



Biotoptypen nach Hessischer Kompensationsverordnung

- 09.130 Wiesenbrachen
- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt)
- 10.710 Dachflächen nicht begrünt
- 11.221 Arten- und strukturarme Hausgärten
- 11.222 Arten- und strukturreiche Hausgärten
- 11.221.1 Innerstädtisches Straßenbegleitgrün
- 11.231 Parkanlagen mit Großbaumbestand

Sonstiges

- Einzelbäume im öffentlichen Bereich gemäß Luftbild
- Teilabschnitt 1 des Geltungsbereichs - Bebauungsplan 61.23.48 "Südlich der Bahn"



PROJEKT:		61.23.48 „Südlich der Bahn“										
THEMA:		Bestandskarte										
AUFTRAGGEBER/ BAUHERR:	 <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">Magistrat der Stadt Raunheim Am Stadtzentrum 1 65479 Raunheim fon 06142 / 40 20 fax 06142 / 40 22 28 mail info@raunheim.de net www.raunheim.de</p>	Freigabe:										
PLANVERFASSER:		 <p style="font-size: x-small; margin-top: 5px;">Hamburger Allee 45 60486 Frankfurt am Main fon 069 / 95 29 64 0 fax 069 / 95 29 64 99 mail mail@pgnu.de net www.pgnu.de</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <tr> <td style="padding: 2px;">bearbeitet:</td> <td style="padding: 2px;">LT</td> <td style="padding: 2px;">10/18</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">gezeichnet:</td> <td style="padding: 2px;">LT</td> <td style="padding: 2px;">10/18</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">geprüft:</td> <td style="padding: 2px;">AvK</td> <td style="padding: 2px;">10/18</td> </tr> </table>	bearbeitet:	LT	10/18	gezeichnet:	LT	10/18	geprüft:	AvK	10/18
bearbeitet:	LT	10/18										
gezeichnet:	LT	10/18										
geprüft:	AvK	10/18										
Datum 01.10.2018	Planungsphase Entwurf		Maßstab 1:2.000									
Blatt-Gr. A2	Plangrundlage Luftbild Geoportall Hessen www.geoportal.hessen.de		Karten-Nr. 1 von 2									



Biotoptypen nach Hessischer Kompensationsverordnung

- 02.200 Trockene bis frische, basenreiche, voll entwickelte Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten
- 02.500 Hecken-/Gebüschpflanzung (standortfremd, Ziergehölze)
- 05.230 Altarme, Altwasser
- 09.120 Kurzlebige Ruderalfluren
- 09.130 Wiesenbrachen
- 09.220 Wärmeliebende ausdauernde Ruderalflur meist trockener Standorte
- 09.250 Streuobstwiesenbrache
- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt)
- 10.530 Schotter- u. Sandflächen / -plätze
- 10.710 Dachflächen nicht begrünt
- 10.741 Mauern mit ausgeprägter Fassadenbegrünung
- 11.212 Kleingartenanlage mit überwiegendem Nutzgartenanteil
- 11.221 Arten- und strukturarme Hausgärten
- 11.222 Arten- und strukturreiche Hausgärten
- 11.231 Parkanlagen mit Großbaumbestand

Sonstiges

- Einzelbäume im öffentlichen Bereich gemäß Luftbild
- Teilabschnitt 2 des Geltungsbereichs - Bebauungsplan 61.23.48 "Südlich der Bahn"



PROJEKT:		61.23.48 „Südlich der Bahn“										
THEMA:		Bestandskarte										
AUFTRAGGEBER/ BAUHERR:	 <p style="font-size: small; margin: 0;">Magistrat der Stadt Raunheim Am Stadtzentrum 1 65479 Raunheim fon 06142 / 40 20 fax 06142 / 40 22 28 mail info@raunheim.de net www.raunheim.de</p>	Freigabe:										
PLANVERFASSER:		 <p style="font-size: x-small; margin: 0;">Hamburger Allee 45 60486 Frankfurt am Main fon 069 / 95 29 64 0 fax 069 / 95 29 64 99 mail mail@pgnu.de net www.pgnu.de</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <tr> <td style="padding: 2px;">bearbeitet:</td> <td style="padding: 2px;">LT</td> <td style="padding: 2px;">10/18</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">gezeichnet:</td> <td style="padding: 2px;">LT</td> <td style="padding: 2px;">10/18</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">geprüft:</td> <td style="padding: 2px;">AvK</td> <td style="padding: 2px;">10/18</td> </tr> </table>	bearbeitet:	LT	10/18	gezeichnet:	LT	10/18	geprüft:	AvK	10/18
bearbeitet:	LT	10/18										
gezeichnet:	LT	10/18										
geprüft:	AvK	10/18										
Datum 01.10.2018	Planungsphase Entwurf		Maßstab 1:2.500									
Blatt-Gr. A2	Plangrundlage Luftbild Geoportall Hessen www.geoportall.hessen.de		Karten-Nr. 2 von 2									