4. 2021-42 Wahl von zwei Vertretern des Personalrats als Mitglieder der Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtwerke
5. Bericht über die finanzielle Lage der Stadt
- mündlich -
6. 2021-21 Unvermutete Kassenprüfung 2020 Eigenbetrieb Stadtentwicklung
gem. §131 HGO i. V .m. § 39 Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau
Hier: Bericht des Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau
7. 2021-18 Unvermutete Kassenprüfung 2020 Eigenbetrieb Stadtwerke
gem. §131 HGO i. V .m. § 39 Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau
Hier: Bericht des Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau
8. 2021-39 Beteiligungsbericht 2017 - 2018
9. 2021-43 Neufassung der Entschädigungssatzung der Stadt Raunheim
10. 2021-46 Bebauungsplan 61.23.17 „An der Lache“
hier: Satzungsbeschluss zu seiner 10. Änderung
11. 2021-47 Bebauungsplan 61.23.17 „An der Lache“
hier: Beschluss zu seiner 11. Änderung
12. 2021-40 Bildungskonzept Raunheim (BKR);
Hier: Erweiterung des Ganztagsbetreuungsplatzangebotes an der Pestalozzischule
13. 2020-857 Hier: Fortschreibung des Bedarfs- und Entwicklungsplanes für die Freiwillige Feuerwehr Raunheim
14. Verschiedenes

nicht-öffentlicher Sitzungsteil

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss
13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

15. 2021-959 Finanzangelegenheit
Kenntnisnahme: Aufnahme von Darlehen gemäß den beschlossenen Wirtschaftsplänen des Eigenbetriebs „Stadtentwicklung“ für das Wirtschaftsjahr 2020 und 2021

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss
13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

Sitzungsverlauf

öffentlicher Sitzungsteil

1. **Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Haupt-und Finanzausschusses vom 18.05.2021**

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Das Protokoll E/1 – 2016-2021 – wird genehmigt

2. **2021-45 Einführung der Parkzonen des Bürgerparkausweises
Hier: Bericht zur Einführung der Parkzonen und Satzungsbeschluss über die Erteilung einer Ausnahmegenehmigung gem. § 46 Absatz 1 StVO "Raunheimer Bürgerparkausweis RBPA" inkl. Anlage**

Bürgermeister Jühe schlägt in Abstimmung mit dem Vorsitzenden, Herrn Teppich, dem Ausschuss vor, den von Herrn Loy vorbereiteten Vortrag zur Thematik nicht umfänglich ausführen zu lassen, weil dieser zuvor bereits im Verkehrsausschuss gehalten wurde. Diesem Vorschlag wird seitens der Ausschussmitglieder gefolgt.

Herr Loy geht schwerpunktmäßig auf Fragen ein. Diese zielen beispielsweise auf die Praxis der Ausgabe von Besucherparkausweisen.

Die CDU bitte darum, die Abstimmung erst in der Sitzung der STV vornehmen zu lassen, weil sie zunächst noch in der Fraktionssitzung beraten wollen.

Die Vertreter der anderen Fraktionen stimmen dem zu.

Beschluss:

1.) Die Satzung über die Erteilung einer Ausnahmegenehmigung gem. § 46 Absatz 1 StVO „Raunheimer Bürgerparkausweis - RBPA“ inkl. der Anlage mit dem dazugehörigen Straßenverzeichnis wird beschlossen.

2.) Die Verwaltung wird beauftragt die Satzung über die Erteilung einer Ausnahmegenehmigung gem. § 46 Absatz 1 StVO „Raunheimer Bürgerparkausweis - RBPA“ inkl. der dazugehörigen Anlage entsprechend den gesetzlichen Vorgaben zu veröffentlichen und bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Abstimmung vorgesehen in der Sitzung der STV

3. **2021-41 Wahl von zwei Vertretern des Personalrats als Mitglieder der Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtentwicklung**

Beschluss:

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss
13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

Folgende Personen werden als Vertreter des Personalrats in die Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtentwicklung gewählt.

1. Herr Maximilian Eisenmann
2. Frau Francesca Lupo

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

4. 2021-42 Wahl von zwei Vertretern des Personalrats als Mitglieder der Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtwerke

Beschluss:

Folgende Personen werden als Vertreter des Personalrats in die Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtwerke gewählt.

Herr Maximilian Eisenmann
Herr Liviu Stoica-Zeides

Stellvertreter Herr Liviu Stoica-Zeides
Stellvertreterin Frau Joana Kujawa-Janz

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

5. Bericht über die finanzielle Lage der Stadt - mündlich -

Zum mündlichen Bericht von Herrn Bürgermeister Jühe wird ein ergänzendes Papier hierzu ausgeteilt.

Herr Bürgermeister Jühe erklärt die einzelnen aufgeführten Punkte wie z. B. dass durch die Pandemie gerade die Luftfracht unmittelbar betroffen ist und folglich erhebliche Einnahmeausfälle bei der Gewerbesteuer zu verzeichnen seien.

Er kündigt die Beratung umfangreicher Konsolidierungsmaßnahmen für den Zeitraum nach der Sommerpause an.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

6. 2021-21 Unvermutete Kassenprüfung 2020 Eigenbetrieb Stadtentwicklung gem. §131 HGO i. V .m. § 39 Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau Hier: Bericht des Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss
13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

Beschluss:

Der Bericht des Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau zur unvermuteten Kassenprüfung 2020 des Eigenbetriebs Stadtentwicklung wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

7.	2021-18	Unvermutete Kassenprüfung 2020 Eigenbetrieb Stadtwerke gem. §131 HGO i. V .m. § 39 Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau Hier: Bericht des Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau
----	---------	---

Beschluss:

Der Bericht des Fachbereichs Revision des Kreises Groß-Gerau zur unvermuteten Kassenprüfung 2020 des Eigenbetriebs Stadtwerke wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

8.	2021-39	Beteiligungsbericht 2017 - 2018
----	---------	--

Beschluss:

Die Beteiligungsberichte für die Jahre 2017 und 2018 der Stadt Raunheim werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

9.	2021-43	Neufassung der Entschädigungssatzung der Stadt Raunheim
----	---------	--

Herr Bürgermeister Jühe begründet umfänglich die Begründetheit der vorgeschlagenen Anpassungen in der Entschädigungssatzung. Dabei geht er darauf ein, dass ehrenamtliche Tätigkeit, die in besonderem Maße mit Zeitaufwand und Verantwortung verbunden sei, entsprechende Würdigung zu erfahren habe. Die in der Vorlage abgebildeten Anpassungen stellten keinen realen, sondern lediglich einen symbolischen Wertausgleich dar.

Eine verstärkte Würdigung ehrenamtlichen Engagements dürfe kommunalpolitisches Engagement nicht aussparen.

Die Anpassungen sollen rückwirkend mit dem Beginn der neuen Legislaturperiode gültig werden.

Beschluss:

1.) Die Entschädigungssatzung der Stadt Raunheim wird neu gefasst und beschlossen.

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss
13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

2.) Die Verwaltung wird beauftragt die Entschädigungssatzung der Stadt Raunheim entsprechend den gesetzlichen Vorgaben zu veröffentlichen und bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 1 Enthaltung(en)

10. 2021-46 **Bebauungsplan 61.23.17 „An der Lache“ hier: Satzungsbeschluss zu seiner 10. Änderung**

Bürgermeister Jühe erläutert den aktuellen Verfahrensgang. Stellungnahmen, die eine Einzelabwägung erforderlich gemacht hätten, lägen nicht vor.
Es wird darauf hingewiesen, dass der aktuelle Bebauungsplanentwurf während der Beratung sichtbar aushängt.

Beschluss:

1. Die Abwägung der nach § 3 Absatz 2 i.V.m § 13a BauGB (Anlage 4) eingegangenen Stellungnahmen wird im Einzelnen und die Abwägung im Gesamten beschlossen.
2. Der Satzungsbeschluss zur 10. Änderung des Bebauungsplans 61.23.17 „An der Lache“ wird gefasst und ist durch die Verwaltung öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)

11. 2021-47 **Bebauungsplan 61.23.17 „An der Lache“ hier: Beschluss zu seiner 11. Änderung**

Bürgermeister Jühe setzt sich mit den Stellungnahmen des Kreises Groß-Gerau auseinander. Dieser habe offenkundig aus seiner Rolle als Vorhabensträger heraus agiert. Dessen Forderungen nach Minimierung des Aufwandes für den naturschutzrechtlichen Ausgleich soll seiner Auffassung nach nicht gefolgt werden.

Seitens der SPD-Fraktion wird daran erinnert, dass die Abstimmung über die Vorlage bereits im Bauausschuss zur finalen Entscheidung auf die kommende Sitzung der Stadtverordnetenversammlung verlagert worden sei.

Dem wird auch im Haupt- und Finanzausschuss gefolgt.

Die Planunterlagen hängen während der gesamt Sitzung aus.

Beschluss:

1. Die Abwägung der nach § 3 Absatz 2 i.V.m § 13a BauGB (Anlage 4) eingegangenen Stellungnahmen wird im Einzelnen und die Abwägung im Gesamten beschlossen.
2. Der Satzungsbeschluss zur 11. Änderung des Bebauungsplans 61.23.17 „An der Lache“ ist durch die Verwaltung ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Abstimmung vorgesehen für die kommende Sitzung der STV

12. 2021-40 **Bildungskonzept Raunheim (BKR);
Hier: Erweiterung des Ganztagsbetreuungsplatzangebotes an
der Pestalozzischule**

Die Vorlage wurde bereits im Fachausschuss ausführlich beraten, so Herr Bürgermeister Jühe. Er weist nochmals darauf hin, dass es sich bei den 30 Plätzen um einen Bedarf handele, der an der Pestalozzischule originär entstehe und daher unabhängig vom Aufbau der zweiten Grundschule zu verzeichnen sei.

Die daraus resultierenden Mehrkosten stehen für das Haushaltsjahr 2021 unter dem Vorbehalt der Haushaltsgenehmigung.

Beschluss:

1. Die Erweiterung des Platzkontingents zur Teilnahme an der Ganztags schulbetreuung an der Pestalozzischule um 30 zusätzliche Plätze wird beschlossen.
2. Die Mehrkosten für das Haushaltsjahr 2021 in Höhe von 11.000,00 Euro sowie der für das Haushaltsjahr 2022 entstehende Aufwand in Höhe von 33.000,00 Euro werden beschlossen und sind in die Haushaltsplanung aufzunehmen.
3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass organisatorischer Mehraufwand durch die Aufteilung der Leistungen im Rahmen der Ganztags schulbetreuung für zukünftig zwei Grundschulen in Raunheim vom Kreis Groß-Gerau getragen wird.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 1 Enthaltung(en)

13. 2020-857 **Hier: Fortschreibung des Bedarfs- und Entwicklungsplanes für
die Freiwillige Feuerwehr Raunheim**

Herr Bürgermeister Jühe erläutert zusammen mit dem Stadtbrandinspektor Jan Christopher Gräf den Entwurf des Bedarfs- und Entwicklungsplanes für die Freiwillige Feuerwehr Raunheim. Die Fraktion Bündnis90/Die Grünen fragt nach der Dauer und Durchführbarkeit der Ausbildung während der bestehenden Pandemiebedingungen.

Herr Gräf teilt hierzu mit, dass derzeit 16 neue Mitglieder den Grundlehrgang absolvieren, der Ende 09/2021 endet. Für den vollwertigen Einsatz dauert es 2 Jahre, da noch weitere Lehrgänge (Atemschutz) absolviert werden müssen.

Beschluss:

Der Bedarfs- und Entwicklungsplan für die Freiwillige Feuerwehr wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

14. **Verschiedenes**

Die Fraktion Bündnis90/Die Grünen fragen an welche Rohre auf dem Parkplatz für Pinta Beach gelagert werden.

PROTOKOLL

Haupt- und Finanzausschuss
13.07.2021



E/2 - 2016/2021 -

Herr Loy erklärt, dass hier die Rohre für die grundlegende Sanierung gelagert werden, da hier der Platz vorhanden ist und dies in Absprache erfolgt ist.

nicht-öffentlicher Sitzungsteil

15.	2021-959	Finanzangelegenheit Kenntnisnahme: Aufnahme von Darlehen gemäß den beschlossenen Wirtschaftsplänen des Eigenbetriebs „Stadtentwicklung“ für das Wirtschaftsjahr 2020 und 2021
-----	----------	--

Beschluss:

1. Die Aufnahme des Darlehens gemäß dem beschlossenen Wirtschaftsplan 2020 in Höhe von 1.500.000 € bei der HELABA wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Prolongation eines Darlehens gemäß dem beschlossenen Wirtschaftsplan 2020 in Höhe von 7.000.000 € bei der HELABA wird zur Kenntnis genommen.
3. Die Aufnahme des Darlehens gemäß dem beschlossenen Wirtschaftsplan 2021 in Höhe von 5.500.000 € bei der HELABA wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

Stefan Teppich
(stellv. Ausschussvorsitzender)

Francesca Lupo
(Schriftführerin)