



WsR- Fraktion M.Ghazi – In den Binsenbüschen 15 – 65479 Raunheim

An Frau Stadtverordnetenvorsteherin
Loubna Ouariach
Am Stadtzentrum 1
65479 Raunheim

Fraktionsvorsitzender:
Mohammed Ghazi

Stellvertreter/in:
1. Sabine Bohn
2. Christos Evdokiou

Kontakt:
Mohammed-Ghazi@web.de
0178/8830322

Datum:
12.08.2026

Prüfung und Modernisierung des Übungsraums des Gesangsvereins Germania 1857 Raunheim

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin Ouariach,
sehr geehrte Damen und Herren,

Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt,

1. den **baulichen, hygienischen und allgemeinen Ausstattungszustand des Übungsraums des Gesangsvereins Germania 1857 Raunheim** in den Räumlichkeiten der Musikschule am Rathausplatz, Eingang B, 2. Etage, zu überprüfen;
2. den Zustand des vorhandenen **Teppichbodens**, der nach Angaben von Vereinsmitgliedern aus den späten 1980er-Jahren oder möglicherweise noch aus früherer Zeit stammt, fachlich zu überprüfen;
3. eine **Untersuchung der Raumlufte auf mögliche Schadstoffbelastungen** zu veranlassen und dabei, soweit fachlich erforderlich, auch den Teppichboden, verwendete Klebstoffe, Untergründe oder andere relevante Materialien in die Untersuchung einzubeziehen;
4. zu prüfen, ob aufgrund des Alters und Zustandes des Teppichbodens eine **vollständige Erneuerung des Bodenbelags** unabhängig vom Ergebnis der Raumlufteuntersuchung aus hygienischen, gesundheitlichen und wirtschaftlichen Gründen sinnvoll beziehungsweise erforderlich ist;
5. den Zustand der vorhandenen **Sitzmöbel** zu überprüfen und zu prüfen, ob diese aufgrund ihres Alters und Zustandes durch zeitgemäße und geeignete Sitzgelegenheiten ersetzt werden sollten;
6. die vorhandene **Beleuchtung** zu überprüfen und defekte Leuchten beziehungsweise Leuchtmittel zeitnah instand zu setzen oder auszutauschen;
7. der Stadtverordnetenversammlung über die Ergebnisse der Prüfungen, den festgestellten Erneuerungsbedarf, die voraussichtlichen Kosten sowie die vorgesehenen Maßnahmen zu berichten.



Begründung

Vertreterinnen und Vertreter der WsR-Fraktion haben sich den Übungsraum des Gesangsvereins Germania 1857 Raunheim vor Ort angesehen und sich mit Mitgliedern des Vereins über den Zustand der Räumlichkeiten und der vorhandenen Ausstattung ausgetauscht.

Dabei wurde deutlich, dass Teile der Ausstattung bereits ein erhebliches Alter erreicht haben. Nach Angaben von Vereinsmitgliedern stammt der vorhandene Teppichboden aus den späten 1980er-Jahren oder möglicherweise sogar aus früherer Zeit. Damit ist der Bodenbelag seit mehreren Jahrzehnten in Nutzung. Vor diesem Hintergrund hält die WsR-Fraktion eine fachliche Untersuchung des Teppichbodens und insbesondere eine Untersuchung der Raumluft auf mögliche Schadstoffbelastungen für sinnvoll. Bei älteren Bodenbelägen können nicht nur der Teppich selbst, sondern auch verwendete Klebstoffe, Untergründe oder andere Materialien von Bedeutung sein. Die ursprüngliche Prüfung sollte deshalb so ausgestaltet werden, dass mögliche Belastungen fachgerecht erfasst oder ausgeschlossen werden können.

Unabhängig vom Ergebnis einer solchen Untersuchung sollte aufgrund des hohen Alters des Teppichbodens geprüft werden, ob eine vollständige Erneuerung des Bodenbelags inzwischen die nachhaltigere und wirtschaftlich sinnvollere Lösung darstellt.

Darüber hinaus berichteten Mitglieder des Vereins, dass sich im Übungsraum teilweise noch Sitzmöbel aus dem Ende der 1970er-Jahre befinden. Gerade bei einem Gesangsverein, dessen Mitglieder während der Proben über einen längeren Zeitraum sitzen, sollten angemessene und zeitgemäße Sitzmöglichkeiten zur Verfügung stehen.

Auch bei der Beleuchtung besteht nach den Schilderungen der Vereinsmitglieder Handlungsbedarf. Einzelne Lampen beziehungsweise

Leuchten seien defekt und würden teilweise nicht oder erst nach längerer Zeit ausgetauscht.

Dem Gesangsverein gehören zudem auch ältere Mitglieder an. Mit zunehmendem Alter kann die körperliche Belastbarkeit abnehmen und das Immunsystem anfälliger werden. Gerade deshalb sollte bei Räumlichkeiten, in denen sich Menschen regelmäßig über längere Zeit aufhalten, besonderer Wert auf Raumhygiene, eine gute Raumlufte, funktionierende Beleuchtung und eine angemessene Ausstattung gelegt werden.

Der Gesangsverein Germania 1857 Raunheim blickt auf eine lange Tradition zurück und leistet seit vielen Jahren einen wichtigen Beitrag zum kulturellen und gesellschaftlichen Leben unserer Stadt. Aus Sicht der WsR-Fraktion sollte deshalb gewährleistet sein, dass den Sängerinnen und Sängern funktionale, gepflegte und zeitgemäße Probenbedingungen zur Verfügung stehen.

Mit freundlichen Grüßen



Mohammed Ghazi

Sabine Bohn