



2026-196

Ergänzungsantrag zum Antrag der Drucksache 2026-144

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Prüfung, Modernisierung und Erfassung des Sanierungsbedarfs für das Kommunale Kino Raunheim sowie Betrachtung des Gesamtbereichs Am Stadtzentrum 2A.

Der Magistrat wird beauftragt, den vorliegenden Antrag um folgende Punkte bezüglich des Kommunalen Kinos Raunheim zu ergänzen:

1. den baulichen, technischen, hygienischen und allgemeinen Zustand des Kommunalen Kinos zu überprüfen;
2. die Vorführ- und Veranstaltungstechnik sowie die Bestuhlung fachlich zu überprüfen und den Erneuerungsbedarf zu ermitteln;
3. eine Untersuchung der Räumlichkeiten auf Sanierungsbedarf und Schadstoffbelastungen, insbesondere bei Bodenbelägen und Baustoffen, analog zu Punkt 3 des Hauptantrags zu veranlassen;
4. erforderliche bauliche und energetische Sanierungsmaßnahmen zur Sicherung des Kinobetriebs zu prüfen;
5. Barrierefreiheit, Beleuchtung und Sicherheitsstandards im Kinosaal sowie in den Foyer- und Sanitärbereichen zu überprüfen;
6. **im Rahmen der Prüfung auch den baulichen und allgemeinen Zustand der öffentlichen Einrichtungen im Bereich des Stadtzentrums 2A insgesamt zu erfassen und möglichen gemeinsamen Sanierungs- und Modernisierungsbedarf zu prüfen. Zudem soll der Magistrat das Gespräch mit den weiteren Eigentümerinnen und Eigentümern im Bereich des Stadtzentrums 2A suchen, um Möglichkeiten einer abgestimmten Sanierung und Modernisierung zu erörtern;**
7. der Stadtverordnetenversammlung über die Ergebnisse, Kosten und notwendigen Maßnahmen zu berichten.

Begründung

Ebenso wie beim Übungsraum des Gesangsvereins Germania besteht beim Kommunalen Kino Raunheim ein deutlicher Modernisierungs- und Sanierungsbedarf. Angesichts bevorstehender Sanierungsarbeiten und des Alters der Ausstattung ist eine umfassende Bestandsaufnahme erforderlich.

Darüber hinaus sollte der Bereich **Am Stadtzentrum 2A ganzheitlich betrachtet** werden.

Eine gemeinsame Bestandsaufnahme der dort vorhandenen öffentlichen Einrichtungen sowie ein frühzeitiger Austausch mit den weiteren Eigentümerinnen und Eigentümern können dazu beitragen, Sanierungsmaßnahmen abzustimmen, Synergien zu nutzen und den Bereich insgesamt nachhaltig weiterzuentwickeln.

Eine frühzeitige Gesamterfassung ermöglicht es, notwendige Maßnahmen besser zu planen, Kosten zu bündeln und Sanierungsarbeiten effizient umzusetzen.

Mit freundlichen Grüßen

Volker Schalle

B90/ DieGrünen