



2015-924

CDU-Fraktion – Am Schifferstück 37 65479 Raunheim

An die Stadtverordnetenvorsteherin
Frau Heike Blaum

Fraktionsvorsitzender:
Stefan Teppich
Am Schifferstück 37
65479 Raunheim
P - Telefon: 06142-408259
E-Mail stefan.teppich@allianz.de

Raunheim, den 04.11.2015

Betreff: Nahversorgung „südliche der Bahn“

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Blaum,

die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, den Magistrat damit zu beauftragen, aktiv Verhandlungen mit dem Eigentümer des Grundstücks „An der Lache“ aufzunehmen, um die Nahversorgung südlich der Bahn sicher zu stellen.

Begründung:

Nach Schließung des „EDEKA-Marktes“ an der Lache gibt es südlich der Bahn keine Nahversorgung mehr. Das Grundstück ist laut Bebauungsplan für diesen Zweck ausgewiesen. Die Stadt muss die Initiative ergreifen und in Verhandlungen mit dem Eigentümer, die Fa. „EDEKA Südwest“, eintreten um eine zeitnahe weitere Nutzung für die Nahversorgung zu sichern. Ein längerer Leerstand verschlechtert die Chancen das Gebäude wieder ohne größeren wirtschaftlichen Aufwand als Lebensmittelmarkt nutzen zu können.

Dem Eigentümer soll klar verdeutlicht werden, dass eine Änderung des Bebauungsplans nicht umgesetzt werden wird, falls darauf spekuliert würde, hier verdichtete Wohnbebauung zu ermöglichen und somit das Grundstück gewinnbringend veräußert werden könnte.

Weitere Begründungen folgen mündlich.

Mit freundlichen Grüßen
Stefan Teppich
Vorsitzender der CDU Fraktion