

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

der 11. Sitzung der Verbandskammer
am Mittwoch, 12.07.2023, 10:30 Uhr bis 10:58 Uhr
im Plenarsaal der Stadt Frankfurt am Main, Rathaus Römer, Eingang Römerberg

Anwesenheiten

Vorsitz:

Herget, Lena (SPD)

Anwesend:

Rück, Cornelia (SPD)
Simon, Alexander (CDU)
Burlon, Martin (CDU)
Ludwig, Adolf (SPD)
Fink, Christof (Grün+)
Gerfelder, Kai (SPD)
Kraft, Uwe (CDU)
Bär, Andreas (SPD)
Dr. Bieri, Maximilian (SPD)
Dr. Blasch, Frank (CDU)
Dr. Blisch, Bernd (CDU)
Bociek, Elmar (CDU)
Böhn, Alexander (CDU)
Braun, Sylvia (Unabhängige)
Büttner, Klaus (SPD)
Danz, Peter (Unabhängige)
Degkwitz, Christa (Grün+)
Deister, Felix (SPD)
Feyl, Oliver (Unabhängige)
Gierhake, Wolfgang (SPD)
Görich, Daniel (SPD)
Greuel, Timo (SPD)
Hees, Alexander (CDU)
Helfrich, Gerold (SPD)
Henninger, Michael (CDU)
Hofmann, Andreas (SPD)
Immisch, Alexander (SPD)
Jirasek, Franz (CDU)
Jordis, Manfred (CDU)
Keitel, Lars (Grün+)
Killian, Gabriele (Grün+)
Knobloch, Lars (Unabhängige)

Knoche, Andreas (CDU)
Dr. Krey, Alexander (CDU)
Dr. Lang, Dieter (SPD)
Maar, Steffen (CDU)
Dipl.-Ing. Meisinger, Kurt (CDU)
Möser, Michael (CDU)
Paulenz, Kristina (SPD)
Protzmann, Daniel (Unabhängige)
Reichert, Norbert (Unabhängige)
Reichert-Dietzel, Cäcilia (SPD)
Rock, MdL, René (Unabhängige)
Rotter, Jörg (CDU)
Schejna, Klaus (SPD)
Schmitt, Stefan (CDU)
Schumann, Klaus (Unabhängige)
Schütz, Markus (Unabhängige)
See, Eike (SPD)
Seel, Roland (CDU)
Shaikh, Adnan (CDU)
Siehr, Thorsten (SPD)
Söllner, Eva (CDU)
Spruck, Adelheid (CDU)
Strauch, Henrike (SPD)
Theilen, Federico Guillermo (CDU)
Urhahn, Franz-Rudolf (Grün+)
Vogt, Christian (Grün+)
Wernard, Steffen (CDU)
Prof. Dr. Werner, Jan (CDU)
Wilhelm, Martin (SPD)
Wilke-Zimmermann, Heinrich (Grün+)
Wysocki, Sebastian (CDU)
Zeiß, Hans Jürgen (CDU)
Zeller, Jürgen (SPD)
Zwick, Sylvia (Grün+)

Regionalvorstand:

Horn, Thomas
Kötter, Rouven
Burghardt, Horst
Göllner, Michael
Dr. Naas, MdL, Stefan
Suffert, Linelle

Entschuldigt fehlten:

Kündiger, Albrecht (Grün+)
Westedt, Dirk (Unabhängige)
Antkowiak, Dirk (CDU)
Beck, Irmgard (Grün+)
Ciesielski, Thomas (CDU)
Erb, Stefan (SPD)
Esser, Götz (Unabhängige)

Hahn, Michael (CDU)
Heilig, Rosemarie (Grün+)
Hetjes, Alexander W. (CDU)
Krügers, Julia (CDU)
Maier, Sebastian (SPD)
Merle, Michael (SPD)
Rahn, Guido (CDU)
Rendel, David (SPD)
Schneider, Olga (SPD)
Seitz, Christian (CDU)
Walther, Erhard (CDU)

Sitzungsverlauf

Frau Herget eröffnet als Vorsitzende die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

1. Festsetzung der Tagesordnung; Abstimmung über die Punkte, die auf Tagesordnung II überstellt werden

Zur vorgelegten Tagesordnung erklärt Frau Herget, dass

- der Tagesordnungspunkt 4 entfällt, da keine schriftlichen Fragen eingereicht worden sind.
- der Punkt 11 in Abstimmung mit der Gemeinde Neuberg zurückgestellt wird.
- entsprechend der Empfehlung des Präsidiums die Tagesordnungspunkte 8 bis 10, 12 bis 14, 16 und 17 auf Tagesordnung II überstellt werden.

Frau Herget lässt über die geänderte Tagesordnung und die Punkte der Tagesordnung II gemäß Ausschussempfehlung unter Zugrundelegung der dortigen Voten der Gruppen abstimmen.

Abstimmungsergebnis:
Jeweils Einstimmig

2. Mitteilungen der Vorsitzenden der Verbandskammer

Frau Herget

- gratuliert Herrn Bürgermeister Guido Rahn und Frau Ute Lauer nachträglich zu ihren runden Geburtstagen.
- gratuliert Herrn Dr. Frank Blasch der am 04.06.2023 in seinem Amt als Bürgermeister von Bad Soden am Taunus bestätigt wurde.

3. Mitteilungen des Regionalvorstandes

Herr Kötter

- weist auf die durchgeführten Workshops zu dem Thema Klimaanpassung in den Kommunen hin. Aufgrund der sehr guten Resonanz wird ab dem 24.08.2023 darauf aufbauend eine Onlinevortragsreihe zu verschiedenen Themenbereichen durchgeführt. In diesen Onlinevorträgen können sich die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Kommunen über aktuelle Entwicklungen zu Klima, Energie, Nachhaltigkeit informieren und austauschen, wie man mit den entsprechenden Vorgaben umgeht.

- informiert, dass am 8. September 2023 ein weiterer regionaler Streuobsttag stattfindet. Wie bei der Auftaktveranstaltung ist der Veranstaltungsort voraussichtlich der Lohrberg wo eine Zwischenbilanz gezogen werden soll. Was von den Punkten die am ersten Streuobsttag erarbeitet wurden wurde umgesetzt bzw. muss noch umgesetzt werden.
- erinnert, an den Abgabetermin 31.7.2023 zur Einreichung der Fotos für den Wettbewerb „Blühende Gärten“. An diesem Wettbewerb können sich auch die Kommunen mit ihren entsprechenden Flächen einbringen.
- erklärt, dass im September ein Handlungsvorschlag bezüglich der Regionalen Wirtschaftsstrategie im Rahmen einer Veranstaltung vorgelegt wird. Dieser Vorschlag wurde von über 50 Akteuren in den letzten Monaten erarbeitet. Nach der Veranstaltung wird dieser Entwurf den Gremien vorgelegt.
- berichtet bezüglich des Haushalts, dass ein erster Vorschlag des Innenministeriums zum Abbau der bilanziellen Überschuldung eingegangen ist. Dieser Vorschlag ist aus Sicht der Wirtschaftsprüfer nicht praktikabel. Der Regionalverband hat dem Ministerium einen eigenen Vorschlag unterbreitet. Eine Rückantwort steht noch aus. Es wird weiter darüber berichtet. Weiterhin informiert Herr Kötter, dass für das Haushaltsjahr 2024 ein Einzelhaushalt vorgesehen ist.
- teilt mit, dass der Regionalverband zum vierten Mal an der Studie „Mobilität in Deutschland (MID)“ teilnehmen wird, die das gesamte Mobilitätsverhalten im Land untersucht. Damit soll ein teilräumlicher Bereich gesichert werden, so dass dem Regionalverband bezüglich seiner Mobilitätsstrategie genauere Daten zur Verfügung stehen.
- teilt mit, dass am 11.07.2023 in Eschborn die Umsetzungsvereinbarung zu Planung und Bau des Radschnellwegs FRM 5 von Frankfurt am Main nach Friedrichsdorf von den beteiligten Kommunen und dem Regionalverband unterzeichnet wurde. Die Baumsetzung wird erstmals durch Regionalverband übernommen.

4. Fragestunde gemäß § 13 der Geschäftsordnung

Keine

5. Vorbereitung der Neuwahl des Verbandsdirektors/der Verbandsdirektorin und eines/einer Ersten Beigeordneten in der Sitzung der Verbandskammer am 22.11.2023 Antrag der Gruppen SPD und CDU

V-2023-36

Beschluss:

Die Neuwahl des Verbandsdirektors/der Verbandsdirektorin und eines/einer Ersten Beigeordneten im Regionalverband FrankfurtRheinMain ist in der Sitzung der Verbandskammer am 22. November 2023 vorzunehmen. Die Wahlvorbereitung wird gemäß § 29 Abs. 1 der Geschäftsordnung der Verbandskammer vom Haupt- und Finanzausschuss durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Sprecher:

Herr Kraft, CDU

**6. Seilbahnprojekt O-Bahn Frankfurt-Offenbach
Antrag der Unabhängigen Gruppe**

V-2023-38

Beschluss:

1. Die Verbandskammer befürwortet die weitere Prüfung des Seilbahnprojektes O-Bahn Frankfurt–Offenbach, das auf dem 2. Frankfurter Seilbahntag am 10. Mai 2023 vorgestellt wurde.
2. Die Verbandskammer regt die betreffenden Akteure an, valide Daten zu erheben, um den Nutzen-Kosten-Faktor des Seilbahnprojektes zu berechnen.
3. Des Weiteren sollen Gespräche mit dem RMV über den Betrieb geführt werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Sprecher:

Herr Protzmann, Unabhängige

**7. Rotor out-Beschluss nach § 5 Abs. 4 des
Windenergieflächenbedarfsgesetzes (WindBG)**

V-2023-34

Beschluss:

Zur Erreichung gleichlautender Beschlüsse bestimmt die Verbandskammer im Rahmen ihrer Zuständigkeit zum Sachlichen Teilplan Erneuerbare Energien (TPEE) 2019 sowie dessen 1. Änderung hiermit nach § 5 Abs. 4 des Gesetzes zur Festlegung von Flächenbedarfen für Windenergieanlagen an Land (Windenergieflächenbedarfsgesetz – WindBG) vom 20.07.2022 i.d.F. vom 04.01.2023, dass die Rotorblätter geplanter bzw. genehmigter Windenergieanlagen nicht innerhalb der im TPEE 2019 und dessen 1. Änderung festgelegten Vorranggebiete zur Nutzung der Windenergie (mit Ausschlusswirkung) liegen müssen. Die Rotorblätter dürfen nicht in Bereiche hineinragen, in denen das Übertreten aus Rechtsgründen ausgeschlossen ist.

Die Verwaltung des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain wird beauftragt, in Abstimmung mit der Geschäftsstelle der Regionalversammlung Südhessen den Beschluss öffentlich bekannt zu geben.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung mit den Stimmen der Gruppen CDU, SPD und Grün+ bei Enthaltung der Unabhängigen Gruppe

Sprecher:

Herr Vogt, Grün+
Herr Gerfelder, SPD
Herr Rock, Unabhängige

**8. Vorgehen zur Unterstützung der Verbandskommunen bei der
Standortsuche für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in Verbindung mit
der erfolgreichen Einleitung von RegFNP-Änderungsverfahren**

V-2023-35

Beschluss:

Die Verwaltung des Regionalverbandes wird beauftragt, die Kommunen des Verbandsgebietes bei Freiflächen-Photovoltaikanlagen nach einem einheitlichen Vorgehen zu beraten:

1. Potenzielle Standorte für Freiflächen-Photovoltaikanlagen sind aus der vorgelegten Übersichtskarte „Potenziell geeignete Standorte für Freiflächen-Photovoltaikanlagen im Verbandsgebiet“ zu entnehmen.
2. RegFNP-Änderungsverfahren für Freiflächen-Photovoltaikanlagen werden grundsätzlich nur dann eingeleitet, wenn sie den Festlegungen des TPEE 2019 entsprechen und die vorläufige Flächenkulisse für den Biotopverbund und die Bedeutsamen Landschaften berücksichtigen, entsprechend der vorgelegten Übersichtskarte in Pkt. 1.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung mit den Stimmen der Gruppen CDU, SPD und Grün+ bei Enthaltung der Unabhängigen Gruppe

- 9. 1. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Florstadt, Stadtteil Nieder-Mockstadt
Gebiet: "Westerweiterung Gewerbegebiet im Unterfeld"
hier: Aufstellungsbeschluss mit anschließender frühzeitiger Beteiligung**

V-2023-26

Beschluss:

1. Gemäß §§ 2 Abs. 1 und 205 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 8 Abs. 1 Nr. 1 des Gesetzes über die Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main (MetropolG) wird das Verfahren zur 1. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Florstadt, Stadtteil Nieder-Mockstadt, Gebiet: "Westerweiterung Gewerbegebiet im Unterfeld" eingeleitet.

Gemäß vorgelegten Planzeichnungen wird Folgendes geändert:

"Vorranggebiet für die Landwirtschaft" (ca. 6,8 ha) überlagert mit "Vorbehaltsgebiet für den Grundwasserschutz" und teilweise überlagert mit "Vorbehaltsgebiet für besondere Klimafunktionen" in "Gewerbliche Baufläche, geplant" (ca. 6,8 ha).

2. Dem Antrag der Stadt Florstadt auf Befreiung von der Richtlinie zum Flächenausgleich (gem. Punkt 3. Ausnahmen) wird zugestimmt. Das entsprechende Formblatt ist Bestandteil dieser Beschlussfassung.
3. Die Einleitung des Verfahrens ist im Staatsanzeiger für das Land Hessen öffentlich bekannt zu machen.
4. Der Regionalvorstand wird beauftragt, das weitere Verfahren, insbesondere die Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.
5. Der Regionalvorstand wird beauftragt, die Vorlage der Regionalversammlung Südhessen vorzulegen mit der Bitte um Kenntnisnahme und Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

- 10. 4. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Hattersheim am Main, Stadtteil Hattersheim
Gebiet: "Erweiterung Gewerbegebiet Nord"
hier: Aufstellungsbeschluss mit anschließender frühzeitiger Beteiligung**

V-2023-27

Beschluss:

1. Gemäß §§ 2 Abs. 1 und 205 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 8 Abs. 1 Nr. 1 des Gesetzes über die Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main (MetropolG) wird das Verfahren zur 4. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Hattersheim am Main, Stadtteil Hattersheim Gebiet: "Erweiterung Gewerbegebiet Nord" eingeleitet.

Gemäß vorgelegten Planzeichnungen wird Folgendes geändert:

"Vorranggebiet für Landwirtschaft" (ca. 6,6 ha) und "Grünfläche - Parkanlage" (ca. 0,6 ha) mit "Vorbehaltsgebiet für besondere Klimafunktionen" sowie "Vorbehaltsgebiet für den Grundwasserschutz" in "Sonderbaufläche mit gewerblichem Charakter - Rechenzentrum, geplant" (ca. 7,2 ha)

2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass ein Flächenausgleich gemäß der Richtlinie zum Flächenausgleich nicht erforderlich ist.
3. Die Einleitung des Verfahrens ist im Staatsanzeiger für das Land Hessen öffentlich bekannt zu machen.
4. Der Regionalvorstand wird beauftragt, das weitere Verfahren, insbesondere die Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.
5. Der Regionalvorstand wird beauftragt, die Vorlage der Regionalversammlung Südhessen vorzulegen mit der Bitte um Kenntnisnahme und Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung mit den Stimmen der Gruppen CDU, SPD und Unabhängige bei Enthaltung der Gruppe Grün+

- 11. 3. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Gemeinde Neuberg, Ortsteil Rüdigheim
Gebiet: "PV-Freiflächenanlage Auf der Döngeshohl"
hier: Auslegungsbeschluss (Offenlage)**

V-2023-28

Zurückgestellt

12. 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Nidda, Stadtteil Ober-Schmitten im Gebiet „Medizinisches Zentrum“ durch den Regionalverband FrankfurtRheinMain hier: Auslegungsbeschluss (Offenlage)

V-2023-29

Beschluss:

1. Aufgrund der Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit, der betroffenen Stadt Nidda, der Abstimmung mit benachbarten Kommunen und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist der Entwurf der oben genannten Änderung des FNP der Stadt Nidda in der Fassung der vorgelegten Planzeichnung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Gleichzeitig werden die Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB eingeholt.
2. Ort und Dauer der Auslegung sind im Staatsanzeiger für das Land Hessen bekannt zu machen.
3. Der Regionalvorstand wird beauftragt, alles Weitere zu veranlassen, insbesondere die benachbarten Kommunen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der öffentlichen Auslegung zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

13. 4. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Nidda, Stadtteil Bad Salzhausen (Gemarkung Nidda) im Gebiet „Die Kurstraße“ durch den Regionalverband FrankfurtRheinMain hier: Auslegungsbeschluss (Offenlage)

V-2023-30

Beschluss:

1. Aufgrund der Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit, der betroffenen Stadt Nidda, der Abstimmung mit benachbarten Kommunen und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist der Entwurf der oben genannten Änderung des FNP der Stadt Nidda in der Fassung der vorgelegten Planzeichnung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Gleichzeitig werden die Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB eingeholt.
2. Ort und Dauer der Auslegung sind im Staatsanzeiger für das Land Hessen bekannt zu machen.
3. Der Regionalvorstand wird beauftragt, alles Weitere zu veranlassen, insbesondere die benachbarten Kommunen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der öffentlichen Auslegung zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung mit den Stimmen der Gruppen CDU, SPD und Unabhängige bei Enthaltung der Gruppe Grün+

14. 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ranstadt, Ortsteil Ober-Mockstadt im Gebiet „Forsthohläcker“ durch den Regionalverband FrankfurtRheinMain hier: Auslegungsbeschluss (Offenlage)

V-2023-31

Beschluss:

1. Aufgrund der Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit, der betroffenen Gemeinde Ranstadt, der Abstimmung mit benachbarten Kommunen und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist der Entwurf der oben genannten Änderung des FNP der Gemeinde Ranstadt in der Fassung der vorgelegten Planzeichnung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Gleichzeitig werden die Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB eingeholt.
2. Ort und Dauer der Auslegung sind im Staatsanzeiger für das Land Hessen bekannt zu machen.
3. Der Regionalvorstand wird beauftragt, alles Weitere zu veranlassen, insbesondere die benachbarten Kommunen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der öffentlichen Auslegung zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

15. 2. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Rödermark, Stadtteil Ober-Roden. Gebiet: "Gewerbegebiet Kapellenstraße" hier: Abschließender Beschluss

V-2023-32

Beschluss:

1. Die zur öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen werden wie aus den vorgelegten Anlagen ersichtlich behandelt.
2. Die 2. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Rödermark, Stadtteil Ober-Roden, Gebiet: "Gewerbegebiet Kapellenstraße" wird somit aufgrund §§ 2 Abs. 1 und 205 BauGB in Verbindung mit § 8 Abs. 1 des Gesetzes über die Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main (MetropolG) abschließend beschlossen. Die Begründung ist vorgelegt.
3. Der Regionalvorstand wird beauftragt,
 - die Einwender sowie die betroffenen verbandsangehörigen Städte und Gemeinden von dem Beschluss zu unterrichten,
 - den abschließenden Beschluss der Regionalversammlung Südhessen zur Kenntnis vorzulegen,
 - die Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen

Flächennutzungsplan 2010 mit Legende und Begründung der Genehmigungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen,
- die Genehmigung im Staatsanzeiger für das Land Hessen bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

16. Aufstellung des Jahresabschlusses 2022

V-2023-25

Beschluss:

Die wesentlichen Ergebnisse des Jahresabschlusses 2022 werden gemäß § 112 Abs. 5 HGO zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

**17. 1. Haushaltsvollzugsbericht 2023 gemäß § 28
Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) über den Stand des
Haushaltsvollzugs 2023**

V-2023-24

Beschluss:

Es wird zur Kenntnis genommen, dass sich der Vollzug des Haushaltes 2023 bis zum 30.04.2023 im Rahmen der Haushaltsansätze bewegt hat.

Protokollvermerk:

Frau Vorsitzende Herget stellt Kenntnisnahme zu der Drucksache Nr. V-2023-24, fest.

Lena Herget
Vorsitzende

Esther Stegmann
Schriftführerin