

Aschaffburger Straße	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	2.100 €	2.000 €	1.800 €	1.600 €	1.900 €	2.800 €	2.000 €	2.000 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen/Mietsubvention														
Summe Ausgaben	2.100 €	2.000 €	1.800 €	1.600 €	1.900 €	2.800 €	2.000 €	2.000 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €	2.400 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €

GWP	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekten														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam (Bürgerschaftsausfallrisiko)														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Karl-Liebkecht-Straße 30

2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036

Ausgaben

Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Betriebskosten														
Summe Ausgaben	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Einnahmen

Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Bahnhofsgebäude	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft	150.000 €	350.000 €												
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	13.700 €	26.300 €	2.600 €	2.300 €	2.700 €	4.000 €	2.800 €	2.200 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam	8.500 €	8.500 €	8.500 €	8.500 €	8.500 €	8.500 €	8.500 €							
Betriebskosten														
Summe Ausgaben	172.200 €	384.800 €	11.100 €	10.800 €	11.200 €	12.500 €	11.300 €	2.200 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €	2.700 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €	34.200 €

Stadtter	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	6.700 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing		100.000 €												
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	- €	106.700 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Erbbaugrundstücke	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	326.500 €	77.200 €	69.900 €	62.400 €	51.300 €	64.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €										
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	676.500 €	427.200 €	419.900 €	412.400 €	51.300 €	64.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)	4.250.000 €	800.000 €	800.000 €	800.000 €	800.000 €	677.420 €								
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	4.250.000 €	800.000 €	800.000 €	800.000 €	800.000 €	677.420 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Ölhafen	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekten														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Altes Forsthaus	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft			800.000 €	800.000 €										
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	400 €	300 €	49.000 €	43.600 €	2.900 €	4.300 €	2.900 €	2.900 €	3.600 €	3.600 €	3.600 €	3.600 €	3.600 €	3.600 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €	5.000 €
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	5.400 €	5.300 €	854.000 €	848.600 €	7.900 €	9.300 €	7.900 €	7.900 €	8.600 €	8.600 €	8.600 €	8.600 €	8.600 €	8.600 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam					40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €

Strategische Flächenentwicklung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft	6.000.000 €	5.000.000 €	3.000.000 €	3.000.000 €										
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekten														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	620.300 €	918.600 €	574.000 €	430.500 €	316.900 €	88.800 €	61.400 €	61.500 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing	300.000 €	250.000 €												
Miete inklusive Betriebskosten	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €						
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	7.620.300 €	6.868.600 €	4.274.000 €	4.130.500 €	1.016.900 €	788.800 €	761.400 €	761.500 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)	1.500.000 €	7.500.000 €	5.500.000 €	4.000.000 €	4.000.000 €									
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	240.000 €	240.000 €	240.000 €	240.000 €	240.000 €	240.000 €	240.000 €	240.000 €						
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	1.740.000 €	7.740.000 €	5.740.000 €	4.240.000 €	4.240.000 €	240.000 €	240.000 €	240.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

201

Resart-Ihm	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Grundstückswirtschaft														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	3.500 €	3.400 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam	50.000 €	50.000 €												
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	53.500 €	53.400 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

202

Bestandsgebäude Resart-Ihm	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	45.400 €	42.900 €	38.900 €	34.700 €	41.100 €	60.500 €	41.800 €	41.900 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €						
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Betriebskosten														
Summe Ausgaben	365.400 €	362.900 €	358.900 €	354.700 €	361.100 €	380.500 €	361.800 €	361.900 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €						
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	320.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

301

Rathaus mit Bürgersaal	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	55.800 €	52.700 €	47.800 €	42.600 €	50.400 €	74.300 €	51.400 €	51.400 €	62.600 €	62.600 €	62.600 €	62.600 €	62.600 €	62.600 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Betriebskosten														
Summe Ausgaben	85.800 €	82.700 €	77.800 €	72.600 €	80.400 €	104.300 €	81.400 €	81.400 €	92.600 €	92.600 €	92.600 €	92.600 €	92.600 €	92.600 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €
Ersparte Betriebskosten														
Summe Einnahmen	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €	756.000 €

Abschließende Stadtzentrentwicklung / Kleinkinderbetreuung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	28.400 €	26.800 €	24.300 €	21.700 €	25.700 €	37.800 €	26.100 €	26.200 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Mietsubvention / Wohngeld														
Summe Ausgaben	78.400 €	76.800 €	74.300 €	71.700 €	75.700 €	87.800 €	76.100 €	76.200 €	81.900 €	81.900 €	81.900 €	81.900 €	81.900 €	81.900 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €	350.000 €

Projekt Lärmschutzfonds / Kindergärten	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Herstellung öffentliche Einrichtungen	500.000 €	150.000 €												
Vorfinanzierung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	173.900 €	57.000 €	42.600 €	38.000 €	44.900 €	66.200 €	45.700 €	45.800 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	673.900 €	207.000 €	42.600 €	38.000 €	44.900 €	66.200 €	45.700 €	45.800 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €	55.700 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Erstattung öffentliche Gebäude	1.250.000 €													
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	1.950.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €	700.000 €

Feuerwehr	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur		- €												
Zuschüsse zu anderen Projekten		- €												
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	42.600 €	34.500 €	61.700 €	55.000 €	65.100 €	95.800 €	66.300 €	66.300 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	42.600 €	34.500 €	61.700 €	55.000 €	65.100 €	95.800 €	66.300 €	66.300 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €	80.800 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	600.000 €	500.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €	1.000.000 €
Sonstiges / DRK		14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €	14.000 €
Summe Einnahmen	600.000 €	514.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €	1.014.000 €

Asylbewerberheim	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen	250.000 €													
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	27.700 €	22.800 €	8.500 €	7.600 €	9.000 €	13.200 €	9.100 €	9.200 €	11.100 €	11.100 €	11.100 €	11.100 €	11.100 €	11.100 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €	40.000 €
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam		200.000 €												
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	317.700 €	262.800 €	48.500 €	47.600 €	49.000 €	53.200 €	49.100 €	49.200 €	51.100 €	51.100 €	51.100 €	51.100 €	51.100 €	51.100 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €

Parkraumergänzung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur	250.000 €	150.000 €												
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	19.200 €	11.400 €	1.200 €	1.100 €	1.300 €	1.900 €	1.300 €	1.300 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	269.200 €	161.400 €	1.200 €	1.100 €	1.300 €	1.900 €	1.300 €	1.300 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €	20.000 €

Halle Siegfried Lenz Weg	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	1.600 €	1.500 €	1.400 €	1.200 €	1.400 €	2.100 €	1.500 €	1.500 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	1.600 €	1.500 €	1.400 €	1.200 €	1.400 €	2.100 €	1.500 €	1.500 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €	1.800 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €	22.500 €

Bahnsteig	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	7.100 €	6.700 €	6.100 €	5.400 €	6.400 €	9.500 €	6.500 €	6.500 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	7.100 €	6.700 €	6.100 €	5.400 €	6.400 €	9.500 €	6.500 €	6.500 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €

402

Bahnhofsvorplatz	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur	500.000 €	800.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	71.000 €	87.200 €	30.400 €	27.100 €	32.100 €	47.300 €	32.700 €	32.700 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	571.000 €	887.200 €	30.400 €	27.100 €	32.100 €	47.300 €	32.700 €	32.700 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €	39.800 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €
Sonstiges / Überschuss Stadt														
Summe Einnahmen	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €	500.000 €

Förderprojekte (Stadtumbau-West Allgemein / Vital City)	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekten														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Platz unter der Linde	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	1.700 €	1.600 €	1.500 €	1.300 €	1.500 €	2.300 €	1.600 €	1.600 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	1.700 €	1.600 €	1.500 €	1.300 €	1.500 €	2.300 €	1.600 €	1.600 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €	1.900 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €	24.000 €

Ölhafenbrücke	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	5.100 €	4.800 €	4.400 €	3.900 €	4.600 €	6.800 €	4.700 €	4.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	5.100 €	4.800 €	4.400 €	3.900 €	4.600 €	6.800 €	4.700 €	4.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €	5.700 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €	72.000 €

Bahnhofstraße	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur			50.000 €											
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur			850.000 €											
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekten														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	- €	54.700 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Wirtschaftsförderung Bahnhofstr.														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Mietsubvention / Wohngeld														
Summe Ausgaben	- €	- €	954.700 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Uferanbindung	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur	1.500.000 €	1.500.000 €	2.700.000 €											
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	110.000 €	104.000 €	258.400 €	138.300 €	3.200 €	4.700 €	3.300 €	3.300 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	1.610.000 €	1.604.000 €	2.958.400 €	138.300 €	3.200 €	4.700 €	3.300 €	3.300 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)			1.500.000 €	2.500.000 €										
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	50.000 €	50.000 €	1.550.000 €	2.550.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €	50.000 €

Anschluss West	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	31.900 €	26.800 €	24.300 €	21.700 €	25.700 €	37.800 €	26.100 €	26.200 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam	50.000 €													
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	81.900 €	26.800 €	24.300 €	21.700 €	25.700 €	37.800 €	26.100 €	26.200 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €	31.900 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €
Sonstiges / Zuschuss Rüsselsheim														
Summe Einnahmen	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €	400.000 €

Anschluss Ost / Unterführung RI	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	129.900 €	119.400 €	108.200 €	96.500 €	114.200 €	168.200 €	116.300 €	116.400 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam	50.000 €													
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	179.900 €	119.400 €	108.200 €	96.500 €	114.200 €	168.200 €	116.300 €	116.400 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €	141.800 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €	1.780.000 €

Verkehrskonzept Raunheim	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur		3.000.000 €												
Flächenfreilegung Infrastruktur			2.500.000 €	4.000.000 €	3.500.000 €									
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekten														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	201.300 €	178.800 €	258.100 €	291.300 €	98.300 €	68.000 €	68.000 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	- €	3.201.300 €	2.678.800 €	4.258.100 €	3.791.300 €	98.300 €	68.000 €	68.000 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €	82.800 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam			440.000 €	760.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	440.000 €	760.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €	1.040.000 €

Karlstraße	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	7.100 €	6.700 €	6.100 €	5.400 €	6.400 €	9.500 €	6.500 €	6.500 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	7.100 €	6.700 €	6.100 €	5.400 €	6.400 €	9.500 €	6.500 €	6.500 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €	8.000 €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €

Auf der langen Streng (wstl. Schnelser Weg)

2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036

Ausgaben

Flächenankauf Infrastruktur		100.000 €	100.000 €											
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	29.800 €	6.700 €	6.100 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	29.800 €	106.700 €	106.100 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Einnahmen

Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)	420.000 €													
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	420.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Stadteingang Ost / Kelsterbacher Str.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur	300.000 €													
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	21.300 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	321.300 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Stadtentwicklung allgemein	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur	500.000 €	150.000 €												
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	35.500 €	12.700 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam		40.000 €												
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	535.500 €	202.700 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Smart City	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur														
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam	250.000 €	60.000 €												
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	250.000 €	60.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Sonstiges / Unterschuss Stadt														
Summe Einnahmen	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

Projekt KWR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Ausgaben														
Flächenankauf Infrastruktur														
Flächenankauf öffentliche Einrichtungen														
Flächenankauf Grundstückswirtschaft														
Planung Infrastruktur	1.000.000 €	500.000 €												
Flächenfreilegung Infrastruktur														
Erschließung Infrastruktur														
Objekterstellung Infrastruktur														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Infrastruktur														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Planung öffentliche Einrichtungen														
Flächenfreilegung öffentliche Einrichtungen														
Erschließung öffentliche Einrichtungen														
Objekterstellung öffentliche Einrichtungen														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand öffentliche Einrichtungen														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben öffentliche Einrichtungen														
Planung Grundstückswirtschaft														
Flächenfreilegung Grundstückswirtschaft														
Erschließung Grundstückswirtschaft														
Objekterstellung Grundstückswirtschaft														
Anteiliger aktivierungspflichtiger Verwaltungsaufwand Grundstückswirtschaft														
Sonstige aktivierungspflichtige Ausgaben Infrastruktur														
Zuschüsse zu anderen Projekte														
Gemeinkosten und Personalaufwand ergebniswirksam	71.000 €	33.500 €	97.300 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Vermarktung / Marketing														
Miete inklusive Betriebskosten														
Sonstiger Aufwand ergebniswirksam														
Wohnungsbaudarlehen														
Summe Ausgaben	1.071.000 €	533.500 €	97.300 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Einnahmen														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Infrastruktur (Gebäudewertanteil)			1.600.000 €											
Grundstücksverkauf öffentliche Grundstücke (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf öffentliche Gebäude (Gebäudewertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Bodenwertanteil)														
Grundstücksverkauf Grundstückswirtschaft (Gebäudewertanteil)														
Fördermittel Infrastruktur (Grundstücke)														
Fördermittel Infrastruktur (Anlagen der Infrastruktur)														
Fördermittel öffentliche Grundstücke														
Fördermittel öffentliche Gebäude														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Grundstücke)														
Fördermittel Grundstückswirtschaft (Gebäude)														
Zuschuss der Gemeinde														
Zuschüsse aus anderen Projekten														
Nutzungsentgelt / Mieten / Pachten ergebniswirksam														
Erstattung Kosten														
Summe Einnahmen	- €	- €	1.600.000 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €