

---

**NIEDERSCHRIFT**

über die 16. Sitzung der Verbandskammer  
am Mittwoch, 10.04.2019, 10:30 Uhr bis 11:25 Uhr,  
im Plenarsaal, der Stadt Frankfurt am Main, Rathaus Römer, Eingang Römerberg

---

**Anwesenheiten**

Mitglieder der Verbandskammer:

Schröder, Iris (SPD)  
Burghardt, Horst (Grün+)  
Roskoni, Adrian (CDU)  
Schultheiß, Gerhard (SPD)  
Vogt, Axel (Unabhängige)  
Göllner, Michael (SPD)  
Kern, Roland (Grün+)  
Dr. Stöhr, Thomas (CDU)  
Bannenberg, Brigitte (Unabhängige)  
Becker, Heinz-Peter (SPD)  
Bischofsberger, Bertin (CDU)  
Bociek, Elmar (CDU)  
Böhn, Alexander (CDU)  
Burlon, Martin (CDU)  
Büttner, Klaus (SPD)  
Elzenheimer, Gerd (SPD)  
Erb, Stefan (SPD)  
Feyl, Oliver (Unabhängige)  
Frank, Markus (CDU)  
Freier, Peter (CDU)  
Gerfelder, Kai (SPD)  
Gluch, Michael (SPD)  
Hees, Alexander (CDU)  
Henz, Heidrun (SPD)  
Hermann, Walter (SPD)  
Dr. Hertel, Bernhard (SPD)  
Hetjes, Alexander W. (CDU)  
Hiepe, Helmut (SPD)  
Hoffmann, Jürgen (SPD)  
Jordis, Manfred (CDU)  
Kannengießler, Adolf (SPD)  
Kinkel, Marcus (Unabhängige)  
Kluin, Peter (Grün+)  
Knobloch, Lars (Unabhängige)  
Knoche, Andreas (CDU)  
Kündiger, Albrecht (Grün+)

Leist, Kuno (SPD)  
Martinez de Una, Julio (SPD)  
Müller, Bernd (Unabhängige)  
Muth, Dietrich (Unabhängige)  
Muth, Jörg (CDU)  
Olthoff, Dieter (CDU)  
Pauli, Thomas (SPD)  
Protzmann, Daniel (Unabhängige)  
Puttnins-von Trotha, Thies (CDU)  
Rück, Cornelia (SPD)  
Schmid, Helmut (CDU)  
See, Eike (SPD)  
Seel, Roland (CDU)  
Seitz, Christian (CDU)  
Sickenberger, Erika (CDU)  
Simon, Alexander (CDU)  
Steinmann, Werner (Unabhängige)  
Vogt, Christian (Grün+)  
von zur Mühlen, Sabine (Grün+)  
Weiss-Thiel, Axel (SPD)  
Wernard, Steffen (CDU)  
Wershoven, Theodor (CDU)  
Westedt, Dirk (Unabhängige)  
Wetz, Manfred (SPD)  
Zeller, Jürgen (SPD)

Regionalvorstand:

Kötter, Rouven  
Banzer, MdL, Jürgen  
Jäger, Claudia  
Kaufmann, MdL, Frank-Peter  
Dr. Naas, MdL, Stefan

Entschuldigt fehlten:

Augsburger, Christiane (SPD)  
Dr. Blasch, Frank (CDU)  
Brum, Hans-Georg (SPD)  
Gieseler, Stephan (CDU)  
Hofmann, Andreas (SPD)  
Jühe, Thomas (SPD)  
Kreß, Klaus (CDU)  
Lux, Stefan (SPD)  
Maibach, Günter (CDU)  
Maier, Sebastian (SPD)  
Nörtemann, Jörg (CDU)  
Öztas, Halil (SPD)  
Paulenz, Kristina (SPD)  
Rahn, Guido (CDU)  
Rock, MdL, René (Unabhängige)  
Schejna, Klaus (SPD)  
Schmitt, Stefan (CDU)

Walther, Erhard (CDU)  
Wirth, Ernst Peter (SPD)

Regionalvorstand:  
Horn, Thomas

## **Sitzungsverlauf**

Frau Schröder eröffnet als Vorsitzende die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

### **1. Festsetzung der Tagesordnung; Abstimmung über die Punkte, die auf Tagesordnung II überstellt werden**

Protokollvermerke:

Zur vorgelegten Tagesordnung erklärt Frau Schröder, dass

1. unter Punkt 4. die Anfrage der Unabhängigen Gruppe, Drucksache Nr. IV-2019/11, von Herrn Kötter mündlich beantwortet wird
2. der Punkt 5 entfällt
3. entsprechend der Empfehlung des Präsidiums die Tagesordnungspunkte 6, 9 und 10 auf Tagesordnung II überstellt werden sollen.

Frau Schröder lässt über die geänderte Tagesordnung und die Punkte der Tagesordnung II gemäß Ausschussempfehlung unter Zugrundlegung der dortigen Voten der Gruppen abstimmen.

Abstimmungsergebnis:  
jeweils einstimmig

### **2. Mitteilungen der Vorsitzenden der Verbandskammer**

Frau Schröder gratuliert den Herren Helmut Schmid, Bertin Bischofsberger und Markus Frank zu ihren runden Geburtstagen.

### **3. Mitteilungen des Regionalvorstandes**

Herr Kötter

1. weist auf folgende Tischauslagen hin:  
Geschäftsbericht 2017 der Regionalpark RheinMain Taunushang GmbH  
Broschüre „Energie erleben Klimaschutz in der Region FrankfurtRheinMain“  
Dazu fand am 04.04.2019 der Auftakt statt. 8 Projekte wurden vorgestellt, weitere Projekte aus den Kommunen werden gerne aufgenommen.  
Flyer Schülerwettbewerb 2019 „Sonnenergie, eine coole Sache“  
Anmeldeschluss ist der 10. Mai 2019;
2. informiert, dass die Kommunalgespräche zum RegFNP am 08.04.19 begonnen haben;

3. teilt mit, dass er in den Lenkungskreis bei der AGNH (Arbeitsgemeinschaft Nahmobilität Hessen) gewählt wurde und bedankt sich für die Unterstützung. Der Lenkungskreis ist eine Vernetzungsplattform aller wichtigen Akteure, gerade im Hinblick auf den Masterplan Mobilität;
4. informiert über den Umsetzungsplan für den Masterplan Mobilität. Ein Netzwerk unter anderem mit den Partnern RMV, ivm, Deutsche Bahn befindet sich gerade in der Aufbauphase. Kooperationsverträge sollen abgeschlossen werden. Der Masterplan Mobilität soll Ende nächsten Jahres vorliegen und vorgestellt werden;
5. teilt mit, dass am 14. Mai 2019 der nächste Streuobsttag stattfindet und wirbt für die Teilnahme von ehrenamtlichen Akteuren in den Kommunen an diesem Vernetzungstreffen;
6. informiert über eine Fortbildung: „Zertifizierter Landschaftsobstbauer für kommunale Mitarbeiter“. Die Fortbildung wird an 12 Terminen auf dem Lohrberg stattfinden. Die Finanzierung übernimmt der Regionalverband. Die Einladungen werden noch verschickt.

#### 4. Fragestunde gemäß § 13 der Geschäftsordnung

Mündliche Beantwortung der Anfrage der Unabhängigen Gruppe, gemäß § 14 Geschäftsordnung, Drucksache Nr. IV-2019-11, betreffend Brexit-Konsequenzen für die Region, durch Herrn Kötter

#### 5. Fernbahntunnel IV-2019-13 Antrag der Unabhängigen Gruppe

verbleibt im Beratungsgang des Planungsausschusses

#### 6. 5. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen IV-2019-7 Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Bad Vilbel, Stadtteil Bad Vilbel Gebiet: "Schwimmbad" hier: Aufstellungsbeschluss mit anschließender frühzeitiger Beteiligung

##### Beschluss:

1. Gemäß §§ 2 Abs. 1 und 205 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 8 Abs. 1 Nr. 1 des Gesetzes über die Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main (MetropolG) wird das Verfahren zur 5. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die **Stadt Bad Vilbel**, Stadtteil Bad Vilbel Gebiet: "Schwimmbad" eingeleitet.

Gemäß vorgelegten Planzeichnungen wird Folgendes geändert:  
"Grünfläche, Parkanlage" (ca. 1,7 ha) und "Grünfläche, Sport" (ca. 3,8 ha) in "Sonderbaufläche, geplant, Sport und Erholung" (ca. 5,5 ha)

"Sonderbaufläche, geplant, Sport und Erholung" (ca. 2,0 ha) und Grünfläche, Parkanlage" (ca. 5,4 ha) in "Grünfläche, Sport" (ca. 7,4 ha)

2. Dem Antrag der Stadt Bad Vilbel auf Befreiung von der Richtlinie zum Flächenausgleich (gem. Punkt 3. Ausnahmen) wird zugestimmt. Das entsprechende Formblatt ist Bestandteil dieser Beschlussfassung.
3. Die Einleitung des Verfahrens ist im Staatsanzeiger für das Land Hessen öffentlich bekannt zu machen.
4. Der Regionalvorstand wird beauftragt, das weitere Verfahren, insbesondere die Abstimmung gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, sowie - soweit erforderlich - die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.
5. Der Regionalvorstand wird beauftragt, die Vorlage der Regionalversammlung Südhessen vorzulegen mit der Bitte um Kenntnisnahme und Zustimmung zur Durchführung des Planänderungsverfahrens nach Baugesetzbuch (BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Annahme mit den Stimmen der Gruppen CDU, SPD und Unabhängige gegen die Stimmen der Gruppe Grün+

7. **3. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Oberursel (Taunus), Stadtteil Oberstedten**  
**Gebiet: "Reitbetrieb Siedlungslehrhof"**  
**hier: Abschließender Beschluss**

**IV-2019-8**

Beschluss:

1. Die zur öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen werden wie aus den Anlagen ersichtlich behandelt.
2. Die 3. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Stadt Oberursel (Taunus), Stadtteil Oberstedten, Gebiet: "Reitbetrieb Siedlungslehrhof" wird somit aufgrund §§ 2 Abs. 1 und 205 BauGB in Verbindung mit § 8 Abs. 1 des Gesetzes über die Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main (MetropolG) abschließend beschlossen. Die Begründung ist vorgelegt.
3. Der Regionalvorstand wird beauftragt,
  - die Einwender sowie die betroffenen verbandsangehörigen Städte und Gemeinden von dem Beschluss zu unterrichten,
  - den abschließenden Beschluss der Regionalversammlung Südhessen mit der Bitte um Zustimmung vorzulegen,
  - die Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplan 2010 mit Legende und Begründung der Genehmigungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen,
  - die Genehmigung im Staatsanzeiger für das Land Hessen bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

8. **2. Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die Gemeinde Wölfersheim, Ortsteile Berstadt, Wohnbach**  
**Gebiet A: "Logistikpark Wölfersheim", Gebiet B: "Industrie- und Gewerbegebiet Wohnbach"**  
**hier: Abschließender Beschluss**

IV-2019-9

Beschluss:

1. Die zur öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen werden wie aus den Anlagen ersichtlich behandelt.
2. Die **2. Änderung** des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 für die **Gemeinde Wölfersheim**, Ortsteil Berstadt, Wohnbach Gebiet A: "Logistikpark Wölfersheim", Gebiet B: "Industrie- und Gewerbegebiet Wohnbach" wird somit aufgrund §§ 2 Abs. 1 und 205 BauGB in Verbindung mit § 8 Abs. 1 des Gesetzes über die Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main (MetropolG) abschließend beschlossen. Die Begründung ist vorgelegt.
3. Der Regionalvorstand wird beauftragt,
  - die Einwender sowie die betroffenen verbandsangehörigen Städte und Gemeinden von dem Beschluss zu unterrichten,
  - den abschließenden Beschluss der Regionalversammlung Südhessen mit der Bitte um Zustimmung vorzulegen,
  - die Änderung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplan 2010 mit Legende und Begründung der Genehmigungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen,
  - die Genehmigung im Staatsanzeiger für das Land Hessen bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Annahme mit den Stimmen der Gruppen CDU, SPD und Unabhängige gegen die Stimmen der Gruppe Grün+

Protokollvermerke:

1.

Herr Kern erklärt, dass die Gruppe Grün+ den abschließenden Beschluss in allen Teilen ablehnen wird.

Herr Kern begründet die Ablehnung unter anderem mit dem gravierenden Eingriff in die Natur und Landschaft und einem fehlenden Logistikgesamtkonzept.

2.

Herr Göllner erklärt, dass die Gruppe SPD der Vorlage zustimmen wird, da sie eine gute Grundlage für eine rechtssichere Beschlussfassung ist. Er unterstreicht, dass die Gemeinde Wölfersheim einen Flächenausgleich von ca. 12,4 ha vornimmt.

3.

Herr Dr. Stöhr begründet die Zustimmung der CDU-Gruppe unter anderem damit, dass mit dem Logistikzentrum in der Region dem Einkaufsverhalten der Menschen Rechnung getragen wird. Bei der Standortsuche war die verkehrliche Anbindung ein wichtiger Aspekt.

4. Herr Westedt erklärt die Zustimmung der Unabhängigen Gruppe unter anderem damit, dass Entwicklungsflächen für Logistik gebraucht werden. Herr Westedt weist auf die ca. 500 Arbeitsplätze, die vor Ort entstehen werden, hin.

5. Herr Burghardt verweist auf die Stellungnahmen des Regierungspräsidiums mit den geforderten Maßnahmen zur Zielabweichung.

Weitere Sprecher:

Herr Kötter

**9. Jahresabschluss 2017; Bericht des Revisionsamtes der Stadt Hanau über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2017 und des Rechenschaftsberichts für das Haushaltsjahr 2017 und Entlastung des Regionalvorstandes** **IV-2019-4**

Beschluss:

1. Die Entlastung des Regionalvorstandes des Regionalverbandes Frankfurt-RheinMain für den Jahresabschluss 2017 vollzieht sich im Rahmen des durch Beschluss (Beschluss-Nr. IV-96 Regionalvorstand vom 17.05.2018) festgestellten Jahresergebnisses.

In das Haushaltsjahr 2018 wurden Haushaltsreste in Höhe von 1.236.085,14 € vorgetragen:

- davon Ergebnishaushalt in Höhe von einschließlich Vorjahr	1.119.085,14 €
- davon Finanzhaushalt in Höhe von einschließlich Vorjahr	117.000,00 €

Die Ergebnisrechnung weist ein Jahresergebnis (Überschuss) in Höhe von 992.282,22 € aus.

2. Die Ergebnisverwendung wird wie folgt vorgenommen:  
Der Jahresüberschuss wird als Fortschreibung des Eigenkapitals der Vermögensrechnung (Bilanz) zum 31.12.2016 auf der Aktivseite in der Position „Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag“ ausgewiesen.

3. Der „Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag“ (Bilanzposition Aktiva Position 4) errechnet sich wie folgt:

Bilanzansatz zum 31.12.2016	-9.156.471,82 €
Jahresergebnis 2017 (Überschuss)	992.282,22 €
Bilanzansatz zum 31.12.2017	<u>-8.164.189,60 €</u>

Zusammensetzung:

Belastung durch Altaufgaben UVF	-6.288.787,69 €
Aufgaben Regionalverband	-1.875.401,91 €

4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass das mit der Prüfung beauftragte Revisionsamt Hanau für den Jahresabschluss 2017 am 15.10.2018 den **uneingeschränkten Bestätigungsvermerk** erteilt hat.

Abstimmungsergebnis:

Annahme mit den Stimmen der Gruppen CDU, SPD und Unabhängige  
bei Enthaltung der Gruppe Grün+

**10. Beteiligungsbericht 2018**

**IV-2019-3**

Beschluss:

Der Beteiligungsbericht 2018 des Regionalverbandes FrankfurtRheinMain wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig



Iris Schröder  
Vorsitzende



Ute Lauer  
Schriftführerin