

// AMTLICHE BEKANNTMACHUNG //

Am **Montag, 11.07.2016, 19:30 Uhr**

findet im **Bürgersaal des Rathauses, Am Stadtzentrum 1**

eine öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses statt.

Tagesordnung

1. Genehmigung des Protokolls E/2
2. 2016-48 Sanierung und Verkehrsberuhigung der Aschaffenburger Straße zwischen Haßlocher Straße und Wilhelm-Raabe-Straße mit Bau von zwei Kreisverkehrsplätzen
3. Verschiedenes

Mohammed Ghazi
Ausschussvorsitzender

**Bau-, Planungs- und
Umweltausschuss**
Vorsitzender:
Mohammed Ghazi

Postanschrift
Postfach 11 52
65479 Raunheim

29. Juni 2016

E/3

PROTOKOLL

Bau-, Planungs- und Umweltausschuss 11.07.2016



E/3 - 2016/2021 -

Beginn: 19:45 Uhr
Ende: 20:10 Uhr

Vorsitz:

Ausschussvorsitzender Ghazi, Mohammed SPD

Anwesend:

stellv. Ausschussvorsitzender Becker, Wolfgang CDU
Ausschussmitglied Blaum, Henrike SPD
Ausschussmitglied Bruttger, Inge B90/Grüne
Ausschussmitglied Evdokiou, Christos SPD
Ausschussmitglied Güler, Fatih SPD
Ausschussmitglied Köhler, Robert FDP
Ausschussmitglied Lubbe, Marianne CDU
Ausschussmitglied Salur, Muhittin SPD

Entschuldigt:

Ausschussmitglied Blaum, Heike abwesend SPD

Magistrat:

Bürgermeister Jühe, Thomas SPD
Erste Stadträtin / Dezernentin Herberich, Dorothee SPD
Stadtrat Belser, Ulrich SPD
Stadtrat / Dezernent Jenal, Kurt SPD
Stadtrat Müller, Otto CDU
Stadtrat Schalle, Volker B90/Grüne
Stadtrat van Loon, Adrianus FDP

Entschuldigt:

Stadtrat Dima, Cesare abwesend SPD

Stadtverordnetenversammlung:

stellv. Stadtverordnetenvorsteher Pellilli, Angelo SPD

Verwaltung:

Schriftführer Albat, Manfred
FBL III Laubscheer, Jan

Gäste/Sonstige:

Herr Ohmen (Schirmer Umwelttechnik)

PROTOKOLL

Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
11.07.2016



E/3 - 2016/2021 -

Der Ausschussvorsitzende, Herr Mohammed Ghazi, eröffnet die Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses um 19:45 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt und das Gremium beschlussfähig ist.

öffentlicher Sitzungsteil

1. Genehmigung des Protokolls E/2
2. 2016-48 Sanierung und Verkehrsberuhigung der Aschaffenburger Straße zwischen Haßlocher Straße und Wilhelm-Raabe-Straße mit Bau von zwei Kreisverkehrsplätzen
3. Verschiedenes

PROTOKOLL

Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
11.07.2016



E/3 - 2016/2021 -

Sitzungsverlauf

öffentlicher Sitzungsteil

1. **Genehmigung des Protokolls E/2**

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

2. **2016-48 Sanierung und Verkehrsberuhigung der Aschaffener Straße zwischen Haßlocher Straße und Wilhelm-Raabe-Straße mit Bau von zwei Kreisverkehrsplätzen**

Herr Jühe geht zunächst auf die Erneuerungsbedürftigkeit der Aschaffener Straße als Begründung für die Vorbereitung einer Planung ein, sodann auf die Rahmenbedingungen (Tempo 50 km/h Vorgabe der Polizei) und schließlich auf den Planungsprozess, in dem auch die Rückführung großflächiger Versiegelungen in den vorhandenen Kreuzungsbereichen eine wichtige Rolle gespielt hat.

Er schildert den Beratungsgang im Verkehrsausschuss unmittelbar zuvor. Im Ergebnis sollen weitere Varianten ausgearbeitet werden und erneut zur Beratung vorgelegt werden. Die Fraktion B90/Grüne fragt an, ob ein Ideenwettbewerb der Anwohner ausgelobt werden könnte. Herr Jühe verweist auf die erforderliche Fachkenntnis der mit der Planung zu Befassenden, stellt den Fraktionen aber anheim, Ideen der Anwohner in den Beratungsgang einzubringen. Die SPD-Fraktion stellt heraus, dass ihr an einer nachhaltigen Lösung für die Verkehrssicherheit gelegen ist und daher auch geeignete bauliche Maßnahmen, wie in der Vorlage vorgeschlagen, ins Kalkül zu ziehen sind. Auch beachtet werden müsse das Gesamtverkehrskonzept für das Stadtgebiet.

Beschluss:

1. Der Ausschuss schließt sich dem Vorschlag des Verkehrsausschusses zur Erstellung von weiteren Planungsvarianten an, die zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt werden sollen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig

PROTOKOLL

Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
11.07.2016



E/3 - 2016/2021 -

3. Verschiedenes

Die SPD-Fraktion erkundigt sich nach der Möglichkeit, den Waldsee und die Sportanlagen im Rahmen einer Beschilderung des östlichen Ortseinganges für Ortsunkundige auszuweisen. Herr Jühe bestätigt, dass im ergänzenden Beschilderungskonzept die Hinweise auf Vereinsanlagen und den Waldsee zusammen mit den entsprechenden Symbolen aufgenommen werden sollen.

Mohammed Ghazi
(Ausschussvorsitzender)

Manfred Albat
(Schriftführer)

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Datum: 21.06.2016

Fachbereich/Eigenbetrieb	Fachbereich III
Fachdienst	FD III.1

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat	28.06.2016	vorberatend
Verkehrsausschuss	11.07.2016	vorberatend
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	11.07.2016	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	14.07.2016	beschließend
Stadtverordnetenversammlung		

Betreff:

Sanierung und Verkehrsberuhigung der Aschaffenburger Straße zwischen Haßlocher Straße und Wilhelm-Raabe-Straße mit Bau von zwei Kreisverkehrsplätzen

Beschlussvorschlag:

1. Der Sanierung der Aschaffenburger Straße zwischen der Haßlocher Straße und der Wilhelm-Raabe-Straße mit Umsetzung verkehrsberuhigender Maßnahmen durch den Bau von zwei Kreisverkehrsplätzen wird Zustimmung erteilt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die zur Maßnahmenumsetzung erforderlichen Verfahrensschritte einzuleiten.

Vermerk:

Die Vorlage wurde in der STV-Sitzung am 14.07.2016 zurückgestellt, da die Verwaltung beauftragt wurde, vier Varianten auszuarbeiten und erneut zur Beratung vorgelegt werden. Siehe neue Drucksache – Nr. 2016-78.

Sachdarstellung:

Bisherige Vorgänge:

Allgemeines

Mit Realisierung des Anschlusses Ost sowie mit dem aktuell stattfindenden Bau eines Kreisverkehrsplatzes im Kreuzungsbereich Mainzer Straße/Flörsheimer Straße/Schnelser Weg verfügt die Stadt Raunheim mittlerweile über moderne und leistungsfähige Straßenverbindungen im östlichen und westlichen Zugangsbereich zum Stadtgebiet.

Die in diesen Bereichen noch zu gestaltenden Kreisverkehrsplätze werden ein besonderes Entree bieten und die Attraktivität Raunheims zusätzlich unterstreichen.

Situation Aschaffenburger Straße

Die unmittelbar an den Anschluss Ost anbindende Aschaffenburger Straße weist in dem Abschnitt zwischen der Haßlocher Straße und der Wilhelm-Raabe-Straße im Hinblick auf die Deckschicht Sanierungsbedarf auf. Ursächlich hierfür sind u.a. die in den vergangenen Jahren im Wohngebiet Am Waldblick durchgeführten Bautätigkeiten mit ihren hohen Schwerlastverkehrsanteilen. Aktuell lässt die Straße daher zahlreiche Unebenheiten, Rissbildungen sowie Ausbrüche erkennen und ist daher als dringend sanierungsbedürftig zu kennzeichnen. Bedingt durch den schlechten baulichen Zustand, die lückenhafte Fahrbahnrandbegrünung sowie das Fehlen gestalterischer Elemente in einem sehr breiten und lang gestreckten Straßenkörper wird das östliche Eingangsbild in die Stadt in diesem Streckenabschnitt getrübt.

Sanierungs-, Verkehrsberuhigungs- und Gestaltungsmaßnahmen

Der Fachdienst Infrastruktur hat in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Schirmer Umwelttechnik Sanierungsmaßnahmen entwickelt und die aktuelle Situation mit der örtlichen Straßenverkehrsbehörde, der Polizeistation Rüsselsheim und Landschaftsplanern erörtert. Als Ergebnis hieraus konnte festgestellt werden, dass neben der Durchführung einer Fahrbahnsanierung, auch Aspekte der Verkehrsberuhigung berücksichtigt werden sollten. Hintergrund hierfür sind wiederkehrende Geschwindigkeitskontrollen, die belegen, dass die gerade Linienführung der Aschaffenburger Straße offenkundig zu überhöhten Fahrgeschwindigkeiten verleitet. Zur Abwehr von Unfallgefahren und zur Sicherstellung eines für die Anwohner vertretbaren Verkehrslärmmaßes ist darauf hinzuwirken, dass die bauliche Gesamtsituation so verändert wird, dass die vorgeschriebene Fahrgeschwindigkeit weitgehend eingehalten wird.

Ferner eignet sich der großzügig bemessene Verkehrsraum besonders gut, um gestalterische Elemente einzubringen.

In diesem Zusammenhang wurden die Verkehrsflächen der Aschaffenburger Straße im Kreuzungsbereich mit der Haßlocher Straße sowie der Wilhelm-Raabe-Straße als in idealer Weise für die Einrichtung von Kreisverkehrsflächen geeignet, identifiziert.

Der Fachdienst Infrastruktur schlägt daher nachstehend aufgeführte Handlungsempfehlungen vor:

- Durchführung einer Fahrbahnsanierung zwischen der Haßlocher Straße und der Wilhelm-Raabe-Straße
- Einrichtung von zwei Kreisverkehrsplätzen in den Kreuzungsbereichen der Aschaffenburger Straße mit der Haßlocher Straße und der Wilhelm-Raabe-Straße
- Umorientierung der aktuellen Trennung des Geh- und Radwegs zu einer kombinierten Lösung
- Schaffung eines straßenrandbegleitenden Grünstreifens zur Pflanzung von Alleebäumen
- Einrichtung einer nördlichen Seitenrandhaltestelle für den Stadtbus in o.g. Grünstreifen

Herstellungskosten

Das Planungsbüro Schirmer Umwelttechnik hat die Kosten der Maßnahme ermittelt, die sich auf voraussichtlich brutto 580.000,- EUR belaufen werden. Der Eigenbetrieb Stadtentwicklung wird die zur Realisierung der Maßnahme erforderlichen Finanzmittel bereitstellen.

Maßnahmenumsetzung

Mit Zustimmung der städt. Gremien zu den o.a. Maßnahmen werden die Ausführungsplanungen erstellt und das Vergabeverfahren eingeleitet. Für diesen Fall kann davon ausgegangen werden, dass bereits im Herbst mit der Maßnahme begonnen und diese innerhalb von 3 Monaten zum Abschluss gebracht wird.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen	Wählen Sie ein Element aus.
Geschäftsjahr	Geschäftsjahr
Betriebszweig	Betriebszweig
Konto Erfolgsplan	Konto Erfolgsplan
Maßnahme Vermögensplan	Maßnahme Vermögensplan
Überschreitung Planansatz	Betrag Euro
Deckungsvorschlag	Einsparung bei Maßnahme ...
Mittel im Rahmen des Wirtschaftsplans	Wählen Sie ein Element aus.
Sonstige Hinweise:	
Klicken Sie hier, um Text einzugeben.	

**Drucksache
2016-48**



Jühe
Bürgermeister

Laubscheer
Eigenbetrieb
Stadtentwicklung

Brune
FD III.1

Anlage(n):

- (1) Lageplan 1
- (2) Lageplan 2
- (3) Lageplan 3



Legende Bestand

- Regenwasserkanal digital von EAG (29.11.2007)
- Schmutzwasserkanal digital von EAG (29.11.2007)
- Gas digital von Stadtwerke Mainz (29.11.2007)
- Wasser digital von EAG (29.11.2007) und SCHIRMER UT (18.11.2009)
- Strom aus PDF übernommen von ÜWG (29.11.2007)
- Telekom aus PDF übernommen (29.11.2007)
- Unitymedia aus PDF übernommen (29.11.2007)
- Mauer
- Zaun
- Straßenablauf
- Kanaldeckel
- Kabeldeckel
- Wasserschieber
- Gasschieber
- Unterflurhydrant
- Leuchte
- Hecke
- Grünfläche
- Polygonpunkt
- Hochbordstein
- Rundbordstein
- Tiefbordstein
- Durchmesser Baumstamm
- Kanaldeckel
- Kabelverteiler
- Einfahrt
- Eingang
- Laubbaum
- Nadelbaum
- Wiese
- Schachtnummer, Deckethöhe und Sohlhöhe

Legende Planung

- Straße (Asphalt)
- Gehweg (Pflaster)
- Grünfläche

Bestandsvermessung am 26.10.2015 durch SCHIRMER Umwelttechnik GmbH!

Die eingezeichneten Ver- und Entsorgungsleitungen wurden aus zur Verfügung gestellten Unterlagen der Stadtwerke Mainz, EAG, ÜWG, Unitymedia und Telekom übernommen, sie sind in der Örtlichkeit zu prüfen! Für deren Richtigkeit kann keine Gewähr übernommen werden!

Katastergrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Aktualität der Geobasisinformationen 10/2015 Gauss-Krüger-System Lagestatus 100

VORENTWURF



Baumaßnahme: Sanierung Aschaffenburg Straße
 Projektnummer: 311.15
 Plannummer: V 01
 Maßstab: 1: 250

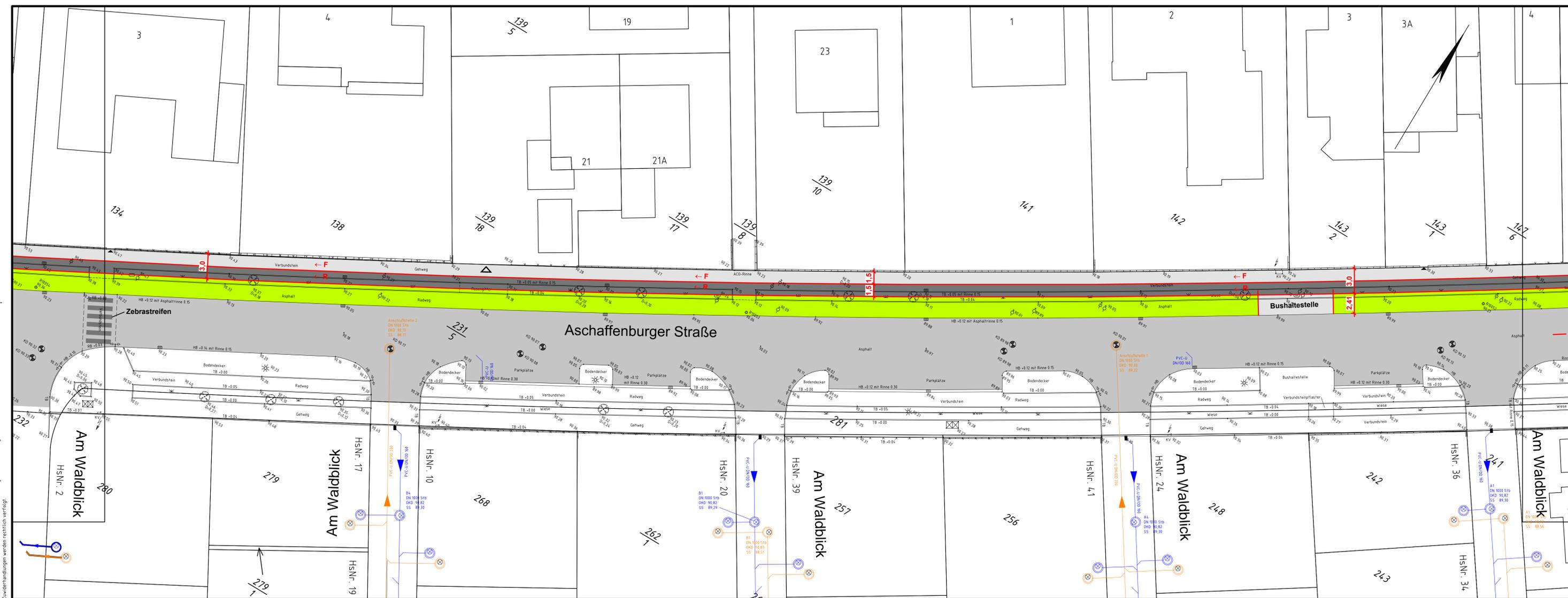
Planbezeichnung: Lageplan Teil 1

Der Bauherr	Name	Datum
	Gezeichnet: Ne/Haz	23.06.2016
	Sachbearbeiter: Ro	23.06.2016
	Projektleiter: Oh	23.06.2016
	Geländert:	
	Blattgrö: 1,16 x 0,297 = 0,35m²	Plattfak: 4:1



SCHIRMER UMWELTECHNIK GMBH
 Dekan-Laist-Straße 30
 55129 Mainz
 Tel.: 0631/95808-0 Fax: -11
 E-Mail: sutzm@schirmer.de

Diese Zeichnung u. sämtliche Beilagen sind dem Empfänger nur zum vorbestimmten Zweck anvertraut. Gemäß DIN 34 Ziffer 2.1 werden alle Rechte vorbehalten, einschli. des Eigentums an diesen Unterlagen, Vervielfältigungen, Abdrucke u. Reproduktionen ohne schriftliche Genehmigung des Verfassers, gesperrt. Zuwiderhandlungen werden rechtlich verfolgt.



Legende Bestand

- Regenwasserkanal digital von EAG (29.11.2007)
- Schmutzwasserkanal digital von EAG (29.11.2007)
- Gas digital von Stadtwerke Mainz (29.11.2007)
- Wasser digital von EAG (29.11.2007) und SCHIRMER UT (18.11.2009)
- Strom aus PDF übernommen von ÜWG (29.11.2007)
- Telekom aus PDF übernommen (29.11.2007)
- Unitymedia aus PDF übernommen (29.11.2007)
- Mauer
- Zaun
- Straßenablauf
- Kanaldeckel
- Kabeldeckel
- Wasserschieber
- Gasschieber
- Unterflurhydrant
- Leuchte
- Hecke
- Grünfläche
- Polygonpunkt
- Hochbordstein
- Rundbordstein
- Tiefbordstein
- Durchmesser Baumstamm
- Kanaldeckel
- Kabelverteiler
- Einfahrt
- Eingang
- Laubbaum
- Nadelbaum
- Wiese
- Schachtnummer, Deckelhöhe und Sohlhöhe

Legende Planung

- Straße (Asphalt)
- Gehweg (Pflaster)
- Grünfläche

Bestandsvermessung am 26.10.2015 durch SCHIRMER Umwelttechnik GmbH!

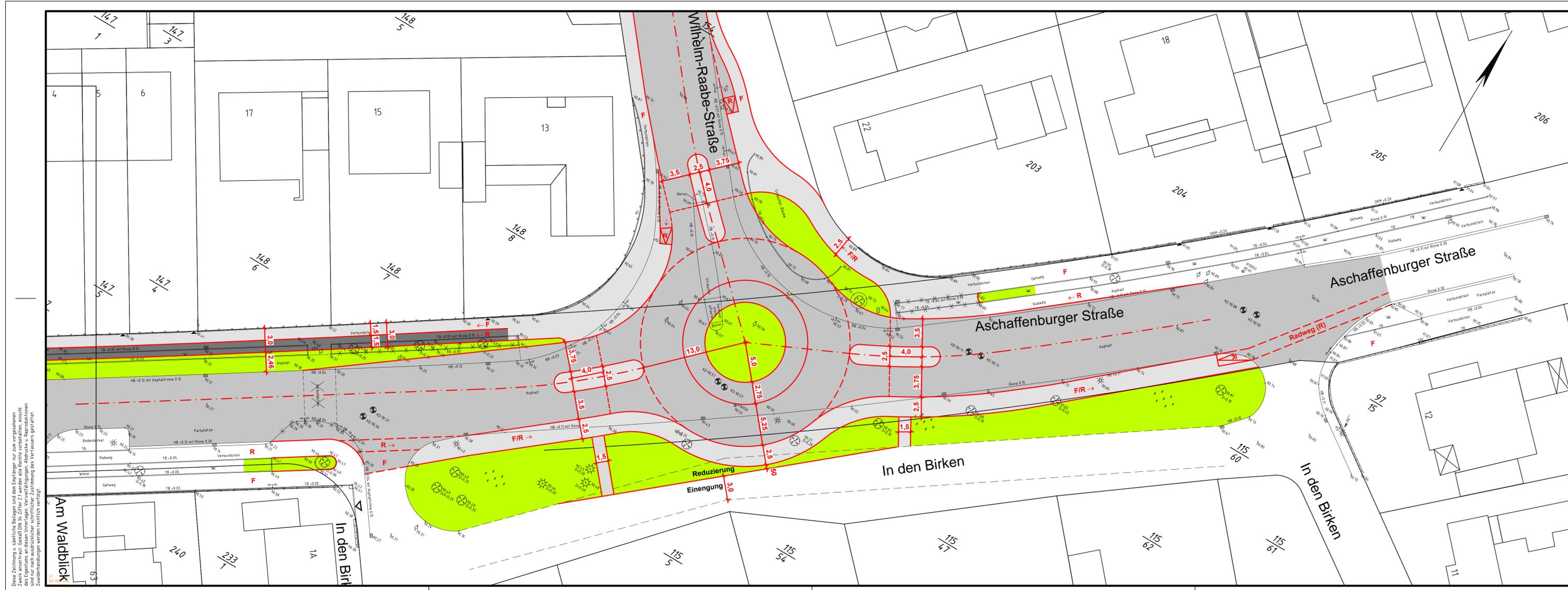
Die eingezeichneten Vor- und Entsorgungsleitungen wurden aus zur Verfügung gestellten Unterlagen der Stadtwerke Mainz, EAG, ÜWG, Unitymedia und Telekom übernommen, sie sind in der Örtlichkeit zu prüfen! Für deren Richtigkeit kann keine Gewähr übernommen werden!

Katastergrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Aktualität der Geobasisinformationen 10/2015 Gauss-Krüger-System Lagestatus 100



Baumaßnahme		Projektnummer	Plannummer
Sanierung Aschaffener Straße		311.15	V 02
Planbezeichnung		Maßstab	
Lageplan Teil 2		1 : 250	
Der Bauherr	Name	Datum	 SCHIRMER UMWELTECHNIK GMBH Dekan-Laisl-Str. 30 55129 Mainz Tel.: 06131/95808-0 Fax: -11 E-Mail: sulfnz@schirmerut.de
Gezeichnet:	Ne/Haz	23.06.2016	
Sachbearbeiter:	Ro	23.06.2016	
Projektleiter:	Oh	23.06.2016	
Geändert:			
Blattgr.: 1,16 x 0,297 = 0,35m²		Plattfak.: 4:1	

Diese Zeichnung ist ausschließlich für den Empfänger bestimmt und darf nicht weitergegeben werden. Die Verantwortung für die Richtigkeit der Daten liegt bei dem Auftraggeber. Änderungen sind nur durch schriftliche Zustimmung des Verfassers gestattet.



Legende Bestand

- Regenwasserkanal digital von EAG (29.11.2007)
- Schmutzwasserkanal digital von EAG (29.11.2007)
- Gas digital von Stadtwerke Mainz (29.11.2007)
- Wasser digital von EAG (29.11.2007) und SCHIRMER UT (18.11.2009)
- Strom aus PDF übernommen von ÜWG (29.11.2007)
- Telekom aus PDF übernommen (29.11.2007)
- Unitymedia aus PDF übernommen (29.11.2007)
- Mauer
- Zaun
- Straßenablauf
- Kanaldeckel
- Kabeldeckel
- Wasserschieber
- Gasschieber
- Unterflurhydrant
- Leuchte
- Hecke
- Grünfläche
- Polygonpunkt
- Hochbordstein
- Rundbordstein
- Tiefbordstein
- Durchmesser Baumstamm
- Kanaldeckel
- Kabelverteiler
- Einfahrt
- Eingang
- Laubbaum
- Nadelbaum
- Wiese
- Schachtnummer, Deckelhöhe und Sohlhöhe

Legende Planung

- Straße (Asphalt)
- Gehweg (Pflaster)
- Grünfläche

Diese Zeichnung u. sämtliche Beilagen sind dem Empfänger nur zum vorliegenden Zweck anvertraut. Gemäß DIN 24, Ziffer 2.1, werden alle Rechte vorbehalten, einschließl. die Eigentums an diesen Unterlagen, in jeder Hinsicht. Nachdruck, Vervielfältigung, Verbreitung, auch auszugsweise, ist ohne schriftliche Genehmigung des Verfassers gestattet. Zuwiderhandlungen werden rechtlich verfolgt.

Bestandsmessung am 26.10.2015 durch SCHIRMER Umweltechnik GmbH!

Die eingezeichneten Ver- und Entsorgungsleitungen wurden aus zur Verfügung gestellten Unterlagen der Stadtwerke Mainz, EAG, ÜWG, Unitymedia und Telekom übernommen, sie sind in der Örtlichkeit zu prüfen! Für deren Richtigkeit kann keine Gewähr übernommen werden!

Katastergrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Aktualität der Geobasisinformationen 10/2015 Gauss-Krüger-System Lagestatus 100



Baumaßnahme		Projektnummer	Plannummer
Sanierung Aschaffener Straße		311.15	V 03
Planbezeichnung		Maßstab	
Lageplan Teil 3		1: 250	
Der Bauherr		Name	Datum
		Gezeichnet: Ne/Haz	23.06.2016
		Sachbearbeiter: Ro	23.06.2016
		Projektleiter: Oh	23.06.2016
		Geändert:	
		Blattgr.: 1,16 x 0,297 = 0,35m ²	Plattnr.: 4-1
Pfad: P:\Stadt Raunheim\31115 Sanierung Aschaffener Straße\Pläne Konstrukt\Vorentwurf\01-03 V_Lageplan 1:1 250 3115.dwg Tel.: 0631/95808-0 Fax: -11 E-Mail: sutfnz@schirmerut.de			