



Gemeinde Roßdorf

Anfrage

Anfrage Nr. AF-4/2024
der SPD-Fraktion

Datum	02.04.2024
-------	------------

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevertretung	26.04.2024	zur Kenntnis

Betreff:

Anfrage der SPD-Fraktion zum betreuten Wohnen im Münkel

Anlage(n):

1. SPD Anfrage Betreutes Wohnen im Münkel

Anfrage:

Namens der SPD Fraktion stelle ich folgende Anfrage zur Beantwortung in der kommenden Gemeindevertreterversammlung.

Am 23.09.2022 hat die Gemeindevertretung mit Mehrheit einen SPD-Antrag zum Betreuten Wohnen am Bettelplatz beschlossen. Der Gemeindevorstand wurde aufgefordert: Die Fläche „Bettelplatz“ im Baugebiet Münkel wird im Rahmen der Vermarktung als Fläche zur Errichtung und zum dauerhaften Betrieb eines Gebäudes für Betreutes Wohnen/Wohnen mit Service und eine Tagesstätte für Senioren anzubieten. Inzwischen ist ein Jahr vergangen und im Baugebiet Münkel wird sowohl im gewerblichen, im Bereich Mischgebiet und im Wohnungsbau rege gebaut. Über den Status „Betreutes Wohnen am Bettelplatz“ liegen keine Erkenntnisse und Informationen vor.

Am 22.09.2023 hat der Bürgermeister auf unsere Status Anfrage folgende Antwort gegeben:

Zum Thema „Betreutes Wohnen“ haben bereits vor Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Gespräche der Gemeindeverwaltung über eine adäquate Nutzung der dortigen Grundstücke stattgefunden. Diese sind auch danach weitergeführt worden, wobei sich bekanntlich in den letzten beiden Jahren im Baubereich ganz erhebliche Veränderungen ergeben haben. Die Spielräume sind deutlich enger geworden, Bauprojekte umzusetzen deutlich schwieriger. Dennoch befindet sich die Gemeindeverwaltung Roßdorf seit längerem mit einem konkreten Interessenten in intensiven Gesprächen, in die auch die Geschäftsleitung einer ortsansässigen Seniorenwohnanlage eingebunden ist. Da die Gespräche noch in einem recht frühen Stadium sind, haben die Beteiligten darum gebeten, nach außen hin keine Aussagen zu treffen und keine Informationen preis zu geben. Wir bitten darum, dieser Bitte zu folgen, um den Erfolg der Verhandlungen nicht zu gefährden. Die Gemeindegremien werden zu gegebener Zeit vollumfänglich informiert werden.

Wir bitten um Beantwortung folgender Fragen

Wie ist der aktuelle Stand der Verhandlungen für die in der Beantwortung vom 22.09.2023 angesprochenen Grundstücke?

Bis wann ist mit dem Abschluss der Verhandlungen zu rechnen?

Maria Bichler
Fraktionsvorsitzende