

Fraktionsantrag

- öffentlich -

Datum: 17.09.2026

Antragsteller	WsR-Fraktion	
Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Stadtverordnetenversammlung	01.10.2026	beschließend

Betreff:

WsR-Antrag

Attraktive und transparente Vergabe städtischer Gewerbeflächen

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt, ein Konzept für die **Vermietung und Vergabe städtischer Gewerbeflächen** zu erarbeiten.

Dabei sollen insbesondere folgende Punkte geprüft werden:

1. Vergleich der derzeit verlangten Mietpreise mit marktüblichen Gewerbemieten in Raunheim und der näheren Umgebung,
2. vergünstigte Einstiegs- oder Staffelmieten für Existenzgründer, kleinere Gewerbebetriebe und Neuansiedlungen (u.a. Bereich Loft /Resart-Ihm),
3. transparente und einheitliche Vergabekriterien für städtische Gewerbeflächen,
4. ausreichende vertragliche Planungssicherheit für Gewerbetreibende, die in die angemieteten Flächen investieren,
5. Maßnahmen zur Vermeidung längerfristiger Leerstände.

Die Ergebnisse sind dem HFA vorzustellen.

Anlage(n):

(1) WsR-Antrag