



FDP-Fraktion Raunheim · Hermann-Löns-Str. 24 · 65479 Raunheim

Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Luca Kissel
Am Stadtzentrum 1
65479 Raunheim

Fraktionsvorsitzender: Hans-Joachim Hartmann

Stellvertreterin: Birgid Latsch

Hermann-Löns-Str. 24 · 65479 Raunheim

Telefon: 06142-4778332

E-Mail: hartmannhj77@aol.com

Datum: 17. Oktober 2023

Antrag zur Reduzierung des Grundsteuerhebesatzes!

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Kissel

die Stadtverordnetenversammlung möge folgenden Antrag beschließen:

Antrag:

Der Grundsteuerhebesatz wird von aktuell **640** auf **590** Punkte für das Jahr 2024 reduziert. Danach ist eine erneute Beurteilung der Finanzsituation und eine Neufestlegung des Hebesatzes für 2025 durchzuführen.

Begründung:

Der Grundsteuerhebesatz wurde mit dem FDP-Antrag 2021-99 für die Jahre 2022 und 2023 von ursprünglich 433 auf 640 Punkte erhöht. Diese Maßnahme wurde notwendig da aufgrund der Einnahmesituation durch die Corona-Krise wesentliche Bestandteile der Gewerbesteuer weggebrochen waren.

Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 16.12.2021 lautete folgendermaßen:

„Der Grundsteuerhebesatz wird ab dem 01.01.2022 auf 640 Punkte festgesetzt. Diese Festsetzung ist auf zwei Haushaltsjahre (2022 und 2023) zu begrenzen. Für die folgenden Jahre soll der Hebesatz möglichst wieder auf 433 Punkte reduziert werden. Ist dies aufgrund der Einnahmesituation nicht möglich, ist eine Weiterführung der Erhöhung nur für ein Jahr festzuschreiben und danach neu zu beurteilen.“

Nach dem vorliegenden Halbjahresbericht der Finanzverwaltung ist festzustellen, dass sich die Einnahmesituation 2023 verbessert hat. Durch gestiegene Kosten, höhere Kreis- und Schulumlagen reduziert sich der Überschuss jedoch wieder. Um diese, wenn auch geringe Verbesserung für die Bürgerinnen und Bürger Raunheims weiter zu geben, schlagen wir die Reduzierung des Hebesatzes um **50** Punkte für das Jahr 2024 vor. Eine Rückführung zur ursprünglichen Festsetzung von 433 Punkten sehen wir jedoch nach der jetzigen Finanzlage nicht möglich.

Mit freundlichen Grüßen,

Hans-Joachim Hartmann
-Fraktionsvorsitzender-