

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Datum: 07.05.2026

| | |
|--------------------------|-------------------------|
| Fachbereich/Eigenbetrieb | Eigenbetrieb Stadtwerke |
| Fachdienst | SW |

| Beratungsfolge | Termin | Beratungsaktion |
|---|------------|-----------------|
| Magistrat | 12.05.2026 | vorberatend |
| Betriebskommission des Eigenbetriebs Stadtwerke | 13.05.2026 | beschließend |
| Haupt- und Finanzausschuss | 19.05.2026 | vorberatend |
| Stadtverordnetenversammlung | 21.05.2026 | beschließend |

Übergeordnete Themen

Themenziele

Betreff:

Teilnahme am Projektauftrag für das Fördermittelprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) zur Sanierung des Raunheimer Hallenbads

Beschlussvorschlag:

Der Teilnahme am Projektauftrag für das Fördermittelprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) zur Sanierung des Raunheimer Hallenbads wird zugestimmt.

Sachdarstellung:

| |
|----------------------------|
| Bisherige Vorgänge: |
|----------------------------|

Im Rahmen des Bundesförderprogramms „Sanierung kommunaler Sportstätten“ wurde ein neuer Projektauftrag zur Förderung der Sanierung kommunaler Schwimmbäder veröffentlicht. Für den am 20. März 2026 gestarteten Projektauftrag stehen Bundesmittel in Höhe von 250 Millionen Euro zur Verfügung. Interessenbekundungen können bis spätestens 19. Juni 2026 digital eingereicht werden.

Ziel des Förderprogramms ist es, Kommunen bei dem Abbau bestehender Sanierungs- und Modernisierungsrückstände in Schwimmbädern zu unterstützen und eine nachhaltige, barrierefreie und zukunftsfähige Infrastruktur sicherzustellen. Die Maßnahmen dienen insbesondere der langfristigen Sicherung der Schwimmfähigkeit der Bevölkerung, der Gesundheitsförderung sowie der Stärkung des gesellschaftlichen Zusammenhalts und der sozialen Integration.

Das Hallenbad Raunheims erfüllt eine zentrale Funktion innerhalb der kommunalen Daseinsvorsorge. Es wird überwiegend von örtlichen Schulen, Vereinen sowie der breiten Öffentlichkeit genutzt und stellt damit einen wesentlichen Bestandteil der sozialen Infrastruktur dar. Die Anlage wurde im Jahr 1967 errichtet und zuletzt im Jahr 2010 umfassend saniert. Zwischenzeitlich sind jedoch erneut erhebliche bauliche und technische Abnutzungserscheinungen festzustellen, die eine grundlegende Modernisierung erforderlich machen.

Bereits am 04. Juli 2025 hat sich die Stadt Raunheim für das Landesförderprogramm „Schwimmbad-Investitions- und Modernisierungsprogramm plus (SWIMplus)“ beworben. Im Rahmen des aktuellen Bundesprogramms besteht nun die Möglichkeit, Fördermittel beider Programme miteinander zu kombinieren und somit eine optimierte Gesamtfinanzierung des Vorhabens zu erreichen.

Der Bund beteiligt sich im Rahmen des Förderprogramms mit bis zu 45 % an den zuwendungsfähigen Gesamtausgaben. Der kommunale Eigenanteil beträgt somit mindestens 55 %. Die hierfür erforderlichen Haushaltsmittel wurden bereits im Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs Stadtwerke eingestellt.

Die Einreichung der Interessenbekundung setzt einen formalen Beschluss der Stadtverordnetenversammlung voraus, mit dem die Zulässigkeit der Teilnahme am Förderverfahren bestätigt wird. Bestandteil des Förderantrags ist zudem eine fachlich qualifizierte, zeichnerische, bildliche oder kartografische Darstellung des Projekts einschließlich seiner städtebaulichen Einordnung. Diese Unterlagen sind dem Anhang zu entnehmen und dienen der inhaltlichen Konkretisierung im Auswahlverfahren.

Die Betriebsleitung empfiehlt vor diesem Hintergrund die Zustimmung zur Teilnahme am Projektauftrag des Bundesförderprogramms „Sanierung kommunaler Sportstätten“. Ziel ist es, eine nachhaltige Stärkung der kommunalen Sport- und Gesundheitsinfrastruktur zu erreichen sowie eine langfristige finanzielle Entlastung des Eigenbetriebs Stadtwerke zu erzielen.

Finanzielle Auswirkungen:

| | |
|--------------------------|--|
| Finanzielle Auswirkungen | |
| Haushaltsjahr | |
| Kostenstelle | |

**Drucksache
2026-56**

| | | | |
|---|------------------|------------|--|
| Sachkonto | | | |
| Investitionsnummer | | | |
| Bedarf bei außer- oder überplanmäßigen Ausgaben | | _____ Euro | |
| Deckungsvorschlag | Kosteneinsparung | _____ Euro | |
| | Ertragserhöhung | _____ Euro | |
| Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung: | | Ja / Nein | |
| Sonstige Hinweise: | | | |

Rendel
Bürgermeister

Bruno
Eigenbetrieb Stadtwerke

Anlage(n):

- (1) Anhang GIS-Auszug Hallenbad der Stadt Raunheim
- (2) Anhang GIS-Auszug Verortung des Hallenbads im städtebaulichen Umfeld