

PROTOKOLL

Stadtverordnetenversammlung
21.07.2022



E/11 - 2011/2016 -

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr

Vorsitz:

(Anwesenheitsliste entfernt)

Anwesend:

Entschuldigt:

Magistrat:

Verwaltung:

@NK01@

Gäste/Sonstige:

@NK02@

PROTOKOLL

Stadtverordnetenversammlung
21.07.2022



E/11 - 2011/2016 -

@NK03@

öffentlicher Sitzungsteil

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 02.06.2022
2. Bericht des Magistrats
3. 2022-251 Investitionsprogramm für den Zeitraum der Haushaltsjahre 2021 bis 2025
4. 2022-252 Investitionsprogramm für den Zeitraum der Haushaltsjahre 2022 bis 2026
5. 2022-259 Umsetzung des KWR
Hier: Anpassung des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebs Stadtentwicklung (1. Änderung) gem. Beschluss der STVV vom 02.06.2022
6. 2022-260 Umsetzung KWR
Hier: Sicherung der städtebaulichen Zielsetzung über den Erlass eines besonderen Vorkaufsrechts nach § 25 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplans 61.23.50 "Westlich der Bahnhofstraße"
7. Wiederaufruf
FDP-Antrag 2022-240 "Sauberes Raunheim"
Sachstand
8. Wiederaufruf
Anfrage FNR 2021-69: Aufstellen von Rauchverbotschildern auf Spielplätzen
Sachstand
9. Anfrage FNR vom 23.06.2022:
Bedarfsberechnung der Kita-Plätze;
Sachstand
10. FA/2022-257 CDU-Antrag;
Schaffung der Möglichkeit einer öffentlichen Toilettennutzung im Stadtgebiet Raunheim
11. FDP-Anfrage vom 19.07.2022
1. Ist es möglich die Begrenzungsstützen in der Mainstraße/Ecke Frankfurter Straße zu unterbrechen?

2. Hinweisschild auf Radverkehr Ecke Ludwig-Buxbaum-Allee/Aschaffener Straße
12. Verschiedenes

PROTOKOLL

Stadtverordnetenversammlung
21.07.2022



E/11 - 2011/2016 -

Sitzungsverlauf

öffentlicher Sitzungsteil

1. **Genehmigung des Protokolls der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 02.06.2022**

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

2. **Bericht des Magistrats**

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

@WOM2@

3. **2022-251 Investitionsprogramm für den Zeitraum der Haushaltsjahre 2021 bis 2025**

Hier gab es keinen Beratungsbedarf. Die Abstimmung erfolgte einstimmig.

Beschluss:

Das Investitionsprogramm für den Zeitraum 2021 bis 2025 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

4. **2022-252 Investitionsprogramm für den Zeitraum der Haushaltsjahre 2022 bis 2026**

Beschluss:

Das Investitionsprogramm für den Zeitraum 2022 bis 2026 wird beschlossen.

PROTOKOLL

Stadtverordnetenversammlung
21.07.2022



E/11 - 2011/2016 -

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

5. 2022-259 **Umsetzung des KWR**
Hier: Anpassung des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebs
Stadtentwicklung (1. Änderung) gem. Beschluss der STVV vom
02.06.2022

Frau Herberich als 1. Stadträtin führte in die Vorlage ein und nimmt Bezug auf den FDP-Ergänzungsantrag zum Grundstückerwerb im Rahmen der Umsetzung des KWR. Die CDU fragt diesbezüglich, ob § 25 BauGB beachtet wurde, da dieser unbebauten Grundstücke und die städtebauliche Entwicklung betrifft. Herr Laubscheer, Leiter des FB III, wird daraufhin das Wort erteilt. Dieser beantwortet die Frage dahingehend, dass im Rahmen des zu beschließenden Wirtschaftsplanes das BauGB keine Rolle spiele. Vielmehr solle die Voraussetzung für die Umsetzung des KWR geschaffen werden und verweist auf die Anschlussvorlage, die ein Vorkaufsrecht der Stadt vorsieht, welches der Stadt die Möglichkeit geben soll, im Rahmen der städtebaulichen Entwicklung das Grundstück nutzen und auf dieses zugreifen zu können. Weitere Fragen gibt es keine.

Beschluss:

1. Dem vorgelegten Wirtschaftsplan 2022 (1. Änderung) des Eigenbetriebs „Stadtentwicklung“ der Stadt Raunheim wird die Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

6. 2022-260 **Umsetzung KWR**
Hier: Sicherung der städtebaulichen Zielsetzung über den Erlass

eines besonderen Vorkaufsrechts nach § 25 BauGB im Geltungsbereich des Bebauungsplans 61.23.50 "Westlich der Bahnhofstraße"

Beschluss:

1. Die Satzung „Westlich der Bahnhofstraße“ zur Ausübung eines besonderen Vorkaufsrechts nach § 25 Baugesetzbuch (Vorkaufrechtssatzung) wird beschlossen.
2. Die Verwaltung wird mit der ortsüblichen Bekanntmachung der unter 1. Beschlossenen Satzung beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

26 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

7. **Wiederaufruf
FDP-Antrag 2022-240 "Sauberes Raunheim"
Sachstand**

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

8. **Wiederaufruf
Anfrage FNR 2021-69: Aufstellen von Rauchverbotsschildern auf
Spielplätzen
Sachstand**

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

9. **Anfrage FNR vom 23.06.2022:
Bedarfsberechnung der Kita-Plätze;
Sachstand**

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

10. **FA/2022-257 CDU-Antrag;**

PROTOKOLL

Stadtverordnetenversammlung
21.07.2022



E/11 - 2011/2016 -

Schaffung der Möglichkeit einer öffentlichen Toilettennutzung im Stadtgebiet Raunheim

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

11. **FDP-Anfrage vom 19.07.2022**
1. Ist es möglich die Begrenzungsstützen in der Mainstraße/Ecke Frankfurter Straße zu unterbrechen?
2. Hinweisschild auf Radverkehr Ecke Ludwig-Buxbaum-Allee/Aschaffener Straße

Abstimmungsergebnis:

27 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

12. **Verschiedenes**

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

@WOM2@

David Rendel
(Stadtverordnetenvorsteher)

Mareike Heidenreich
(Schriftführerin)